

Создано: 11.02.2025 в 15:38

Обновлено: 12.01.2026 в 16:31

Балаково, улица Набережная Леонова, д.

12

**2 300 000 ₽**

Балаково, улица Набережная Леонова, д. 12

Улица

[улица Набережная Леонова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

[да](#)

возможна ипотека

<https://saratov.move.ru/objects/9272184751>

Анастасия, Центр недвижимости

Мегаполис.

**79272251200**

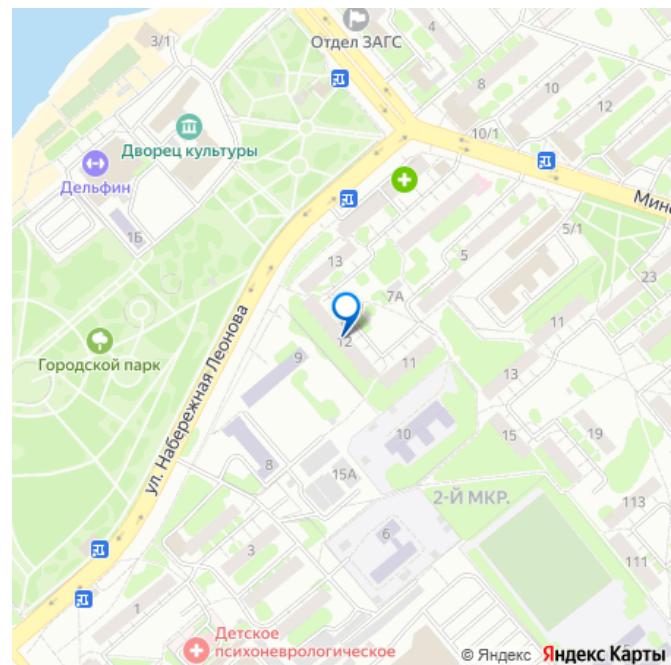
для заметок



## Описание

Срочно! Продаётся 2-ком. квартира рядом с Городским парком и СК «Дельфин» О квартире: Квартира светлая, просторная и уютная, находится в прекрасном районе, где всё, что нужно для счастливой жизни, уже есть! • Общая площадь 43,2 квадратных метра; • Вода и электричество под контролем благодаря установленным счетчикам! • Современные пластиковые окна и стильные натяжные потолки создают атмосферу изысканности и уюта! • Новая входная дверь - гарантия вашей безопасности и спокойствия! • Аккуратный застекленный балкон станет Вашим любимым местом для утреннего кофе или вечерних размышлений.

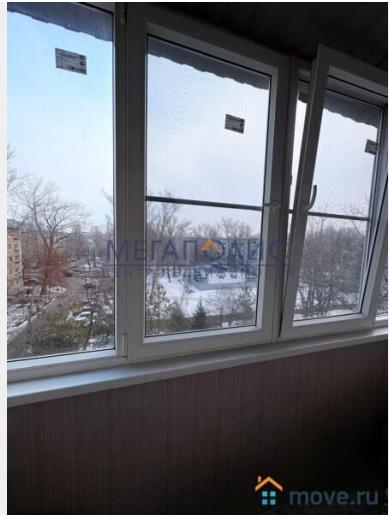
- А винтажный «хрущевский» холодильник добавит ностальгическую изюминку в интерьер! О доме: • Теплый кирпичный дом!
- Отзывчивые соседи! • Ухоженный подъезд, где всегда поддерживается порядок! • Зеленый благоустроенный двор с детской площадкой - идеальное место для игр и прогулок с детьми! О расположении дома: Экологически чистый район города - залог Вашего здоровья и долголетия! - Общеобразовательные школы, детские сады (без необходимости переходить дорогу!) и престижный Поволжский колледж - образование Ваших детей в шаговой доступности! - ТЦ «Оранж», салоны красоты, отделение Почты России, Поликлиника и продуктовые магазины - всё для вашего удобства и комфорта! - Живописная набережная и великолепный Городской парк (прямо через дорогу!) - наслаждайтесь прогулками на свежем воздухе и активным отдыхом в любое время года! - Современный спортивный комплекс с бассейном «Дельфин» - инвестируйте в свое здоровье и красоту! Не упустите свой шанс! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы получить

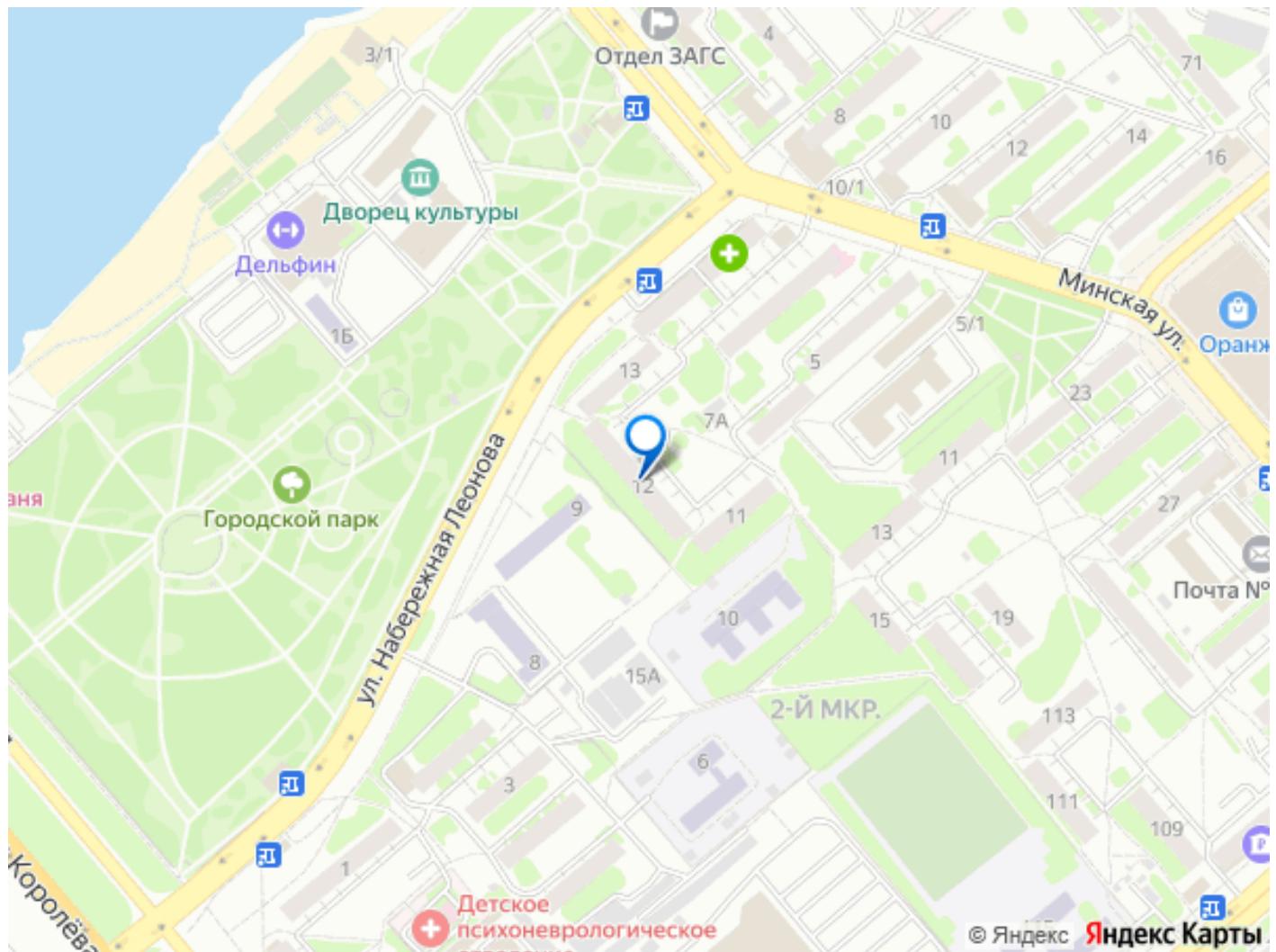


консультацию и договориться о просмотре в удобное для вас время! Только сейчас! В центре недвижимости "Мегаполис" для вас доступна уникальная возможность: абсолютно бесплатное оформление заявки на ипотеку!









Move.ru - вся недвижимость России