

🕒 Создано: 11.10.2025 в 11:21

Обновлено: 03.12.2025 в 14:48

Балаково, улица Ленина, д. 117А

3 100 000 ₽

Балаково, улица Ленина, д. 117А

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

<https://saratov.move.ru/objects/9285617434>

**Анастасия, Центр недвижимости
Мегаполис.**

79272251200

для заметок



Вид из окна

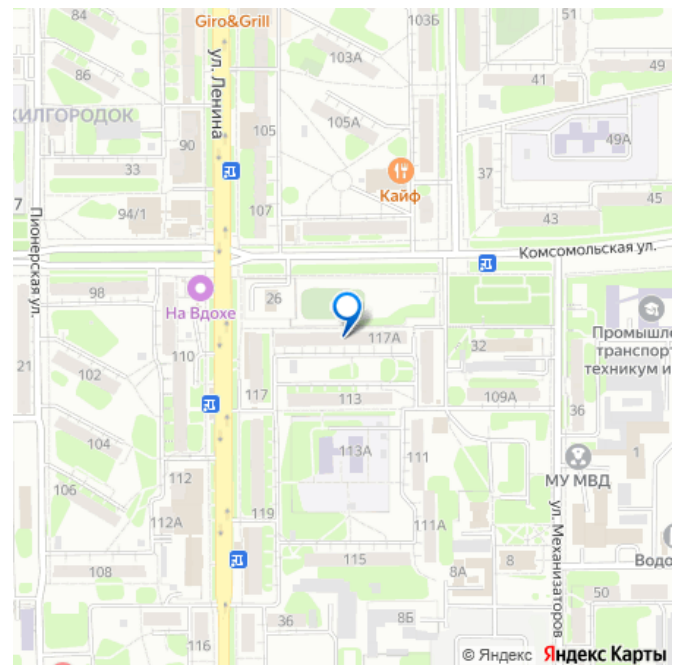
на улицу

Ремонт

косметический

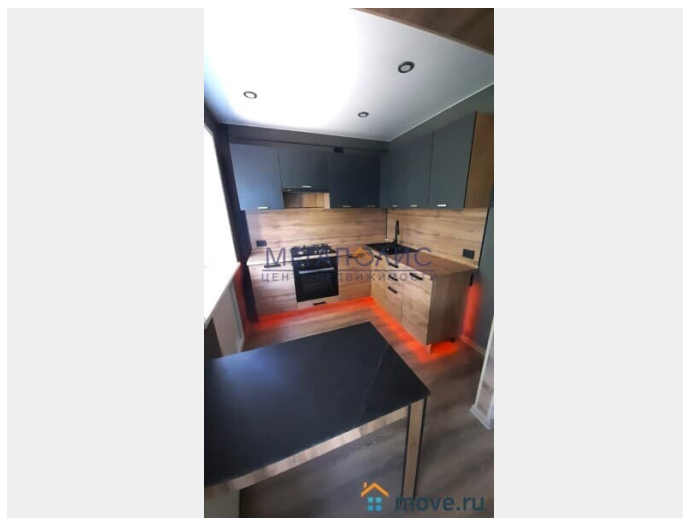
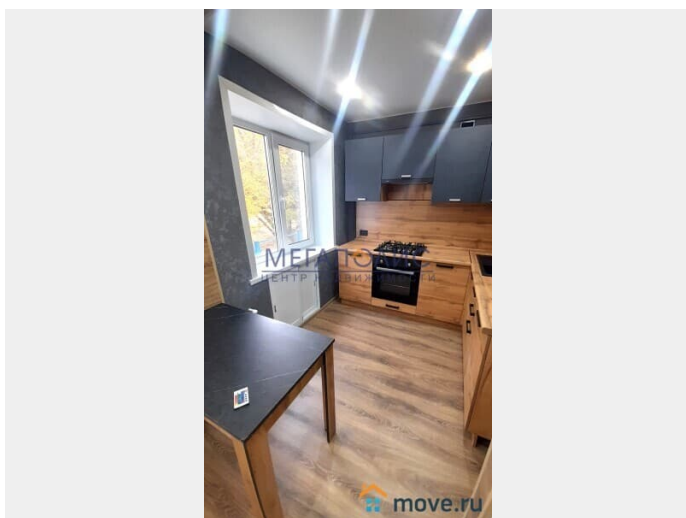
Описание

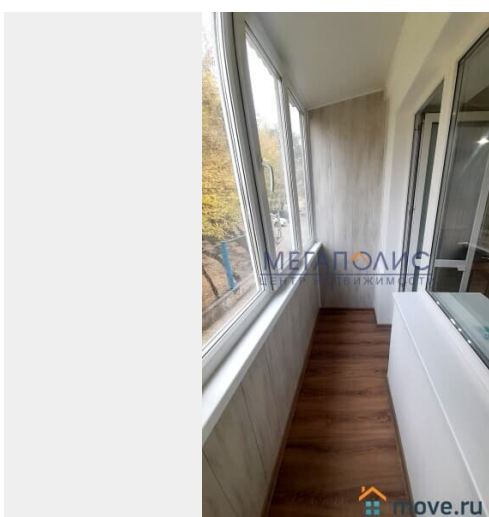
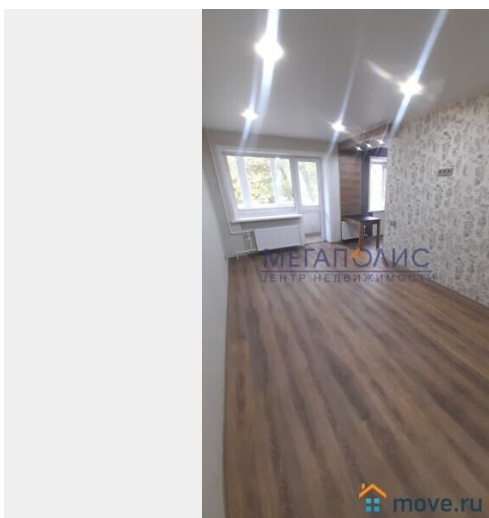
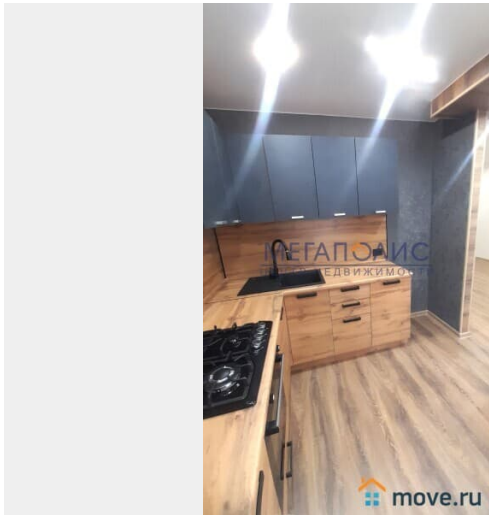
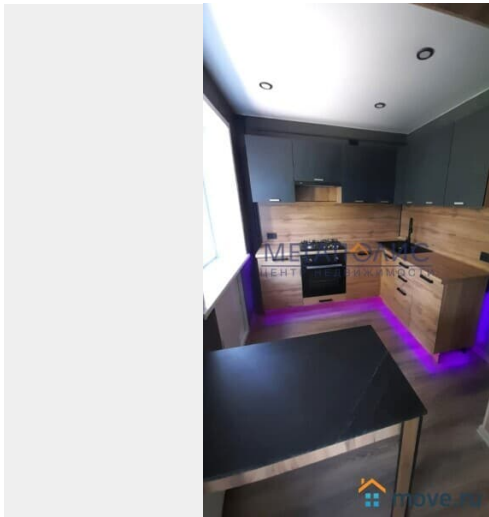
Номер объекта 13914132 Продается 1 комн. квартира с капитальным ремонтом в самом сердце Жилгородка! ?О Квартире: Настоящая жемчужина! Светлая, уютная, безупречно чистая – в ней хочется жить! • 30,7 квадратных метров комфорта и уюта, где каждый уголок создан для Вашего удовольствия! • Застекленный балкон – Ваш личный оазис для отдыха и вдохновения в любое время года. • Капитальный ремонт, выполненный с любовью: идеально ровные стены, новая стяжка пола, замена труб и электропроводки – здесь все сделано на совесть! • Новые радиаторы отопления гарантируют тепло и уют в самые холодные дни. • Установлены счетчики на воду и электроэнергию – забудьте о переплатах за коммунальные услуги! • Современные стеклопакеты и стильные натяжные потолки – элегантность и функциональность в каждой детали. • Санузел в изысканной кафельной плитке – эстетика и практичность, которые будут радовать вас каждый день! ?? Крутой подарок! Кухонный гарнитур остается новому владельцу! ? О Доме: • Теплый кирпичный дом – Ваша надежная крепость в любое время года! • Дружелюбные и приветливые соседи; • Зеленый, тихий двор – идеальное место для отдыха и игр Ваших детей, с удобной парковкой для Вашего автомобиля! • Подъезд всегда сияет чистотой и порядком; • Современная спортивная площадка и каток прямо у дома – здоровый образ жизни всегда

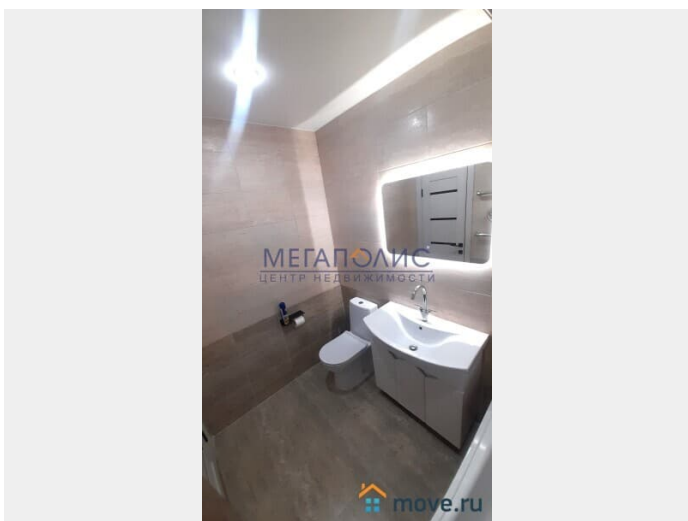


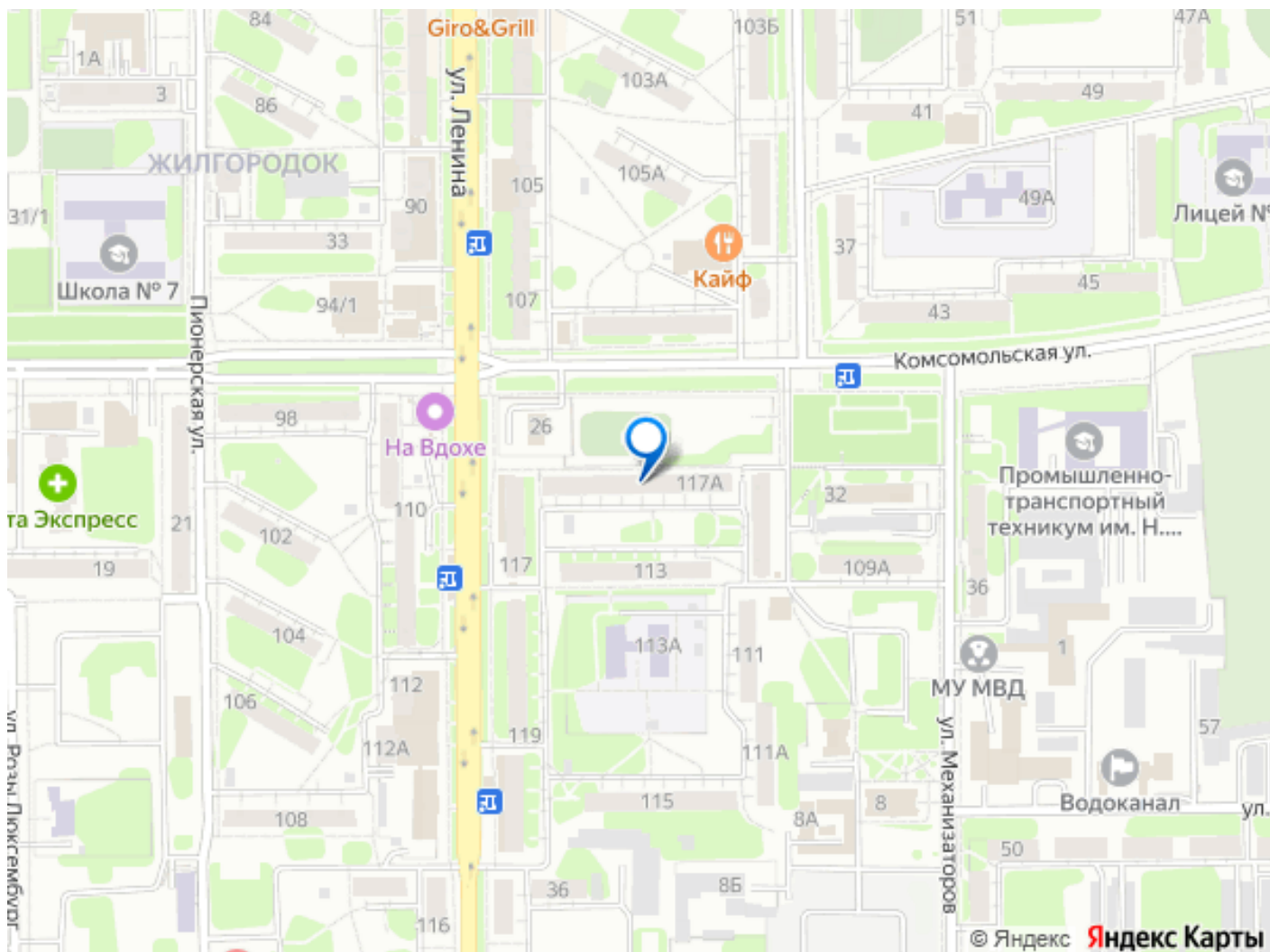
под рукой! ?? Преимущества

местоположения: • Лучшие образовательные учреждения в шаговой доступности: престижный лицей, гимназия, школы и детские сады – инвестируйте в успешное будущее своих детей! • Спортивный комплекс «Альбатрос» с аквапарком – всего в нескольких минутах от вас! Откройте для себя мир водных развлечений и укрепите здоровье всей семьи! • Поликлиники (детская и взрослая), Комитет образования, отделение Сбербанка, отделение почты – все необходимое для комфортной жизни находится в двух шагах от Вашего дома! • Разнообразные кафе, магазины и остановки общественного транспорта – удобство и комфорт на каждый день! Не упустите эту волшебную возможность! Позвоните прямо сейчас, и ключи от вашей новой, счастливой жизни окажутся в ваших руках! В центре недвижимости "Мегаполис" Вас ждет радушный прием и экспертная консультация. Мы превратим сложный процесс оформления ипотеки в легкую и приятную прогулку, добившись для Вас самых выгодных условий! С нами Ваша мечта о собственном жилье станет реальностью!









Move.ru - вся недвижимость России