

🕒 Создано: 22.09.2025 в 16:01

🔄 Обновлено: 19.10.2025 в 10:21

**Анастасия, Центр недвижимости  
Мегаполис.**

**79272251200**

**Балаково, улица Комсомольская, д. 33**

**4 200 000 ₺**

Балаково, улица Комсомольская, д. 33

Улица

[улица Комсомольская](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Номер объекта 13914596 Предлагается 4-х комнатная квартира для большой семьи вблизи спортивного комплекса «Альбатрос». О квартире:

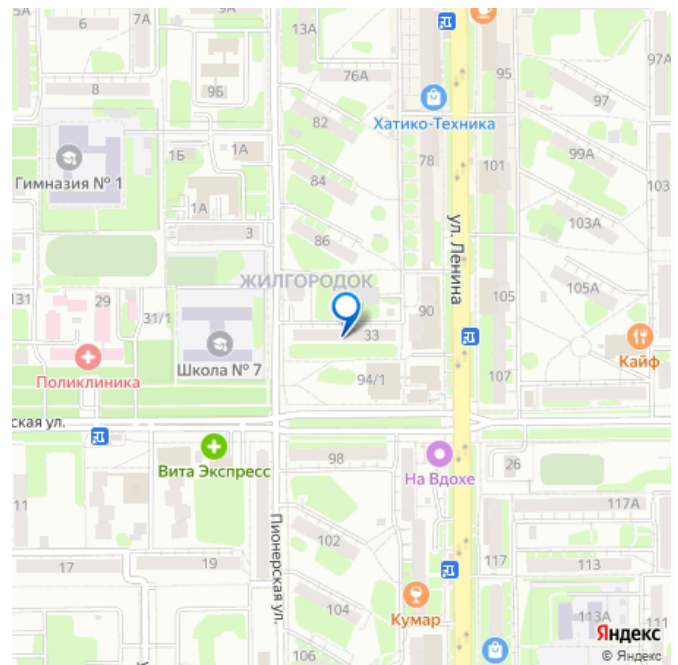
- Общая площадь составляет 62,4 квадратных метра;
- Комнаты имеют изолированную планировку;
- Расположение на удобном третьем этаже пятиэтажного дома;
- Установлены современные пластиковые стеклопакеты Rehau;
- Балкон оборудован встроенными шкафами и остеклением, что обеспечивает функциональность. Квартира отличается простором, хорошей освещенностью и теплотой. Новому хозяину в подарок остаются:
- Кухонный гарнитур с вытяжкой!
- Кондиционер!
- Водонагреватель!

Информация о доме:

- Панельный тип дома гарантирует надежность и долговечность;
- Подъезд поддерживается в чистоте и порядке;
- Тихий и ухоженный двор.

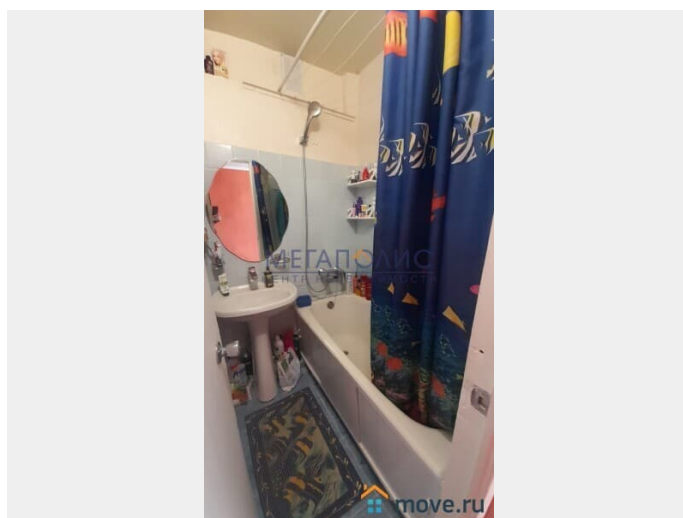
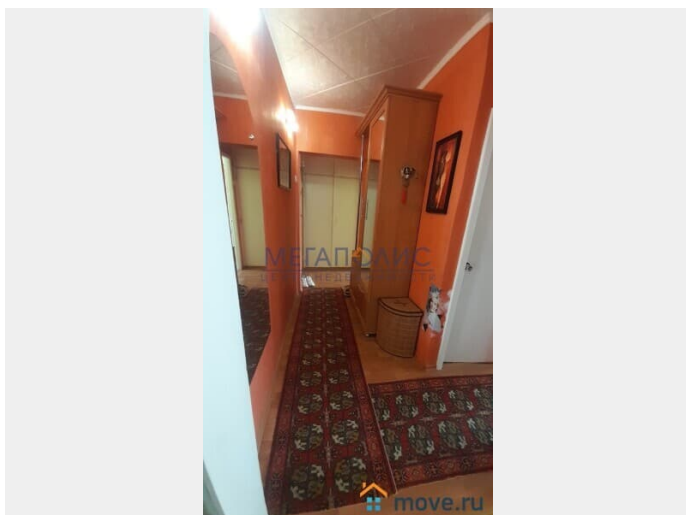
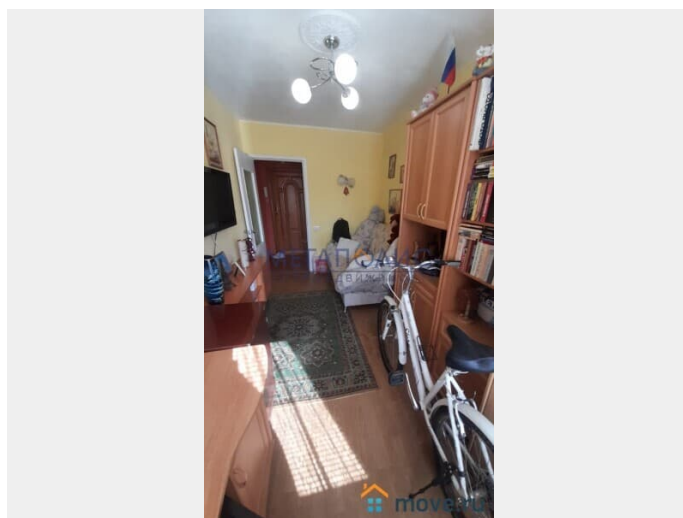
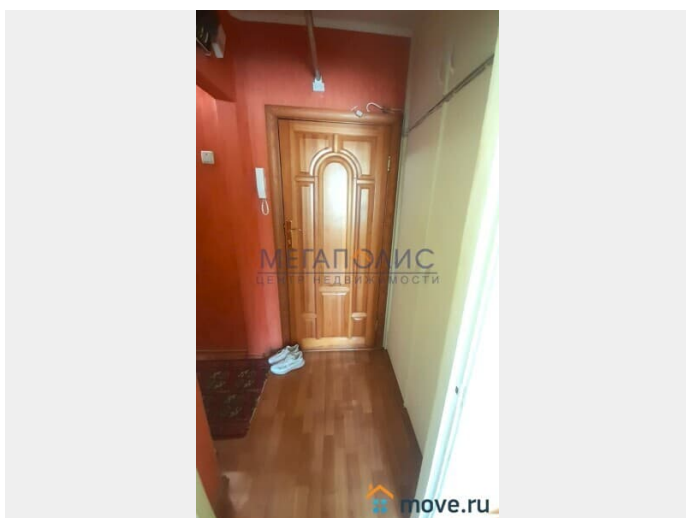
Преимущества местоположения:

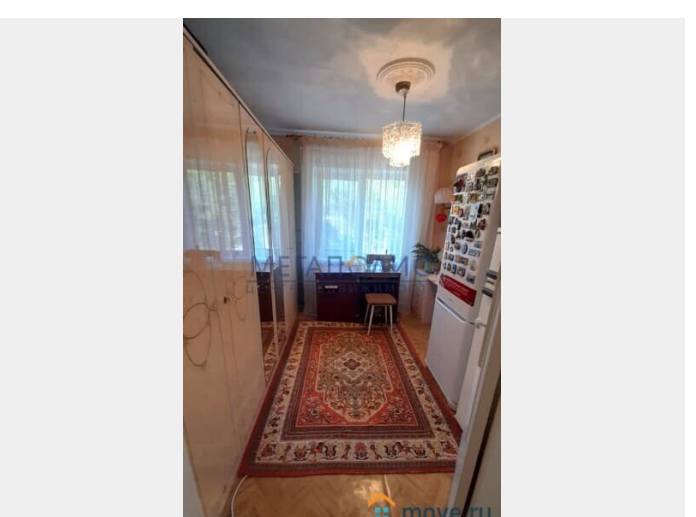
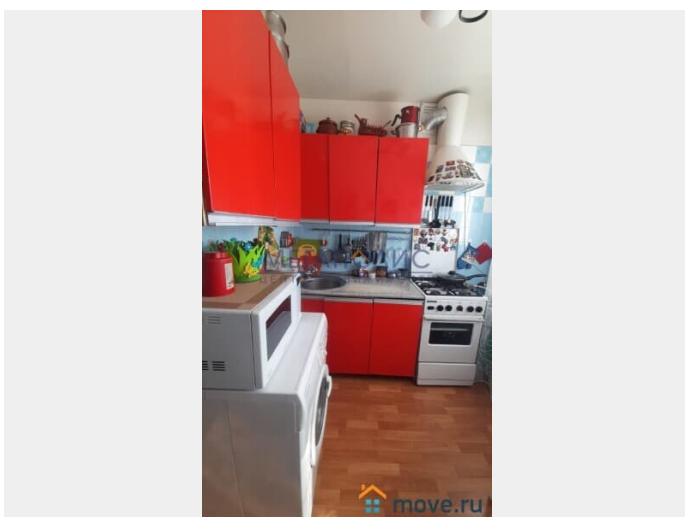
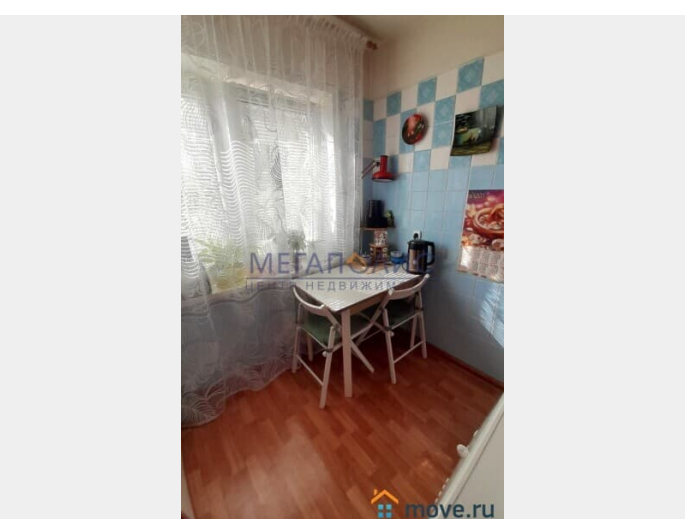
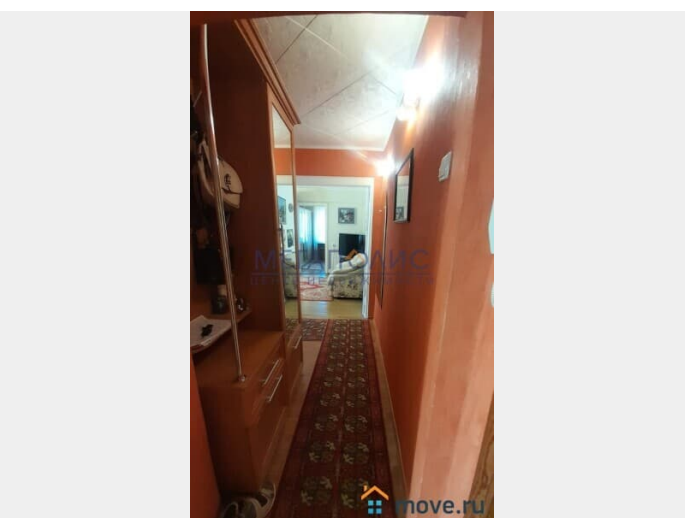
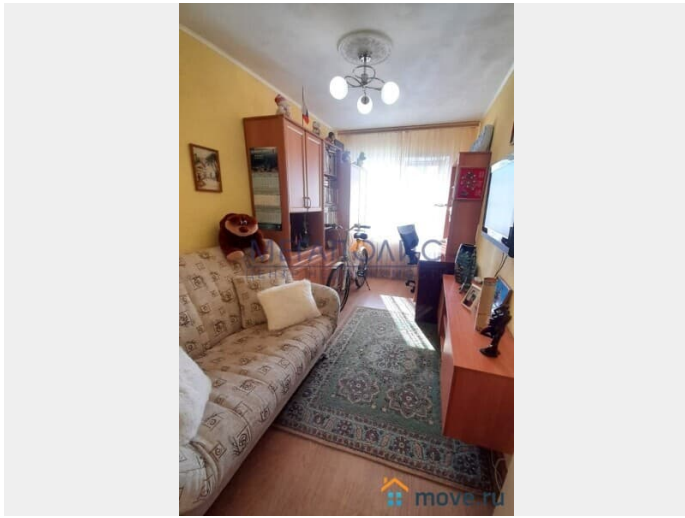
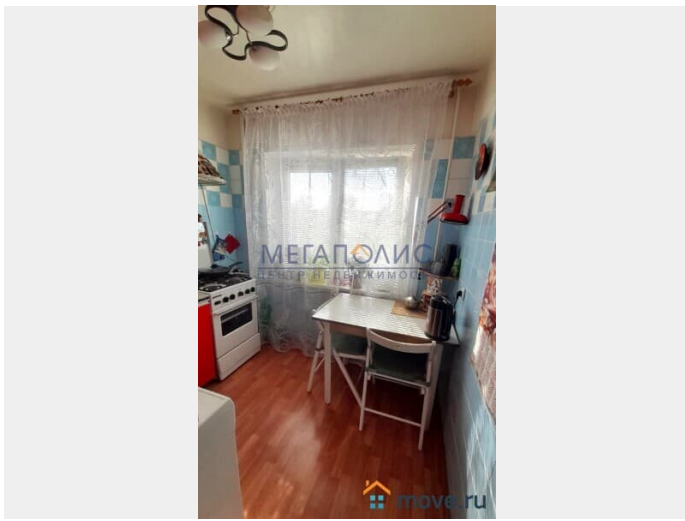
- Дом расположен в зеленом районе с развитой инфраструктурой;
- В непосредственной близости находятся лицей, гимназия, школы, детские сады;
- Спортивный комплекс «Альбатрос» с водными горками обеспечивает возможности для активного отдыха.
- Поликлиника №6, Пенсионный фонд, Комитет образования и отделение

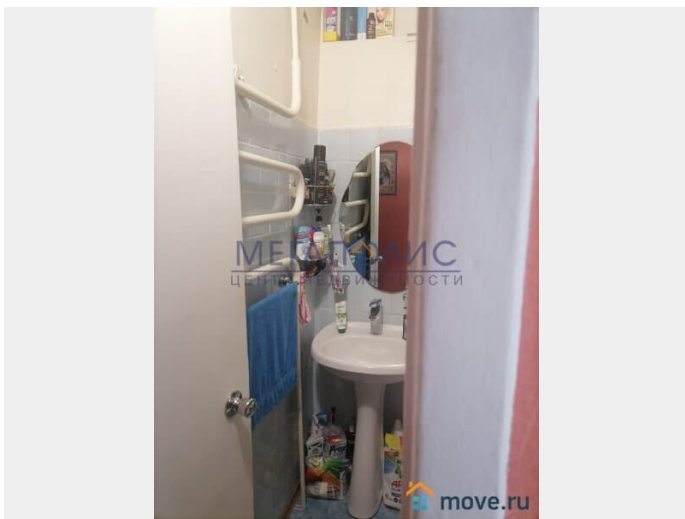


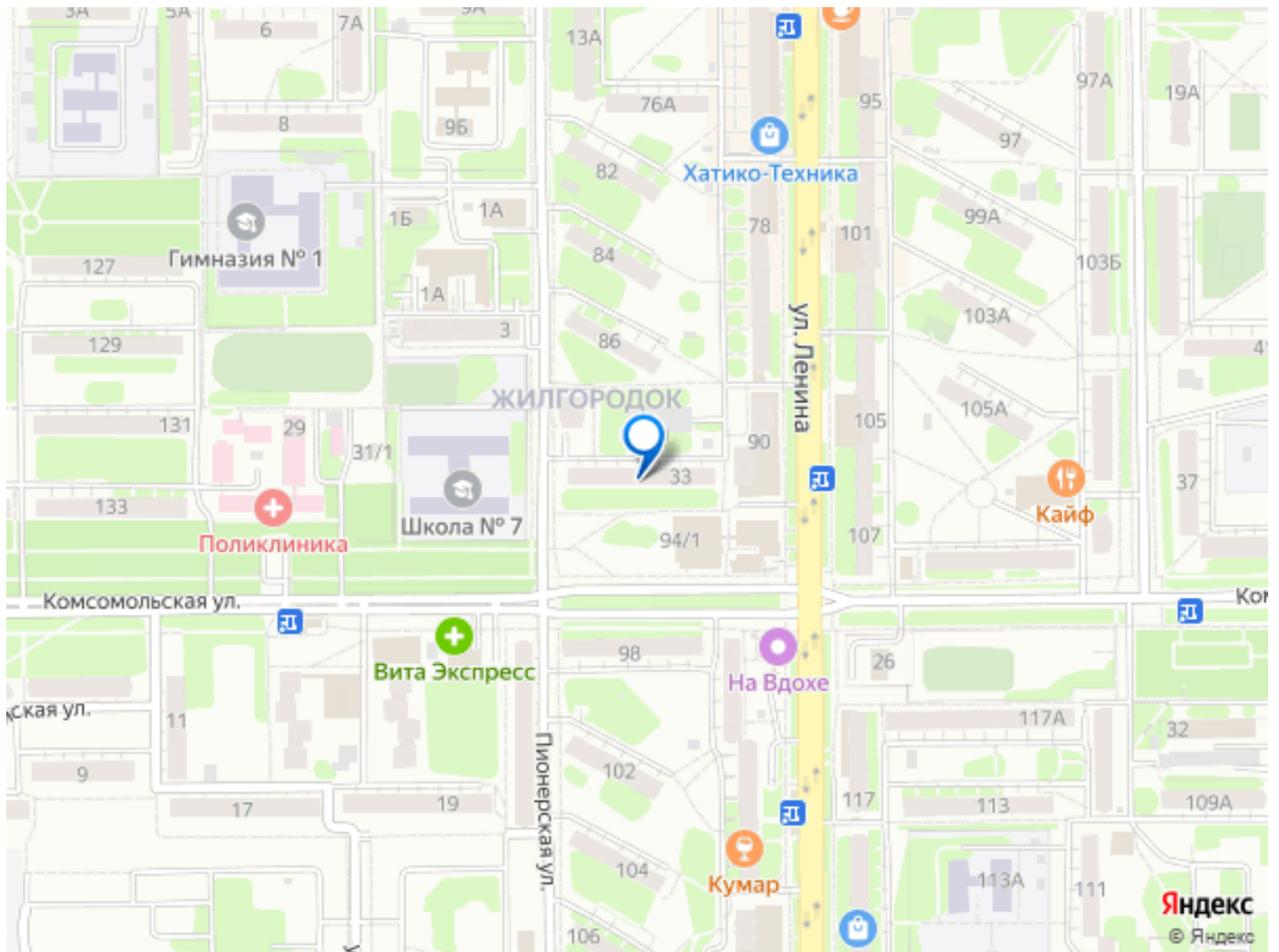
Сбербанка находятся в шаговой доступности;

- Район насыщен разнообразными кафе, магазинами и остановками общественного транспорта. Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этой замечательной квартиры! Звоните! В центре недвижимости "Мегаполис" Вам будет предоставлена бесплатная консультация и квалифицированная помощь в оформлении ипотечного кредита с одобрением на выгодных условиях.









Move.ru - вся недвижимость России