

Создано: 07.04.2026 в 14:43

Обновлено: 07.04.2026 в 14:43

**Балаково, улица Ленина, д. 109**

**3 150 000 ₺**

Балаково, улица Ленина, д. 109

Улица

[улица Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

<https://saratov.move.ru/objects/9293380724>

**Анастасия, Центр недвижимости**

**Мегаполис.**

**79272251200**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

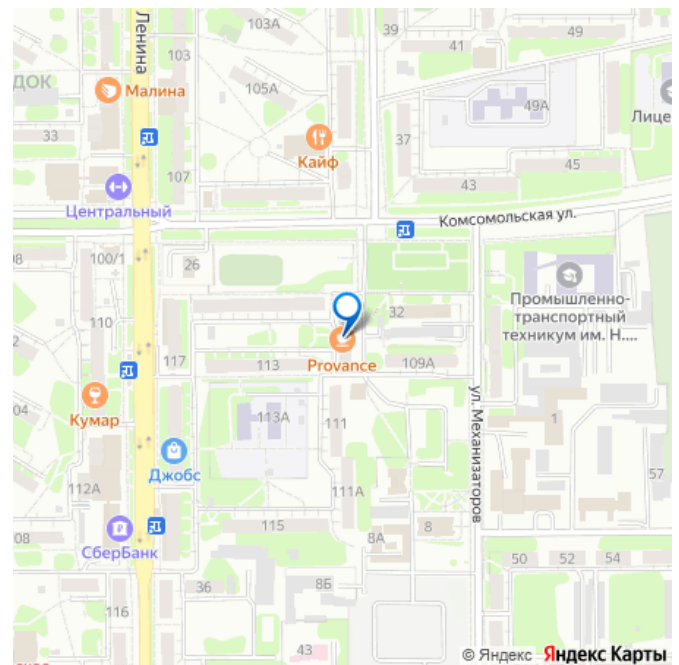
Покупка в ипотеку

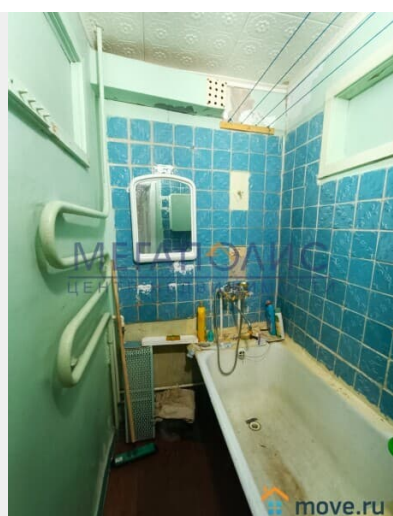
да

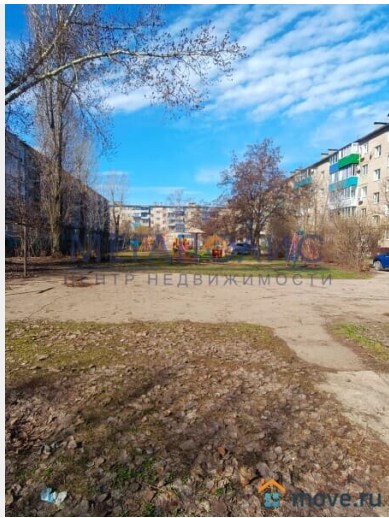
возможна ипотека, парковка

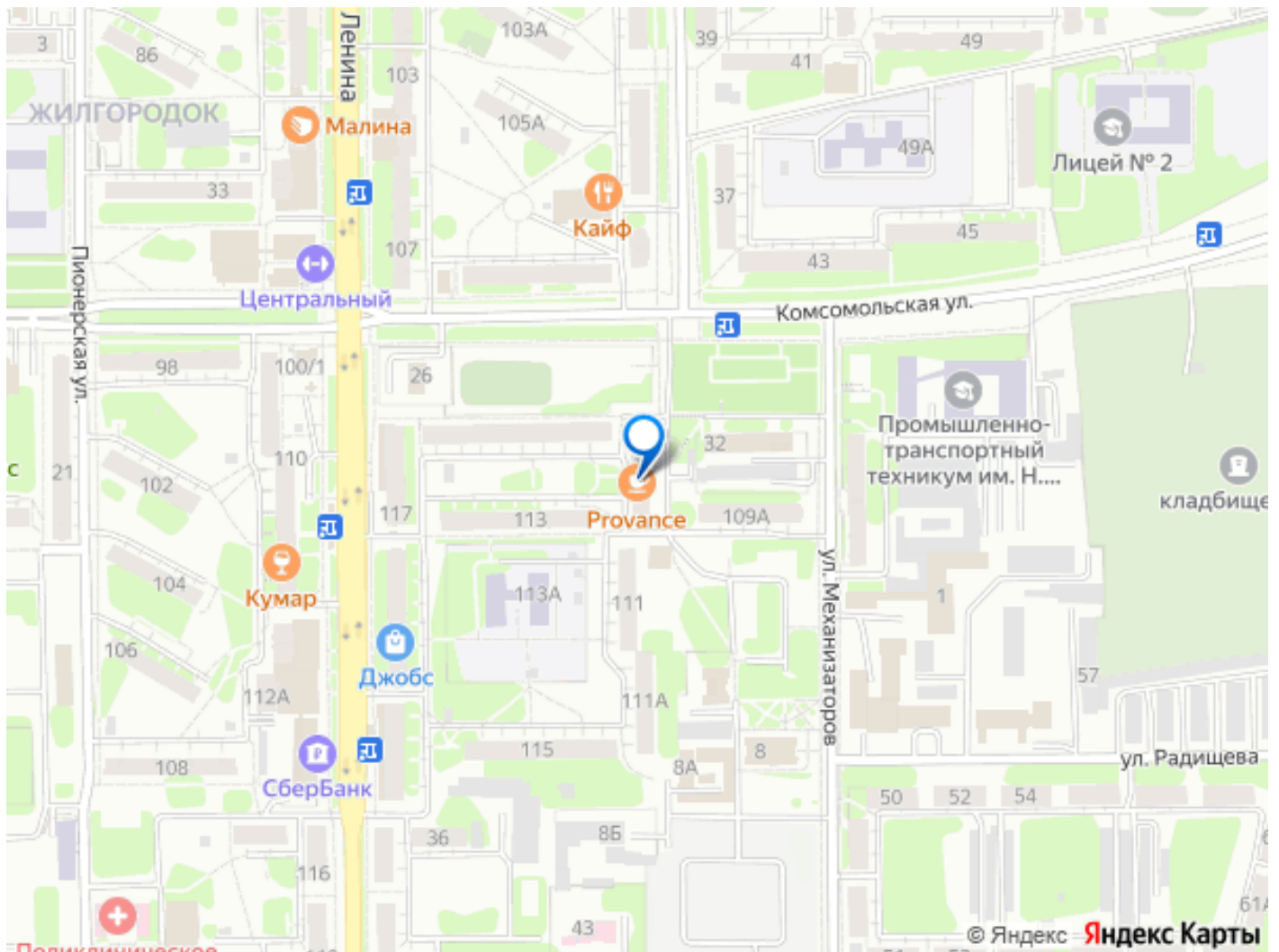
## Описание

Продаётся тёплая 2-комнатная квартира в центре Жилгородка. Общая площадь - 44,2 кв.м, жилая площадь - 28 кв.м, кухня - 6 кв.м., застеклённый балкон - дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Раздельный санузел - удобно для семьи. Установлены пластиковые окна, заменены трубы, установлен новый унитаз. В подарок покупателю остаются кухонный гарнитур, кондиционер, стиральная машинка. В шаговой доступности - Гимназия № 1, школы и детские сады, Парк Победы - отличное место для прогулок, сетевые магазины под рукой, остановки общественного транспорта в двух минутах ходьбы, вся необходимая инфраструктура - аптеки, банки, кафе - в радиусе 5-10 минут пешком. Юридические детали: один взрослый собственник; никто не прописан. Звоните! В центре недвижимости Мегapolis Вы можете абсолютно бесплатно подать заявку на ипотеку.









Move.ru - вся недвижимость России