

🕒 Создано: 17.04.2026 в 15:12

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 15:12

**Балаково, улица Факел Социализма, д.  
17**

**3 900 000 ₺**

Балаково, улица Факел Социализма, д. 17

Улица

[улица Факел Социализма](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

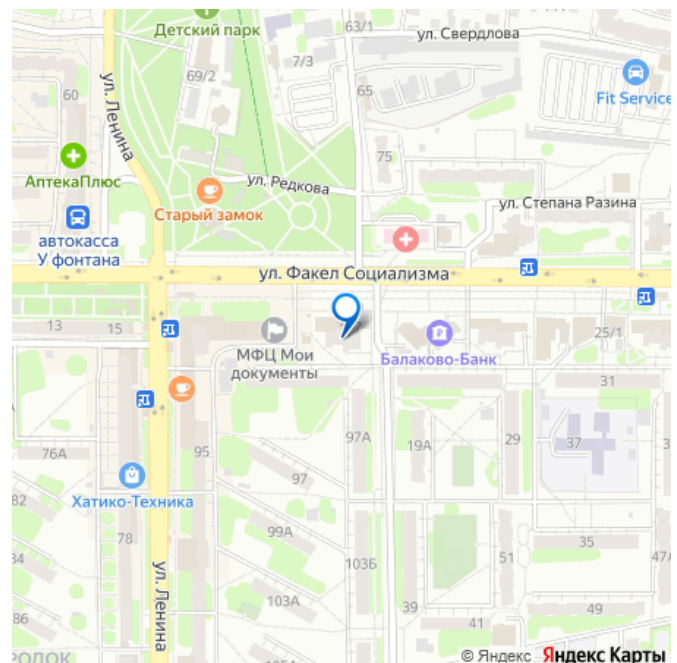
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9293672309>

**Анастасия, Центр недвижимости  
Мегаполис.**

**79271499358**

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, мусоропровод

## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира с изолированными комнатами в районе Лицея №2. О квартире: Общая площадь - 46,2 кв.м, жилая - 26 кв.м, кухня - 9 кв.м, застекленная лоджия - 6кв.м. - дополнительное место для отдыха или хранения вещей. Изолированные светлые комнаты, раздельный санузел - личное пространство для каждого члена семьи. В квартире косметический ремонт - не требует срочных вложений, можно сразу заезжать и жить. Установлены счётчики на электроэнергию и водоснабжение - экономия на коммунальных расходах. В подарок покупателю остаётся кухонный гарнитур, варочная панель, электрический духовой шкаф, вытяжка, кондиционер, так же остаётся вся мебель, что есть на фотографиях. Инфраструктура района: Лицей №2, Гимназия №1, школа №2, школа №7, детские садики, Балаковский Политехнический техникум, Балаковский медицинский техникум в шаговой доступности. детская поликлиника №1, поликлиника №6, травмпункт, женская консультация. магазины: большое количество торговых точек в пешей доступности, ПВЗ, аптеки. остановки общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы - легко

добраться в любую часть города. места для прогулок: Детский парк - отличное место для вечерних прогулок. Юридические детали: без обременений и ограничений; возможна ипотека и другие виды оплаты. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Покажем квартиру в удобное для Вас время, поможем с оформлением ипотеки.

