

ООО «BTC», ООО «BTC»

**7(939)510-20-55, 7(901)
639-22-75**

**Саратовская область, Энгельсский район,
Новопушкинское муниципальное
образование, посёлок Пробуждение,
жилой квартал АТХ, 48Б**

203 750 ₽

Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское
муниципальное образование, посёлок Пробуждение, жилой
квартал АТХ, 48Б

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

407.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

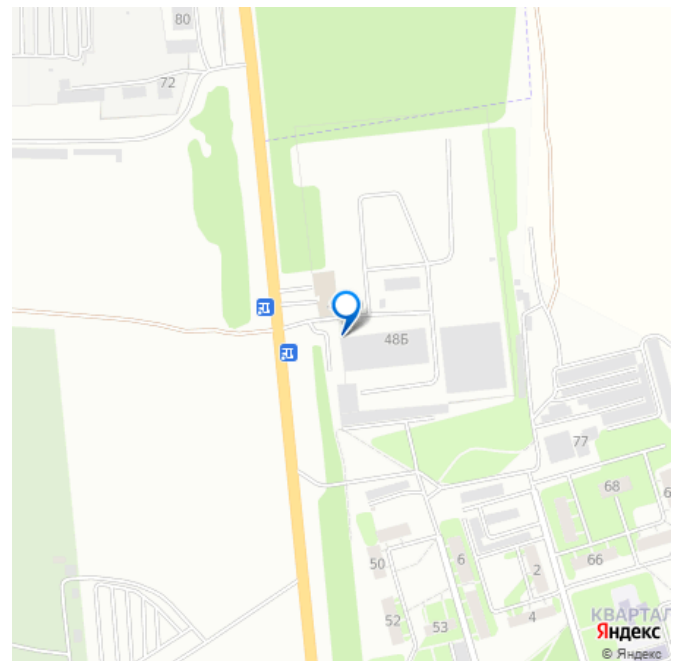
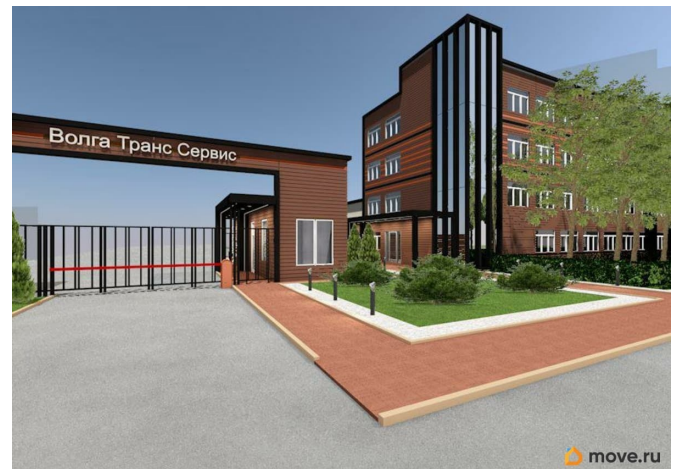
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

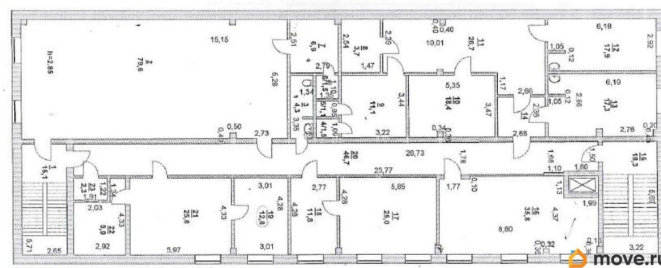
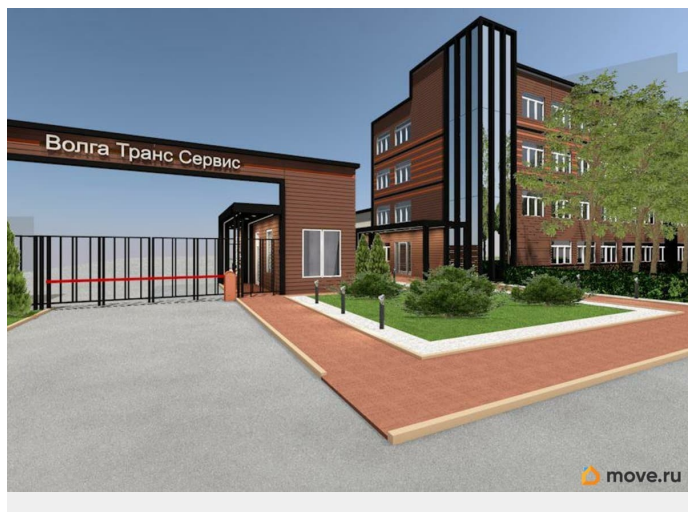
Описание

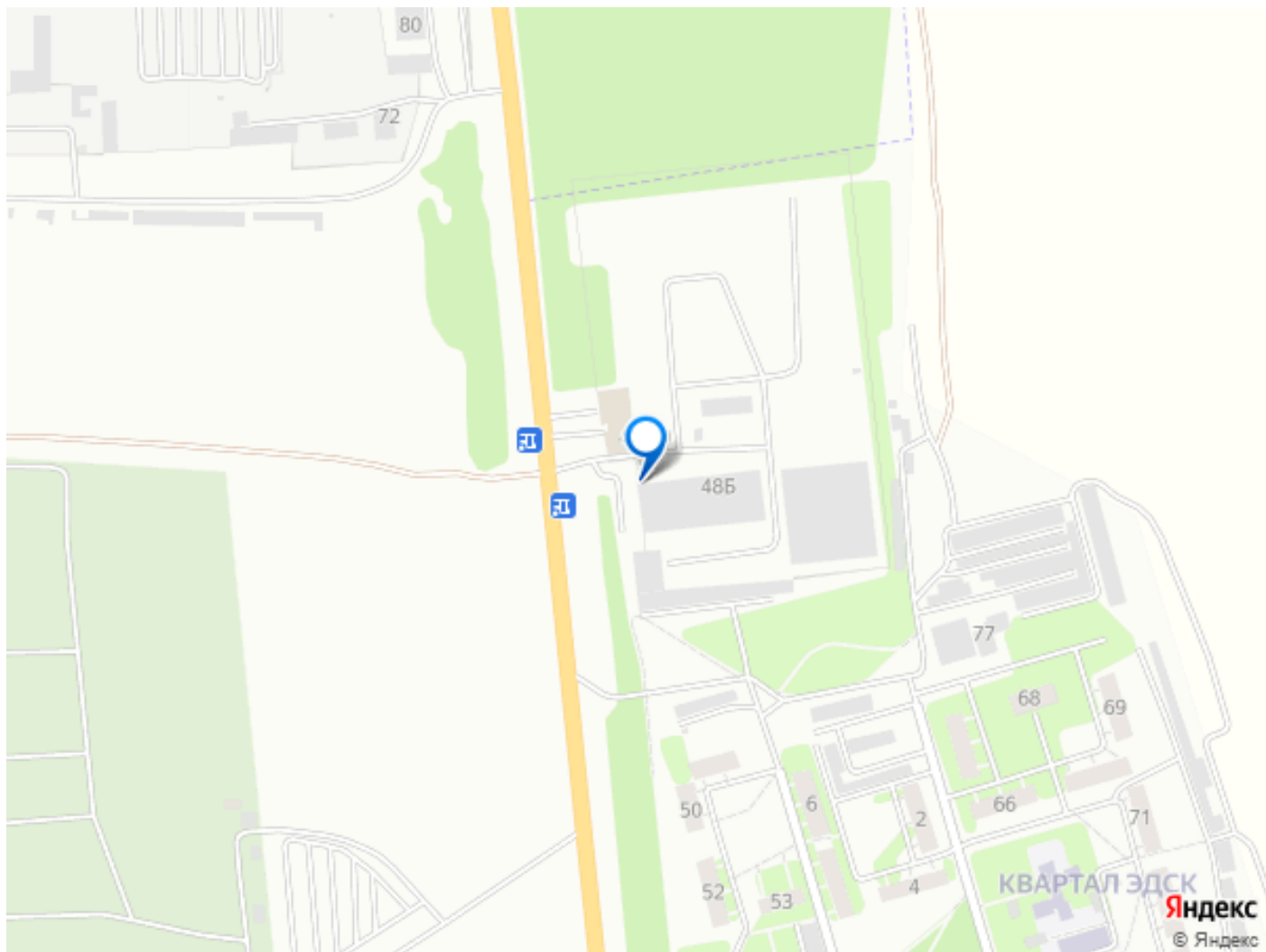
Сдается помещение площадью 407.5 м², под гостиницу, капсульный мини-отель или хостел. Прямая аренда на срок от одного года с предоплатой за 2 месяца. Помещение располагается находится на 2 этаже в 4-этажном административном здании класса В-, предоставляется юридический адрес. Высота потолков 3 м, внутри типовой ремонт, 4 мокрые точки, тип окон - обычные, окна выходят на улицу, участок находится в собственности. Внутри местное кондиционирование, автономное отопление, внутри есть водоснабжение,

для заметок



высокоскоростной интернет. Отдельный вход с улицы, доступ в здание свободный, здание открыто круглосуточно, объект находится под охраной. Парковка автомобилей - наземная, парковка на 30 машиномест, парковка предоставляется бесплатно. Данное место пользуется спрос у водителей дальнбойщиков, которые приезжают на суточную парковку. В 1 км находится таможенный пункт. Также приезжают вахтовики из других городов России, которые работают в г. Энгельс. Звоните и приезжайте на показ. Если Вы находитесь в другом регионе, готов показать помещение он-лайн. [#7537211#]





Move.ru - вся недвижимость России