

🕒 Создано: 09.10.2025 в 18:29

Обновлено: 10.02.2026 в 10:36

Балаково, улица Ленина, д. 108

4 399 000 ₽

Балаково, улица Ленина, д. 108

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

44.9 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

<https://saratov.move.ru/objects/9285560703>

**Анастасия, Центр недвижимости
Мегаполис.**

79272251200

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод, парковка

Описание

Номер объекта: 13914729 **ВНИМАНИЕ!**

Продается 2-х комн. квартира в самом сердце

Жилгорода с отличным ремонтом! О

Квартире: залюбуешься! • Удобное

расположение на 8-м этаже, с панорамным

видом на окрестности! • Застекленный

балкон для комфортного отдыха в любое

время года. • Общая площадь квартиры

составляет 44,9 м.кв., комнаты отличаются

простором и функциональностью. • Счетчики

на воду и электроэнергию уже установлены,

что позволит Вам экономить на

коммунальных платежах! • Установлены

современные стеклопакеты и стильные

натяжные потолки. • Санузел в кафельной

плитке - эстетика и практичность в каждой

детали! !!! Прекрасный подарок! Новому

владельцу остается мебель и техника,

которую Вы видите на фото! О доме: •

Надежный кирпичный дом! • Заменены

лифтовые кабины на новые, совершенно

бесшумные! • Доброжелательные соседи! •

Зеленый, тихий двор – идеальное место для

отдыха и игр детей, с удобной парковкой для

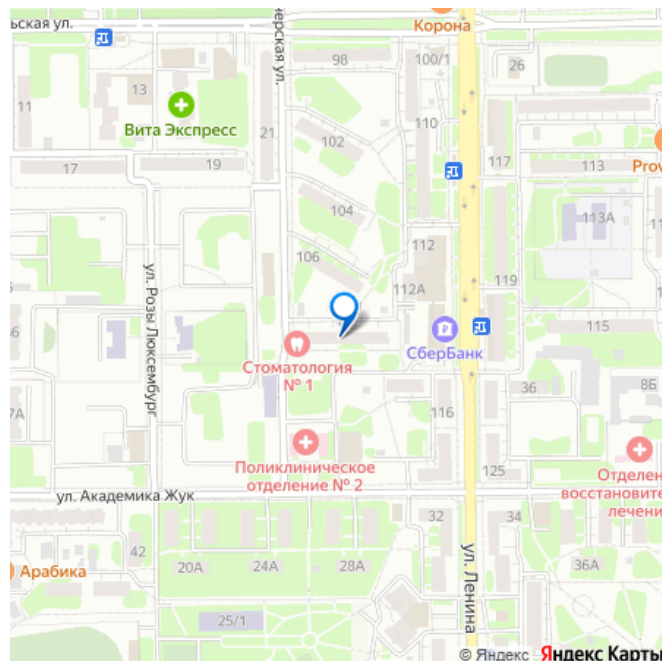
Вашего автомобиля! • Содержание подъезда

в чистоте и порядке поддерживается на

постоянной основе. Преимущества

местоположения: • Лучшие образовательные

учреждения в шаговой доступности –



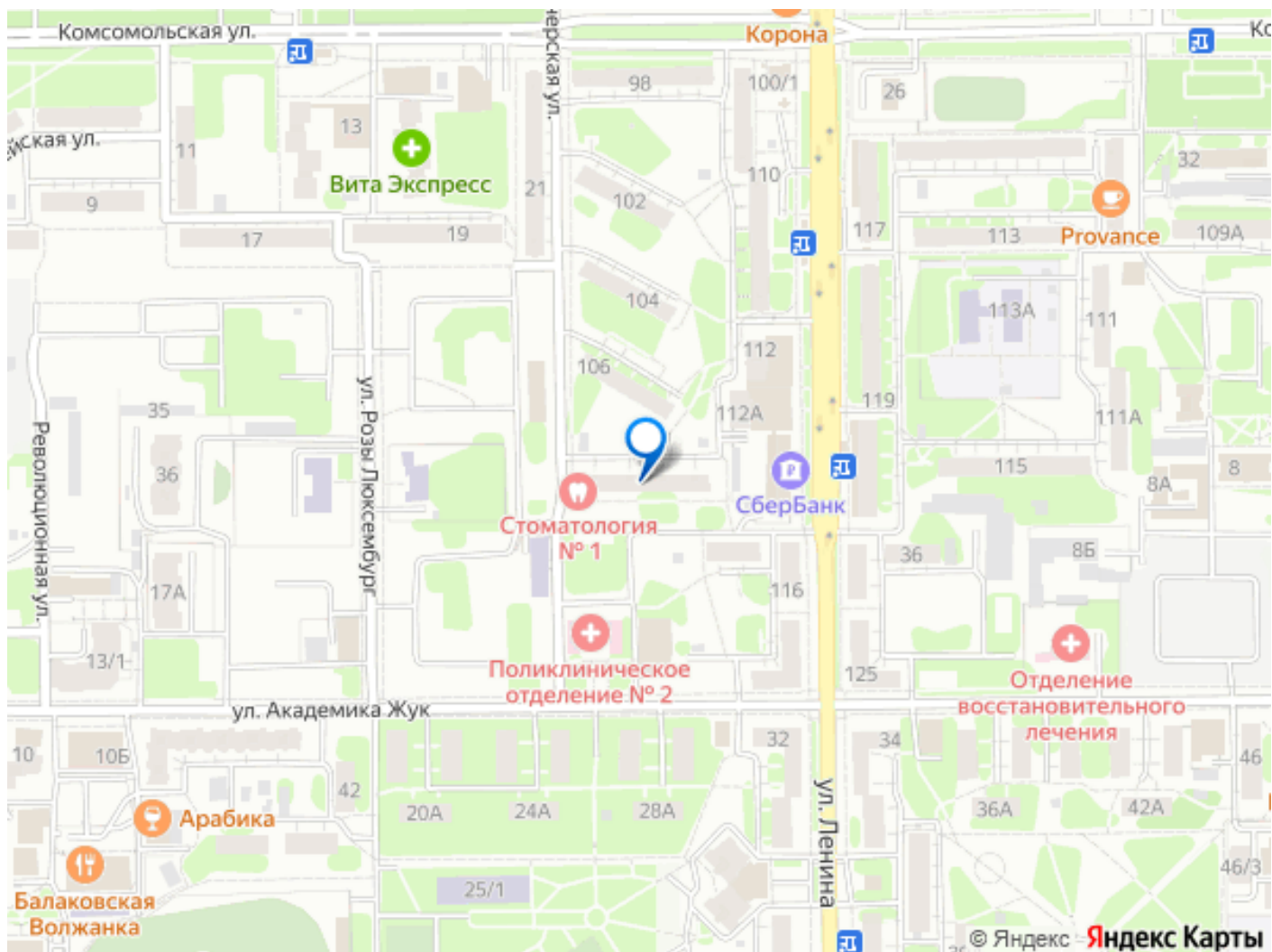
престижный лицей, гимназия, школы и детские сады – инвестиция в будущее Ваших детей! • Спортивный комплекс «Альбатрос» – аквапарк с водными горками для активного отдыха и укрепления здоровья всей семьи! • Поликлиника, Пенсионный фонд, Комитет образования и отделение Сбербанка – все необходимые учреждения в двух шагах от Вашего дома, экономя Ваше драгоценное время! • Разнообразные кафе, магазины и остановки общественного транспорта – удобство на каждый день! Не упустите волшебную возможность обрести свой уголок счастья! Позвоните прямо сейчас, и ключи от новой жизни могут оказаться в Ваших руках! В центре недвижимости "Мегаполис" Вас ждет радушный прием и экспертная консультация. Мы превратим сложный процесс оформления ипотеки в легкую и приятную прогулку, добившись для вас самых выгодных условий!











Move.ru - вся недвижимость России