

Создано: 12.09.2025 в 15:58

Обновлено: 26.12.2025 в 16:38

Балаково, улица Ленина, д. 103

4 280 000 ₺

Балаково, улица Ленина, д. 103

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.4 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

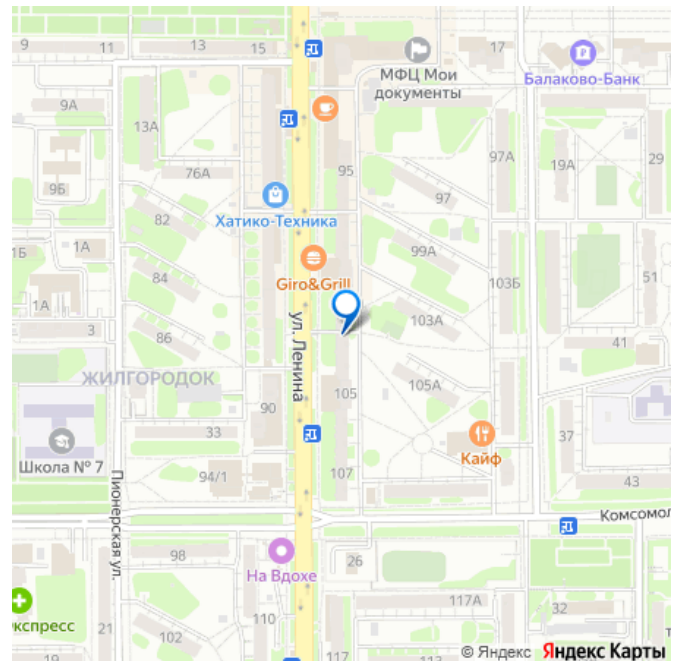
<https://saratov.move.ru/objects/9284864295>

Анастасия, Центр недвижимости

Мегаполис.

79272251200

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод

Описание

Номер объекта 13914531 ВНИМАНИЕ!

Предлагается к приобретению

трехкомнатная квартира в самом сердце

Жилгородка, расположенная по адресу:

улица Ленина, дом 103. Квартира обладает

следующими характеристиками: • Удобное

расположение на 7-м этаже, что

обеспечивает прекрасный вид и минимум

шума. • Застекленный балкон для

комфортного отдыха в любое время года. •

Общая площадь квартиры составляет 56,3

квадратных метра, комнаты отличаются

простором и функциональностью.

Установлена входная металлическая дверь. •

Счетчики на воду и электроэнергию уже

установлены, что позволит Вам экономить на

коммунальных платежах! • Окна выходят как

на улицу Ленина, так и в тихий,

благоустроенный двор. • Закрытая

территория двора гарантирует безопасность

и спокойствие жильцов. • Содержание

подъезда в чистоте и порядке

поддерживается на постоянной основе.

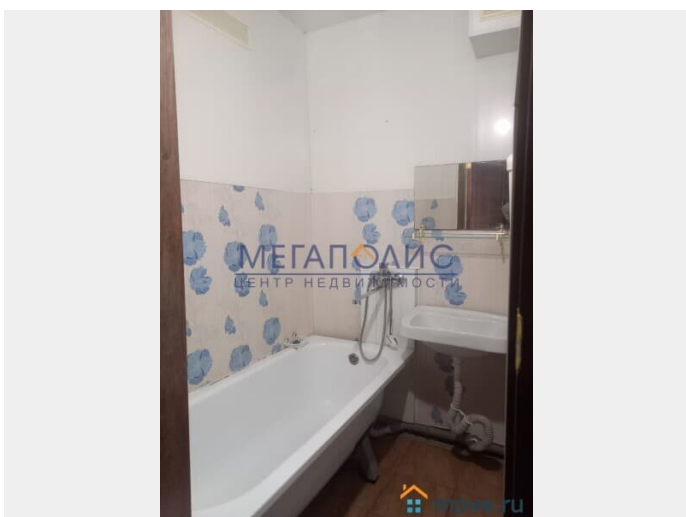
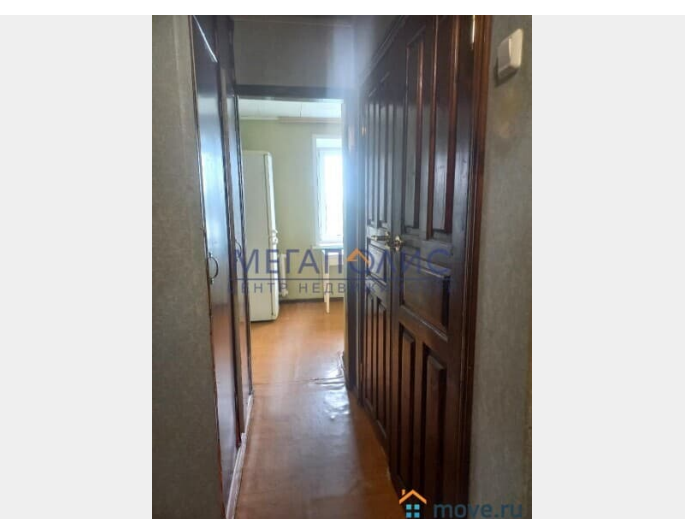
Развитая инфраструктура района: • Квартира

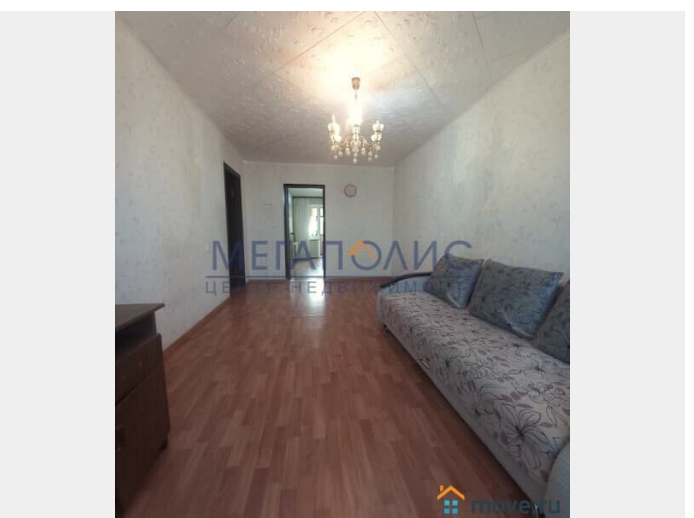
находится в эпицентре Жилгородка, в

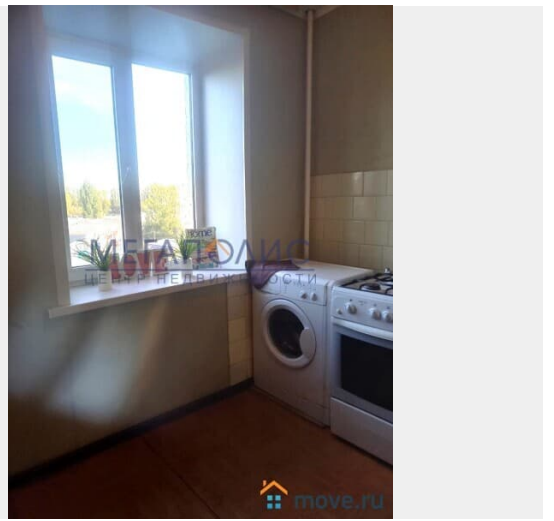
непосредственной близости от ключевых

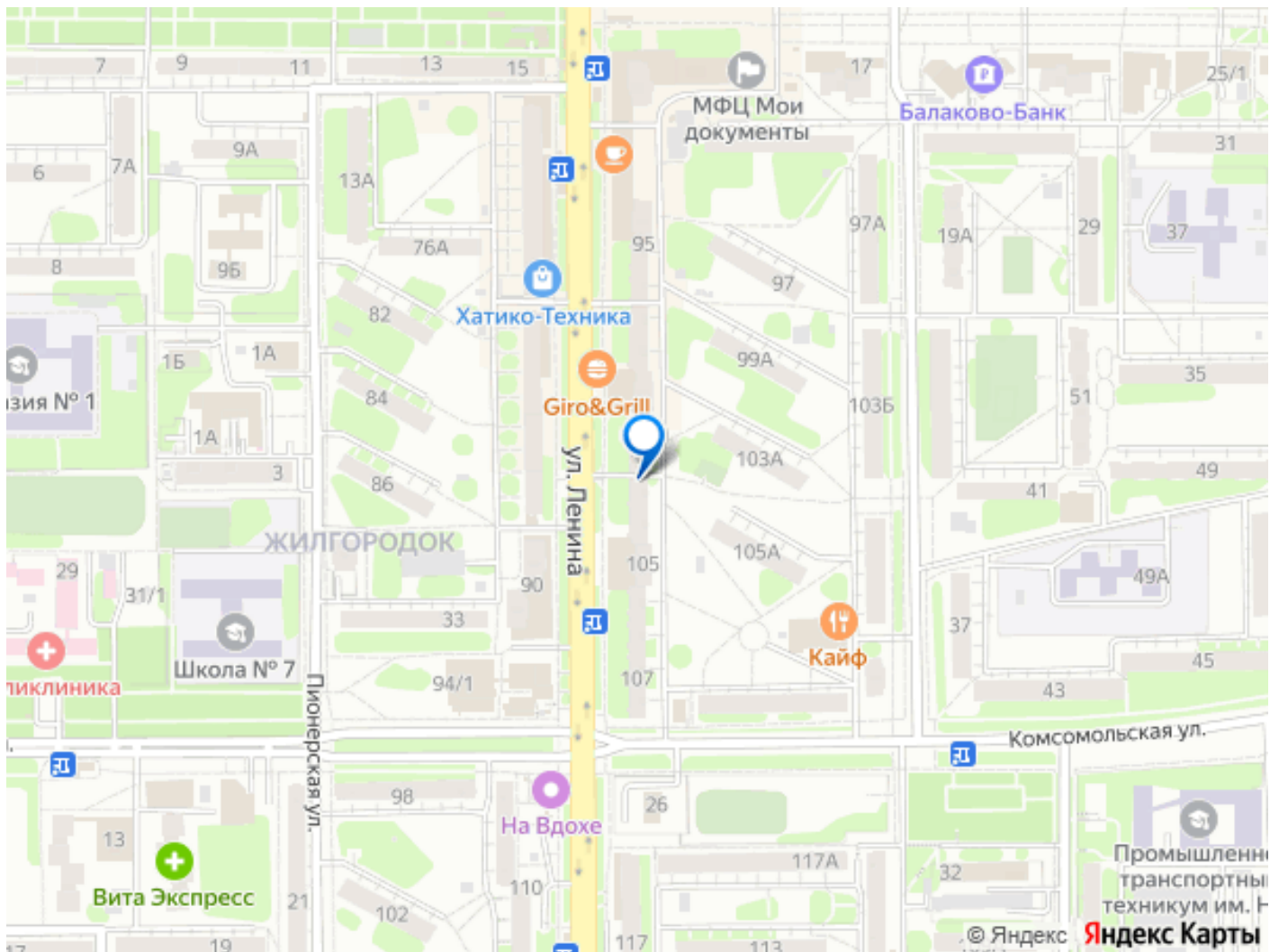
объектов: лицей №2, школа №7, детские сады, Балаковский политехнический техникум, Промышленно-транспортный техникум, поликлиники, остановки общественного транспорта и разнообразные магазины. • В шаговой доступности располагается живописный парк «Старый замок» – идеальное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе. • Рынок «Мадонна» и многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ) находятся в непосредственной близости, что обеспечивает удобство в решении повседневных задач. Не упустите возможность стать обладателем комфортабельного жилья в престижном районе! Звоните прямо сейчас! Центр недвижимости «Мегаполис» предлагает бесплатную консультацию и помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях.











Move.ru - вся недвижимость России