



О Создано: 08.10.2025 в 01:03

Обновлено: 26.10.2025 в 01:05

Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское муниципальное образование, посёлок Пробуждение, жилой квартал АТХ, 48Б

203 750 ₽

Саратовская область, Энгельсский район, Новопушкинское муниципальное образование, посёлок Пробуждение, жилой квартал АТХ, 48Б

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

407.5 m²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Сдается помещение площадью 407.5 м2, под гостиницу, капсульный мини-отель или хостел. Прямая аренда на срок от одного года с предоплатой за 2 месяца. Помещение располагается находится на 2 этаже в 4этажном административном здании класса В-, предоставляется юридический адрес. Высота потолков 3 м, внутри типовой ремонт, 4 мокрые точки, тип окон - обычные, окна выходят на улицу, участок находится в собственности. Внутри местное кондиционирование, автономное отопление, внутри есть водоснабжение,

OOO «BTC», OOO «BTC»

7(939)510-20-55,7(901)639-22-75





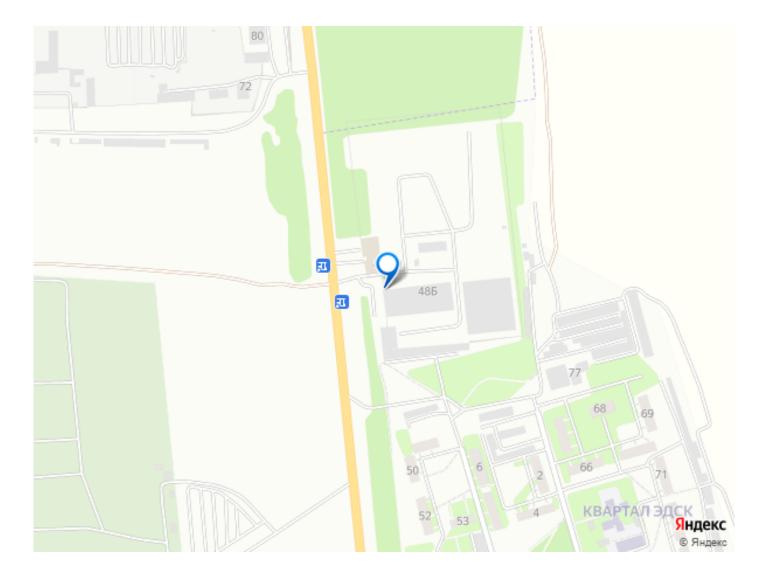


высокоскоростной интернет. Отдельный вход с улицы, доступ в здание свободный, здание открыто круглосуточно, объект находится под охраной. Парковка автомобилей - наземная, парковка на 30 машиномест, парковка предоставляется бесплатно. Данное место пользуется спрос у водителей дальнобойщиков, которые приезжают на суточную парковку. В 1 км находится таможенный пункт. Также приезжают вахтовики из других городов России, которые работают в г. Энгельс. Звоните и приезжайте на показ. Если Вы находитесь в другом регионе, готов показать помещение он-лайн. [#7537211#]









Move.ru - вся недвижимость России