

Создано: 16.03.2026 в 12:54

Обновлено: 16.03.2026 в 12:54

**Анастасия, Центр недвижимости
Мегаполис.**

79272251200

**Балаково, улица Факел Социализма, д.
2а**

4 700 000 ₺

Балаково, улица Факел Социализма, д. 2а

Улица

[улица Факел Социализма](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

63.7 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

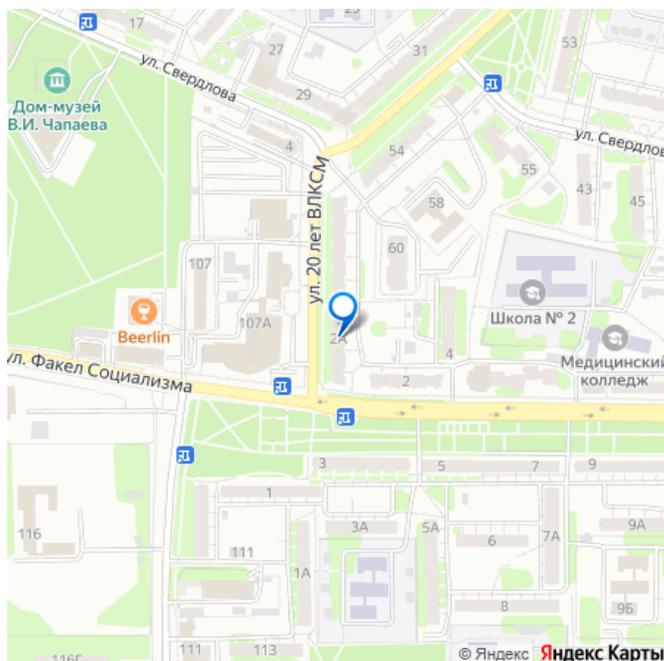
Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

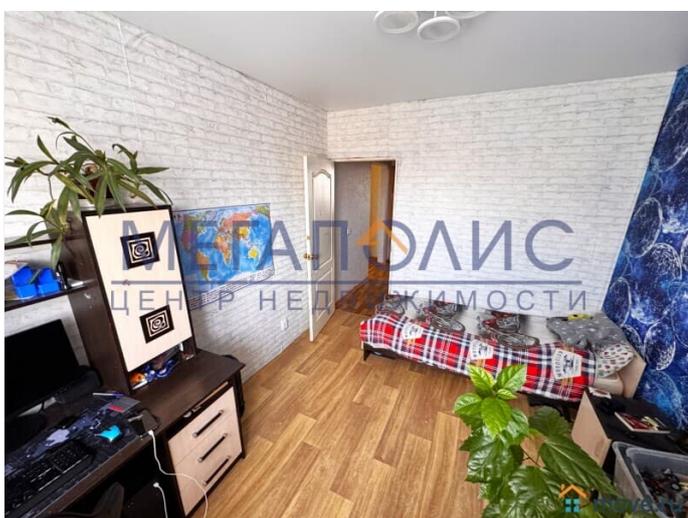
да

возможна ипотека, лифт

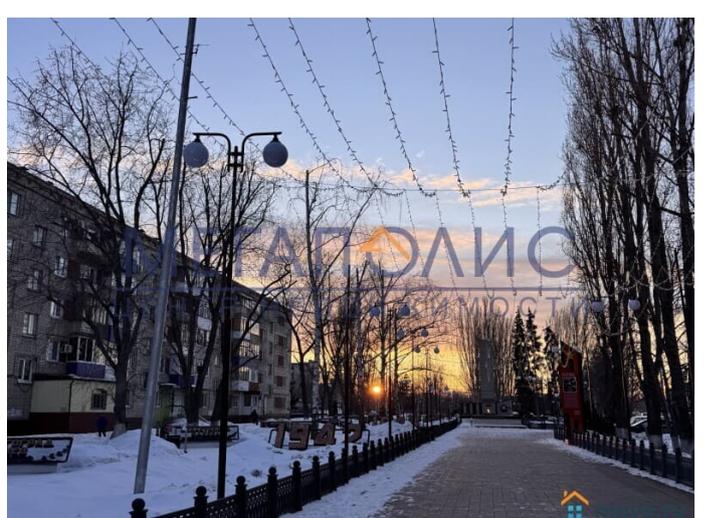
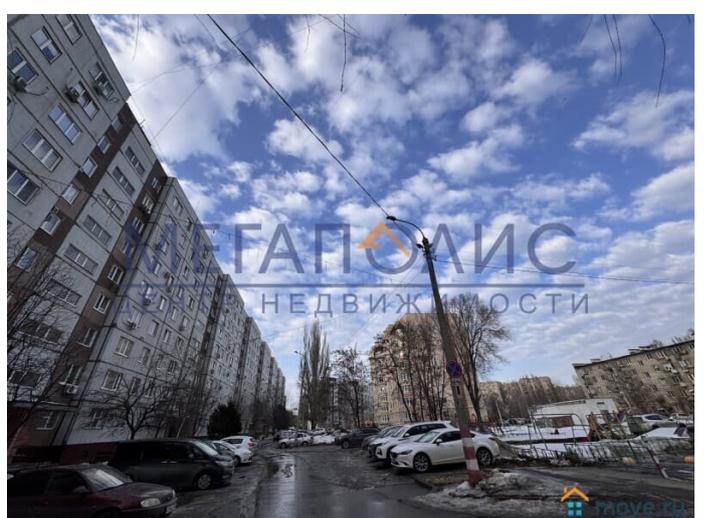
Описание

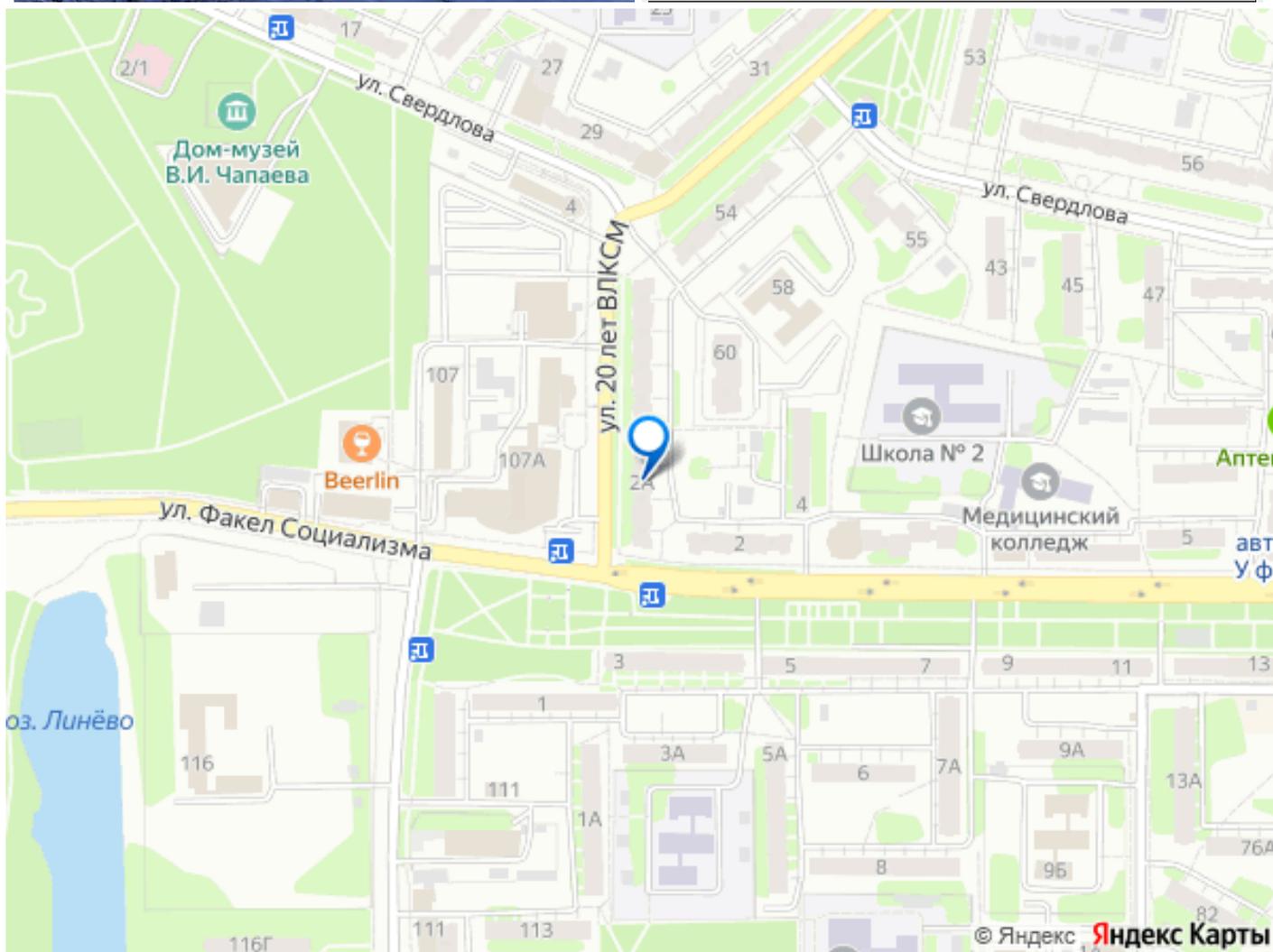
Продаётся 3-комнатная квартира с прекрасным косметическим ремонтом в Жилгородке! Общая площадь - 63,7м², жилая площадь - 39м², площадь кухни - 9м². Окна выходят на две стороны: во двор и на улицу. Застеклённая лоджия - дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. В квартире выполнен косметический ремонт под себя - заезжай и живи! Ремонт требуется только в санузле, что не влияет на его работоспособность. В подарок покупателю остаётся кухонный гарнитур и водонагреватель. Чистый подъезд, спокойные соседи. Удачное расположение дома: в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Во дворе расположен огороженный палисадник, зеленые насаждения, детские площадки, автомобильные парковки. В шаговой доступности школа №2, детские садики, фитнес-клуб, стоматология, магазины, аптеки, ПВЗ, остановки общественного транспорта, Балаковский медицинский колледж, РАНХиГС, зеленая зона для прогулок рядом с Обелиском, парковая зона. Один взрослый собственник. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Не упустите шанс стать владельцем квартиры, о

которой вы мечтали! Ипотека – это просто!
Мы поможем вам оформить заявку абсолютно
бесплатно в центре недвижимости
"Мегаполис"!









Move.ru - вся недвижимость России