

Создано: 07.11.2025 в 12:00

Обновлено: 07.11.2025 в 12:00

Балаково, улица Комсомольская, д. 49

4 600 000 ₽

Балаково, улица Комсомольская, д. 49

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.6 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

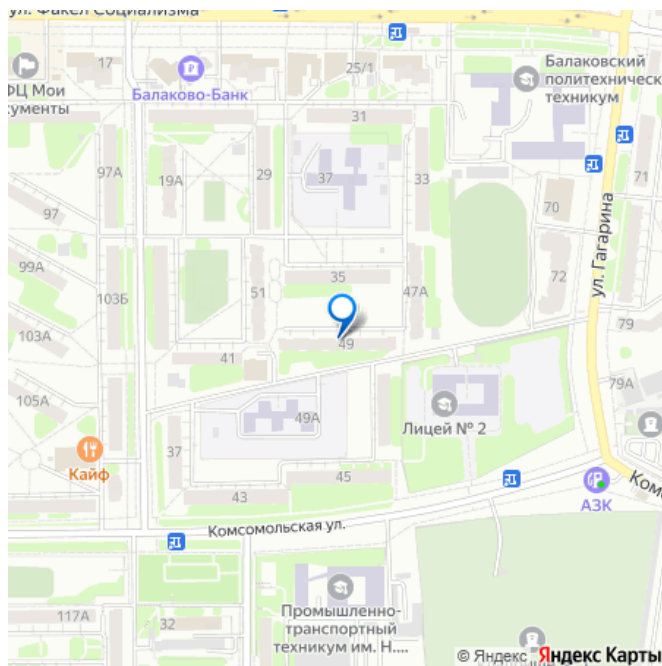
лоджия

<https://saratov.move.ru/objects/9286363253>

**Анастасия, Центр недвижимости
Мегаполис.**

79272251200

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

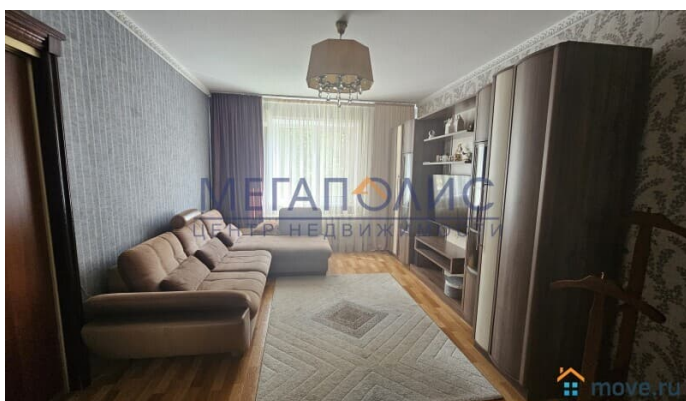
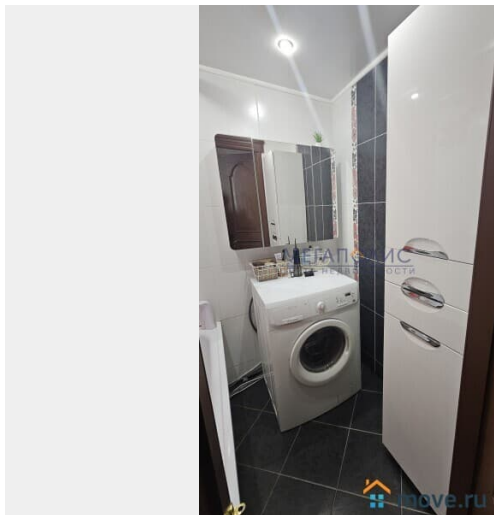
возможна ипотека, лифт, мусоропровод, парковка

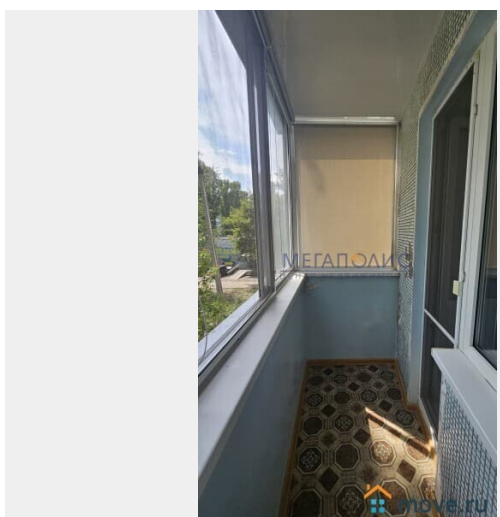
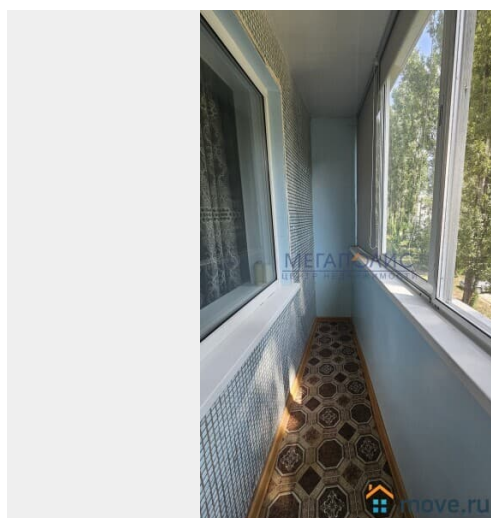
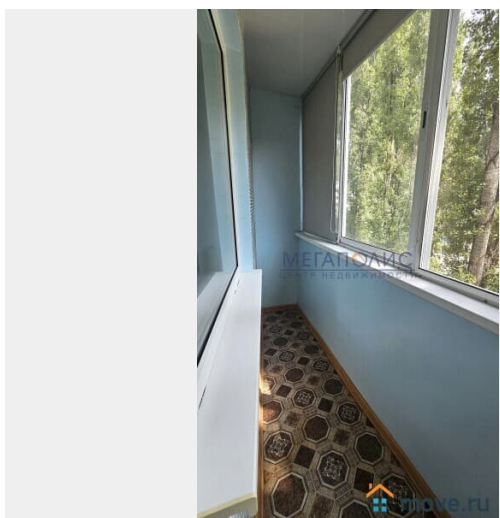
Описание

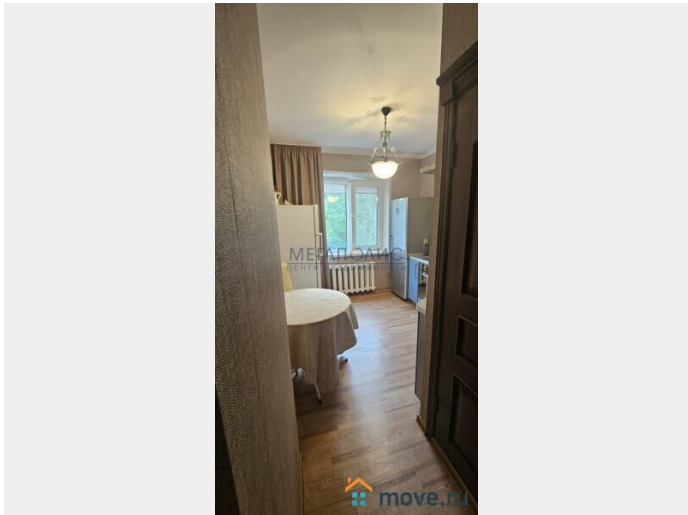
Продаётся Изысканная 2-комн. квартира с Евроремонтом в Элитном районе рядом с «Мадонной»! О квартире: Здесь царит атмосфера света и уюта — идеальное место для Вашей семьи! * Просторная планировка: общая площадь 53,1 кв.м., кухня – 7,9 кв.м. для ваших кулинарных шедевров! * Современные стеклопакеты и элегантные натяжные потолки создают неповторимую атмосферу комфорта. * Застекленная лоджия – ваш личный уголок для релаксации с чашкой кофе. * Экономия бюджета: установлены счетчики учета расхода воды, газа и электричества. Щедрый подарок! Мебель и техника, которые Вы видите на фото остаются в Ваше пользование! Забудьте о хлопотах переезда, ведь все это уже ждет вас! О доме: * Надежный 9-этажный панельный дом – ваш крепость на долгие годы. * Безупречно чистый и ухоженный подъезд – здесь приятно возвращаться домой. * Тихий и благоустроенный двор, утопающий в зелени, с детской площадкой – идеальное место для семейных радостей. * Просторная парковка – забудьте о проблемах с парковкой, место найдется всегда!

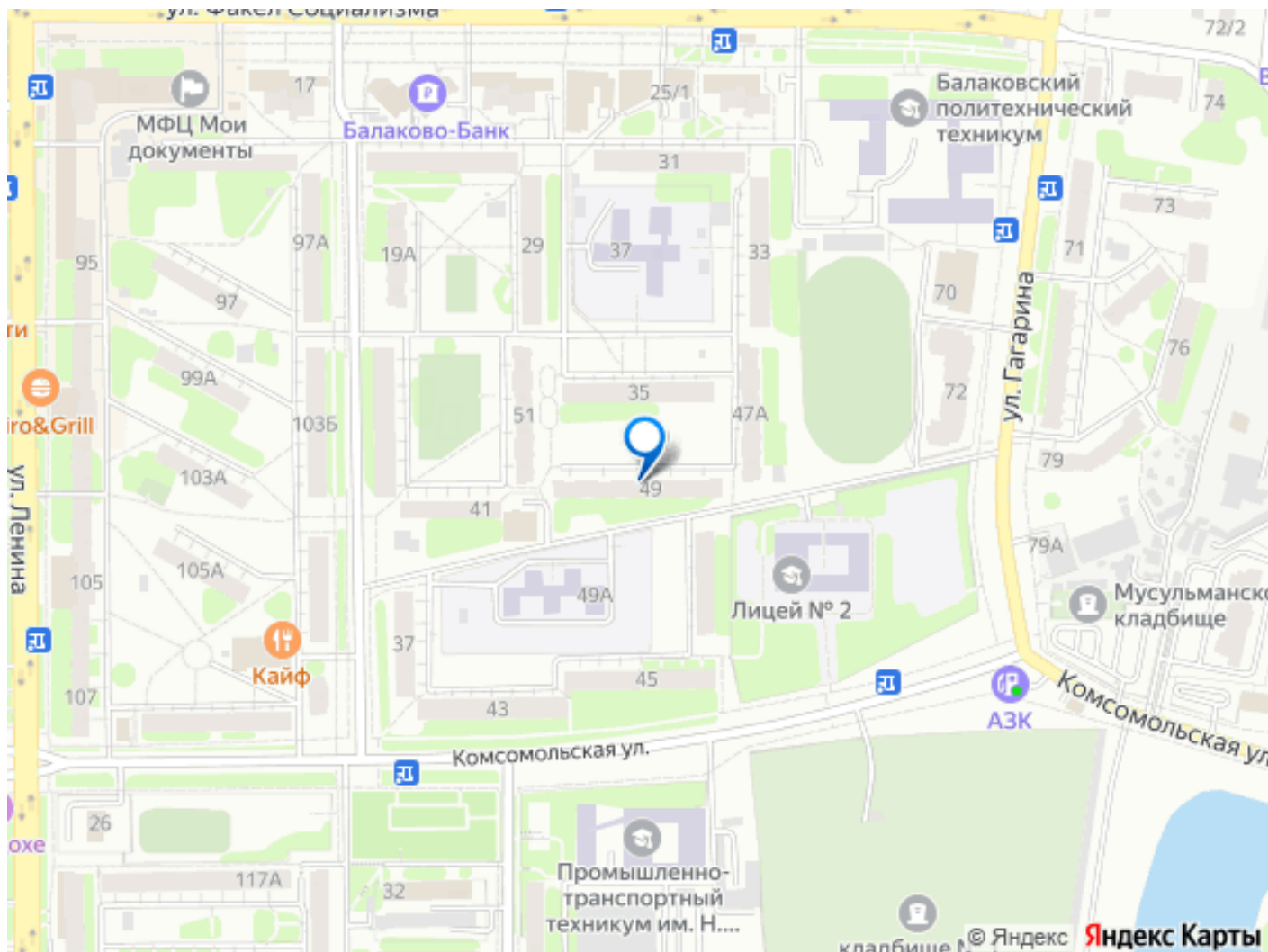
Преимущества местоположения: Одно из лучших в городе! Дом расположен в спокойном, экологически чистом районе, при этом вся необходимая инфраструктура под рукой. * Детские сады прямо во дворе – забудьте о спешке по утрам! Гимназия №1, школы №7 и №12, лицей №2, Балаковский политехнический техникум – все в шаговой доступности! * Детский парк "Старый замок" – всего 5 минут пешком! Радостные прогулки и свежий воздух – каждый день. * Детская поликлиника – рядом с домом! Здоровье ваших детей – под контролем. * Фитнес-центры с современным оборудованием и опытными тренерами – оставайтесь в форме и тонусе! * Район насыщен кафе, ресторанами и барами – наслаждайтесь вкусной едой и приятной компанией. * Магазины "Пятёрочка", "Магнит", рынок "Мадонна" – всего в 100 метрах! Позабудьте о долгих походах за продуктами. * Аптеки, почта, Банки и МФЦ – все рядом! * И, конечно же, удобная транспортная развязка, а ближайшая остановка – всего в минуте ходьбы от дома! Звоните прямо сейчас, и эта роскошная квартира станет Вашей! Только в центре недвижимости "Мегаполис" – бесплатное оформление заявки на ипотеку! Успейте осуществить свою мечту!











Move.ru - вся недвижимость России