

🕒 Создано: 05.02.2026 в 16:54

Обновлено: 05.02.2026 в 16:54

**Балаково, улица Комсомольская, д. 45**

**5 300 000 ₺**

Балаково, улица Комсомольская, д. 45

Улица

[улица Комсомольская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

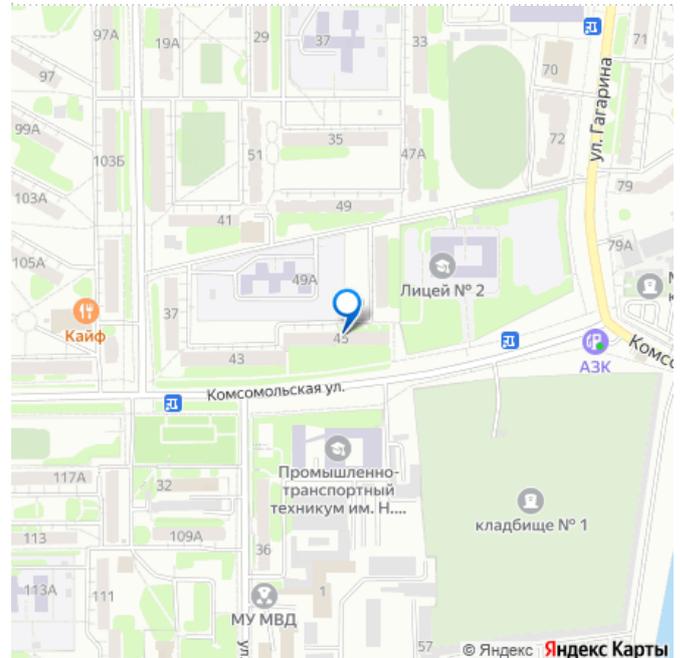
Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Год постройки

1977 г.

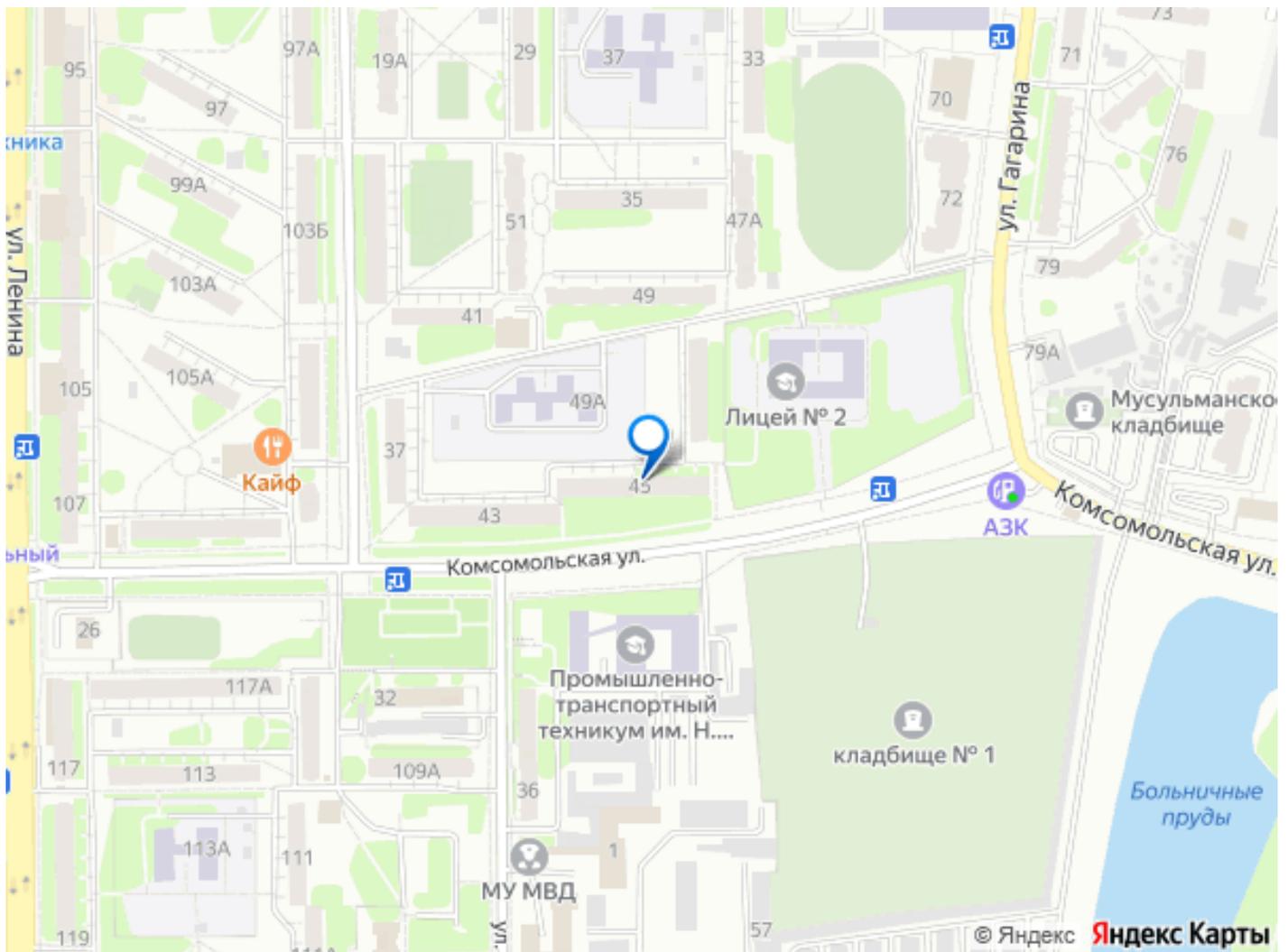
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается 3-ком. квартира по адресу - улица Комсомольская 45. Квартира находится на удобном 2 этаже 5-этажного дома. Застеклен балкон, заменена вся проводка внутри квартиры с группой автоматов по комнатам, заменен вводной кабель в квартиру с со счетчиком учета электрической энергией, установлено наружное видеонаблюдение во двор, входная дверь и вдоль всего дома, заменены стояки горячей, холодной воды и канализации. В подарок покупателю остается шкаф в коридоре, встроенный шкаф в детской, кровать односпальная в детской, угловой шкаф в коридоре, полностью кухонный гарнитур, духовой шкаф, холодильник. Во дворе дома расположены детская площадка, автомобильная парковка, детский садик. В шаговой доступности находятся Лицей №2, Техникум им. Н.В. Грибанова, магазины, поликлиника №6, автобусные остановки, футбольное поле, каток. Звоните, и эта уютная, светлая квартира станет Вашей! В центре недвижимости "Мегаполис" Вы можете абсолютно бесплатно подать заявку на ипотеку.



Move.ru - вся недвижимость России