

О Создано: 17.11.2025 в 14:45

Обновлено: 17.11.2025 в 14:45

# Балаково, улица Проспект Героев, д. 29/2A

# 5 500 000 ₽

Балаково, улица Проспект Героев, д. 29/2А

Улица

улица Проспект Героев

# https://saratov.move.ru/objects/9286635217

# **Анастасия, Центр недвижимости Мегаполис.**

# 79272251200

для заметок



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

43.3 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $11.2 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $87.1 \text{ m}^2$ 

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

	2 лоджии
Тип санузла	
	два
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

# 26/4 28B 26/4 28B 26/2 26/3 26/2 26/3 26/8 29/9 27/7 27/6 29/2B 29/4 29/1 20/1

### Описание

возможна ипотека, парковка

Внимание! Продается большая 2ком. квартира с частичным ремонтом рядом с ТЦ «Гринхаус»! О квартире:

Квартира просторная и светлая, с частичным хорошим ремонтом!

- \* Общей площадью 87,1 кв. метра и большой кухней 11,2 кв.м -
- идеальное пространство для Вашей семьи!
- \* Расположена на 1 этаже 5-

ти этажного дома -

- это удобство и доступность!
- \* 2 санузла! Один из санузлов с ванной и душ евой кабиной в новой кафельной плитке, с но вой сантехникой комфорт в каждой детали!
- \* Кладовка ваш личный «сундук сокровищ», где найдут свое место все важные и памятны е вещи!
- \* Герметичные пластиковые окна и натяжные потолки в кухне и одной из комнат забудьт е о городском шуме и холоде!
- \* Установленные счетчики на электричество, газ и воду это ваша гарантия финансовой ст абильности и разумной экономии!
- \* Две застекленные лоджии с видом во двор.
- \* Отдельный вход с улицы дополнительная

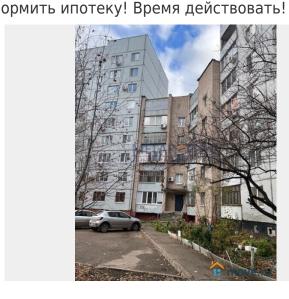
привилегия и комфорт!

Бонус для новосёлов: современный кухонный гарнитур с варочной панелью и водонагреват ель остаются в подарок новым владельцам! О доме:

- \* Кирпичный дом символ надежности, прове ренный временем!
- \* Чистый и ухоженный подъезд с домофоном!
- \* Тихий двор с детской площадкой и парково чными местами идеальное место для счастл ивой семейной жизни!

Преимущества местоположения:

- \* Благоустроенный двор с детским клубом «Д исплей» и спортивной площадкой все для га рмоничного развития ваших детей!
- \* Рынок «Дон» и ТЦ «Гринхаус» рай для шоп оголиков в шаговой доступности!
- \* Школа №28, детские сады, МСЧ №156, Сбер банк, магазины, остановки все под рукой!
- \* Сквер РТС прямо возле дома, рядом Городск ой парк насладитесь вечерними прогулками и активным отдыхом всей семьей!
- \* Множество кафе, ресторанов и удобная тра нспортная развязка жизнь в ритме города! Не ждите чуда, создайте его сами! Звоните п рямо сейчас, чтобы стать счастливым облада телем этой восхитительной квартиры! И помните, в центре недвижимости "Мегапол ис" мы абсолютно бесплатно поможем вам оф































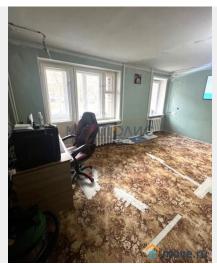






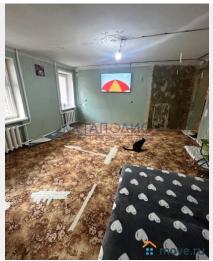




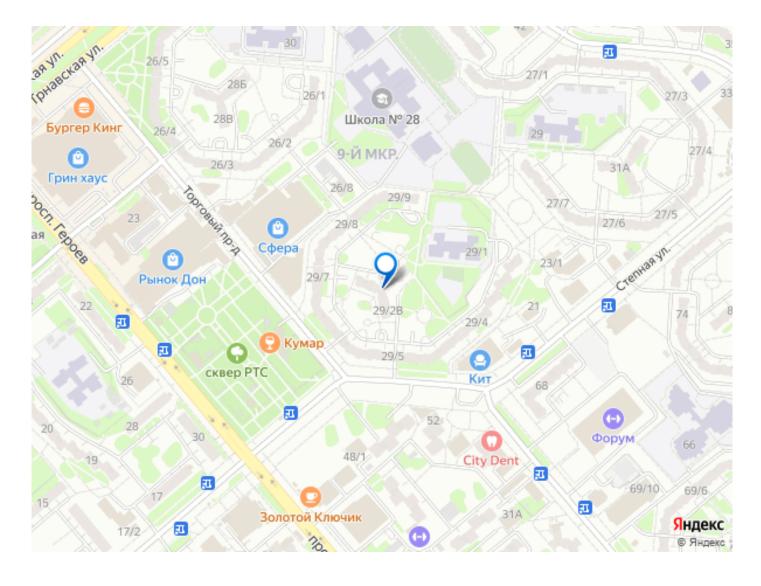












Move.ru - вся недвижимость России