

O Создано: 20.11.2025 в 09:59

Обновлено: 20.11.2025 в 09:59

## Балаково, улица 60 лет СССР, д. 28 2 600 000 ₽

Балаково, улица 60 лет СССР, д. 28

Улица

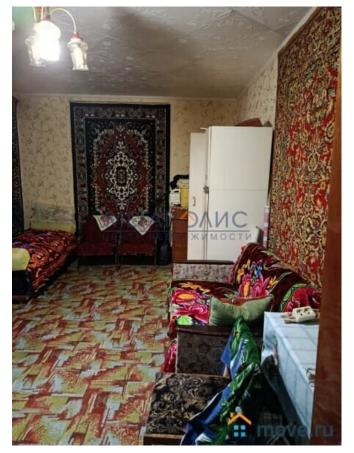
улица 60 лет СССР

### https://saratov.move.ru/objects/9286719067

# **Анастасия, Центр недвижимости Мегаполис.**

## 79272251200

для заметок



### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $9 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $37.7 \text{ m}^2$ 

Этаж

1/9

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

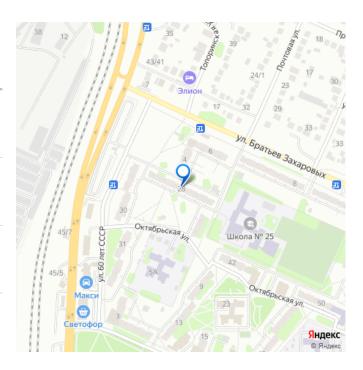
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

#### Описание

Продается 1 комн. квартира рядом со Школой №25, в 10 минутах от ТЦ «Старград»! О квартире: Квартира чистая и уютная! \* Общая площадь 37,7 кв.м., кухня - 9 кв.м. - простор для кулинарных идей! \* Застеклённая лоджия с видом во двор! \* Установлены приборы учета водоснабжения, газа и электроэнергии! \* Санузел в кафеле! В квартире остаётся: кухонная мебель, вытяжка, телевизор, холодильник и морозильная камера, а также частично другая мебель (по договоренности)! О доме: \* Панельный надежный, проверенный временем, дом! \* Ухоженный подъезд, где поддерживается чистота! \* Зеленый двор райский уголок с детской площадкой и просторной парковкой, где ваши дети в безопасности, а вы - спокойны! О расположении: Все, что нужно, рядом! \* Школа №25 с развивающими секциями, детские сады и Школа искусств - все это у порога! Ваши дети получат лучшее образование в атмосфере творчества и вдохновения. \* ТЦ «Старград» и Сельскохозяйственная ярмарка - всего 10 минут неспешной прогулки! Наслаждайтесь



свежайшими продуктами и выгодными покупками каждый день! \* Почта, медицинские центры, аптеки – здоровье и удобство всегда рядом! \* Развитая инфраструктура – от уютных кафе до удобных остановок! \* Сквер со сказочными героями у Школы №25 и Дом-музей В.И. Чапаева - живописные места для прогулок в шаговой доступности! Почувствуйте гармонию истории и природы! \* Отличная транспортная развязка (автомобилисты оценят)! Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, и этот теплый уголок станет вашим домом! Только сейчас Центр недвижимости «Мегаполис» дарит вам БЕСПЛАТНОЕ оформление ипотеки на самых выгодных условиях!

























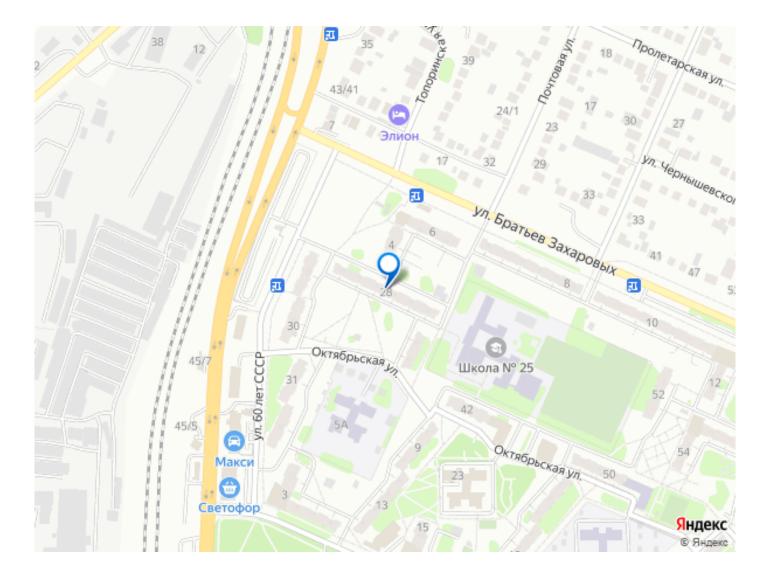












Move.ru - вся недвижимость России