

🕒 Создано: 05.12.2025 в 16:21

Обновлено: 26.01.2026 в 12:51

<https://saratov.move.ru/objects/9287150524>

**Анастасия, Центр недвижимости
Мегаполис.**

79272251200

Балаково, улица Ленина, д. 95

5 200 000 ₽

Балаково, улица Ленина, д. 95

Улица

[улица Ленина](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

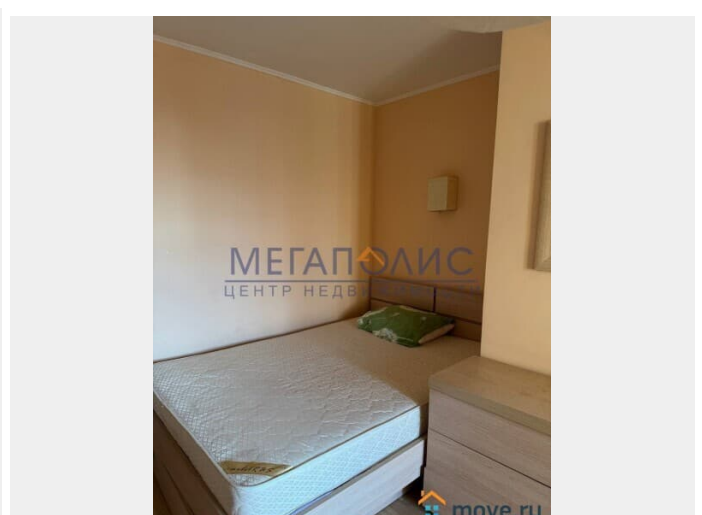
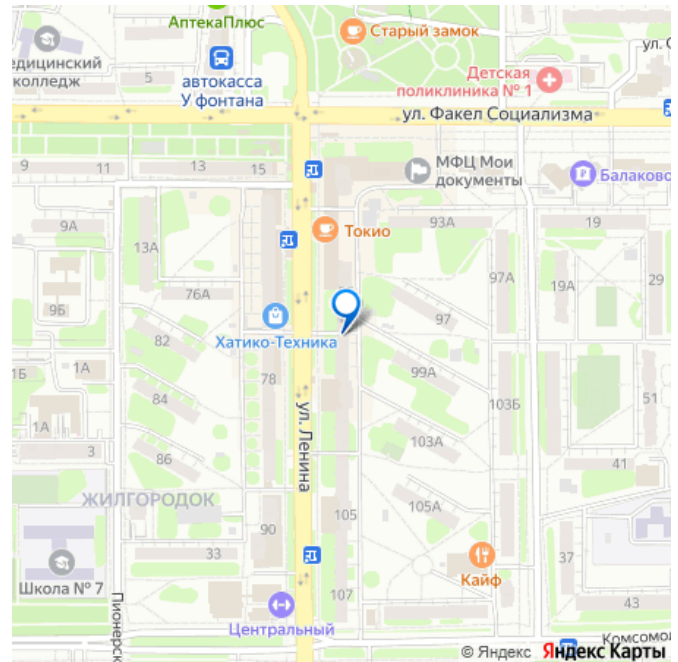
Покупка в ипотеку

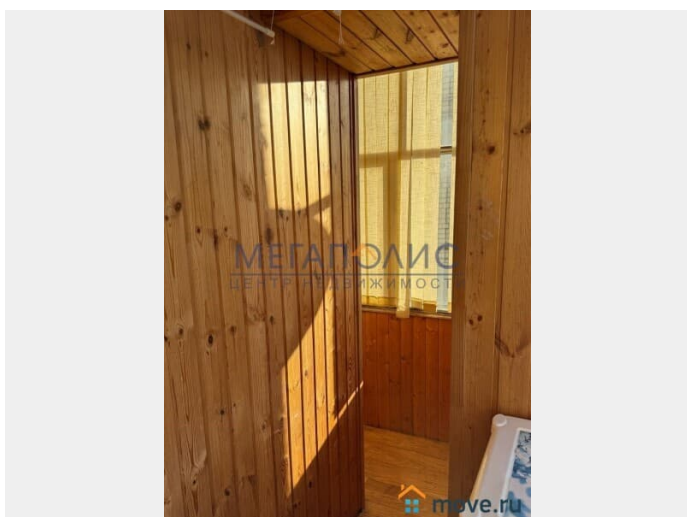
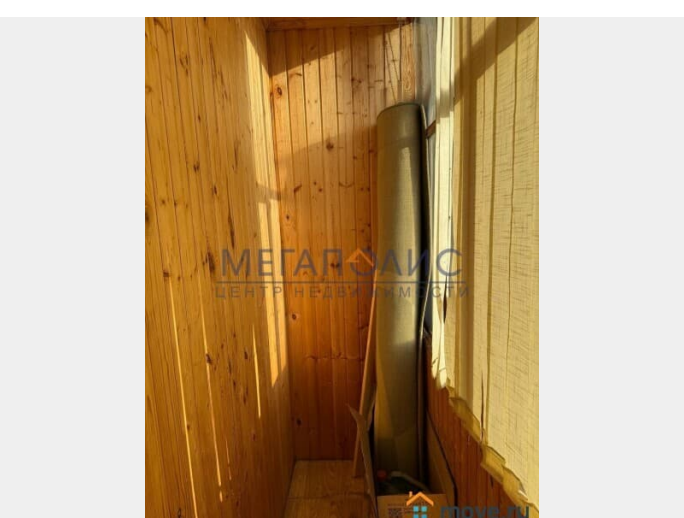
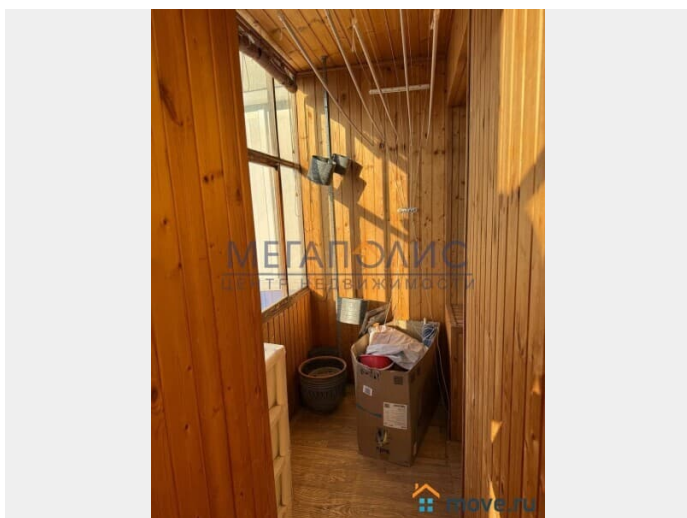
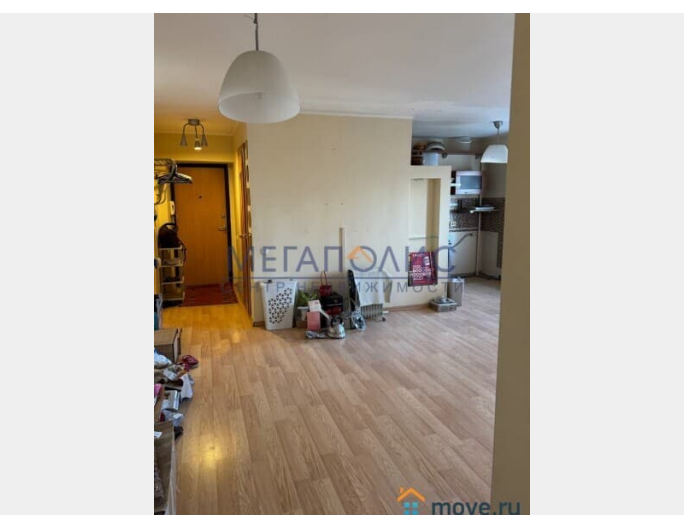
да

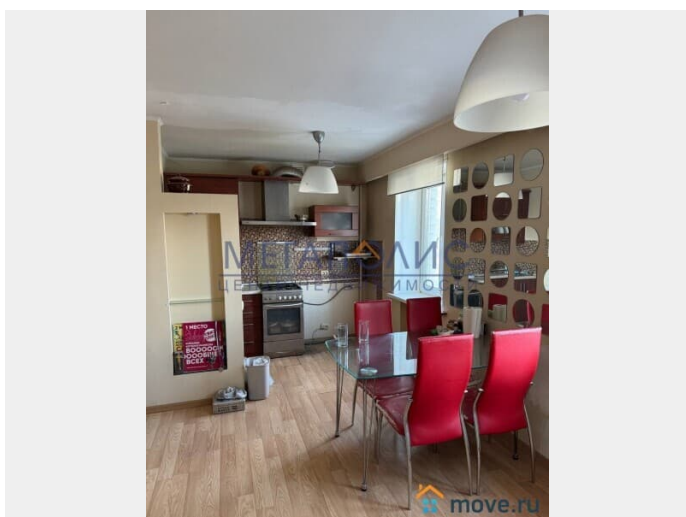
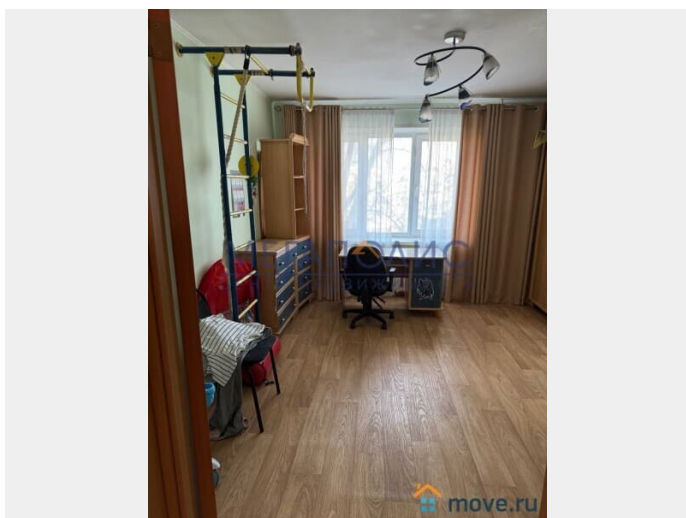
возможна ипотека

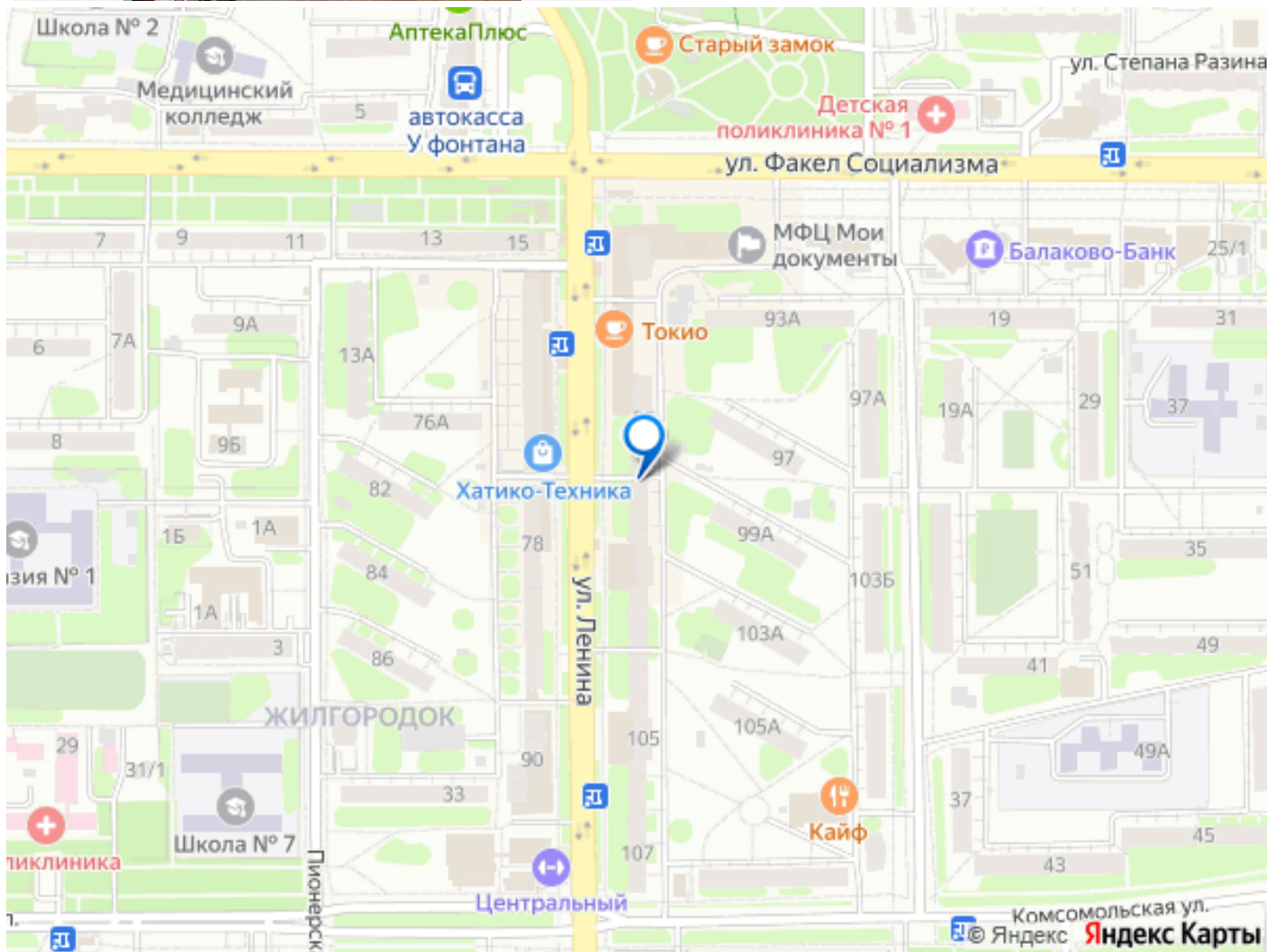
Описание

Внимание! Продается просторная 3х-комнатная квартира в самом центре жилгородка! Остановки транспорта, рынок Мадонна, МФЦ, школы, гимназия №1, детские сады и поликлиники – все в шаговой доступности, идеально для семей с детьми! Аллея Героев и Детский парк – всего в нескольких минутах ходьбы, прекрасное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе! Общая площадь квартиры 62 м, узаконена перепланировка - кухня объединена с гостиной. Установлены пластиковые окна, выровнены стены, заменена электропроводка, установлены приборы учета воды и электричества. Новым владельцам остается кухонный гарнитур, шкаф-купе, водонагреватель. Не упустите свой шанс! Записывайтесь на просмотр прямо сейчас!









Move.ru - вся недвижимость России