

Создано: 14.10.2025 в 13:50

Обновлено: 14.10.2025 в 13:50

<https://saratov.move.ru/objects/9285681291>

**Анастасия, Центр недвижимости
Мегаполис.**

79272251200

**Балаково, улица Проспект Героев, д.
29/4А**

2 850 000 ₽

Балаково, улица Проспект Героев, д. 29/4А

Улица

[улица Проспект Героев](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

30.9 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

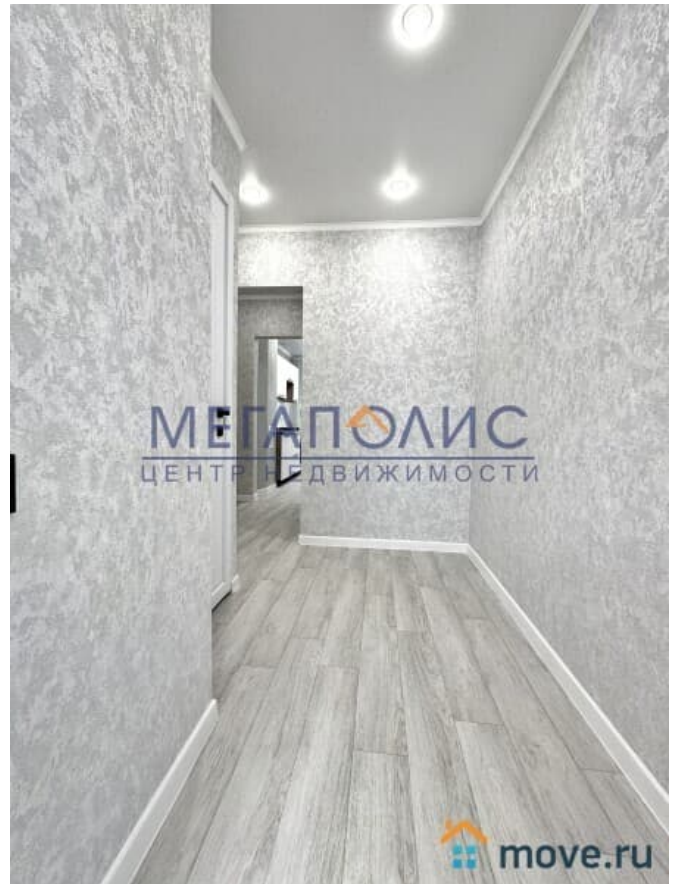
Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла



совмещенный

Ремонт

евро

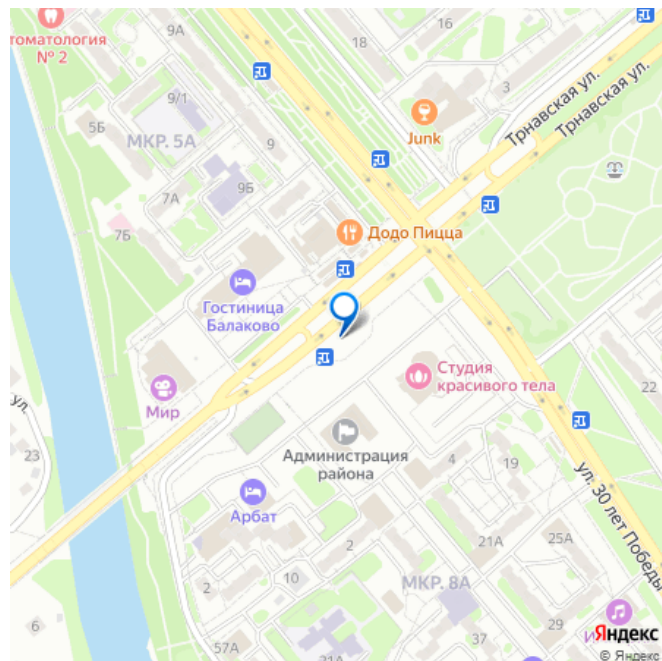
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод, парковка

Описание

Внимание! Продается отличная 1-ком. квартира с капитальным ремонтом рядом с ТЦ «Гринхаус», в самом сердце популярного 9-го микрорайона! О квартире: Это не просто квартира – это островок комфорта и стиля в одном из лучших районов города! Просторная и светлая, она ждет своего счастливого обладателя! • Общей площадью 30,9 квадратных метра и большой кухней 12 кв.м - идеальное пространство для жизни и творчества! ; • Комфортный 2-й этаж! • Санузел в новой кафельной плитке, новая сантехника - эстетика в каждой детали! • Уютная кладовка – секретное место для хранения ваших «сокровищ» и «полезных вещей»! • Безопасная медная электропроводка — никаких искр! • Герметичные пластиковые окна – забудьте о шуме и холоде, наслаждайтесь тишиной и теплом круглый год! • Установленные счетчики на электричество и воду – это гарантия Вашего спокойствия и экономии! • Натяжные потолки, стильные полы и двери – каждый элемент интерьера создан с любовью! !!! Бонус для новосёлов: современный кухонный гарнитур с новой встроенной техникой –мечта любой хозяйки! О доме: • Панельный дом – символ надежности, проверенный временем! • Чистый и ухоженный подъезд с домофоном! •



Тихий двор с детской площадкой – идеальное место для счастливой семейной жизни!

Преимущества местоположения: -

Благоустроенный двор с детским клубом

«Дисплей» – все, что нужно для счастливого детства! - Рынок «Дон» и ТЦ «Гринхаус» – рай для шопоголиков в шаговой доступности! -

Школа №28, детские сады, МСЧ №156,

Сбербанк, магазины, остановки – все под

рукой! - Сквер РТС и СК «Форум» прямо у

дома – насладитесь вечерними прогулками и активным отдыхом всей семьей! - Множество

кафе, ресторанов и удобная транспортная

развязка – жизнь в ритме города! Не

упустите свой шанс! Это уникальное

предложение ограничено по времени!

Звоните прямо сейчас, чтобы стать

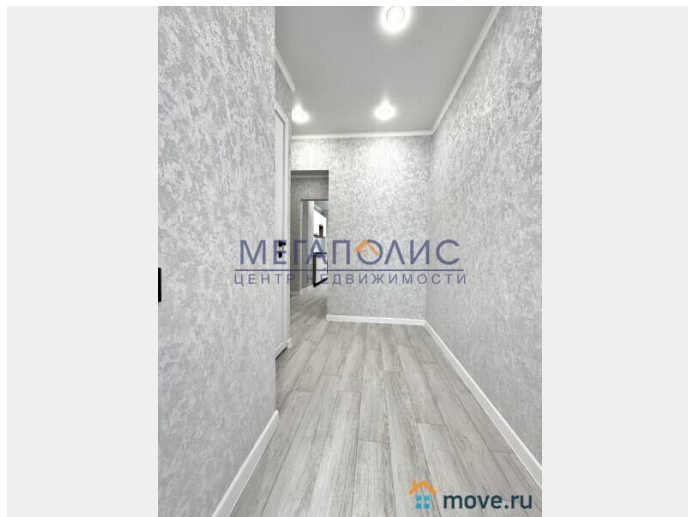
счастливым обладателем этой прекрасной

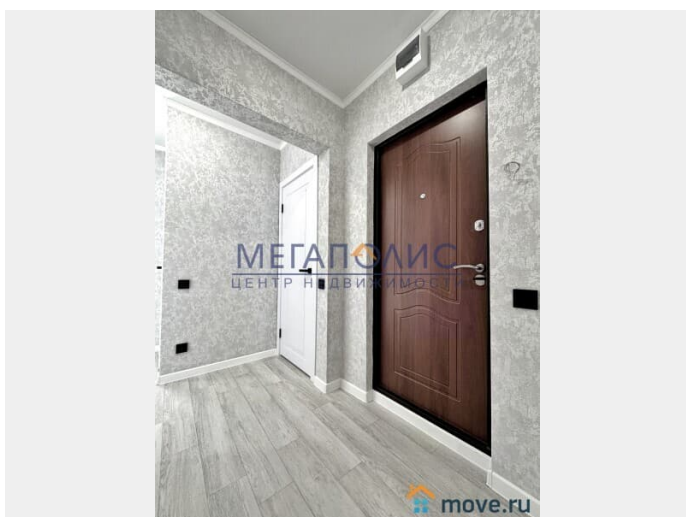
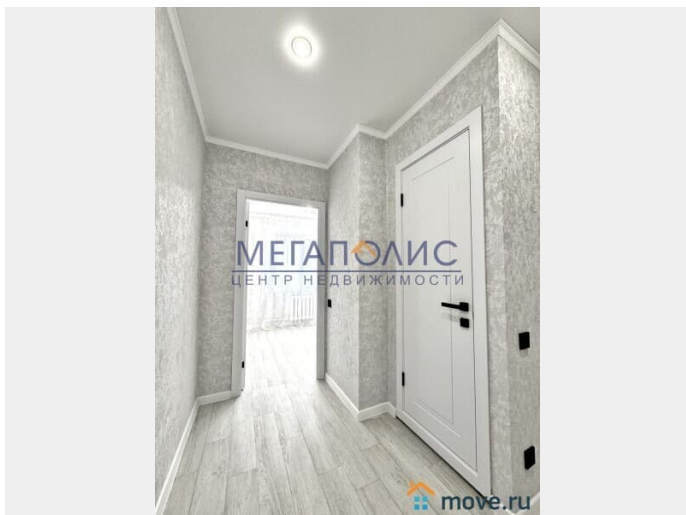
квартиры! И помните, мы бесплатно поможем

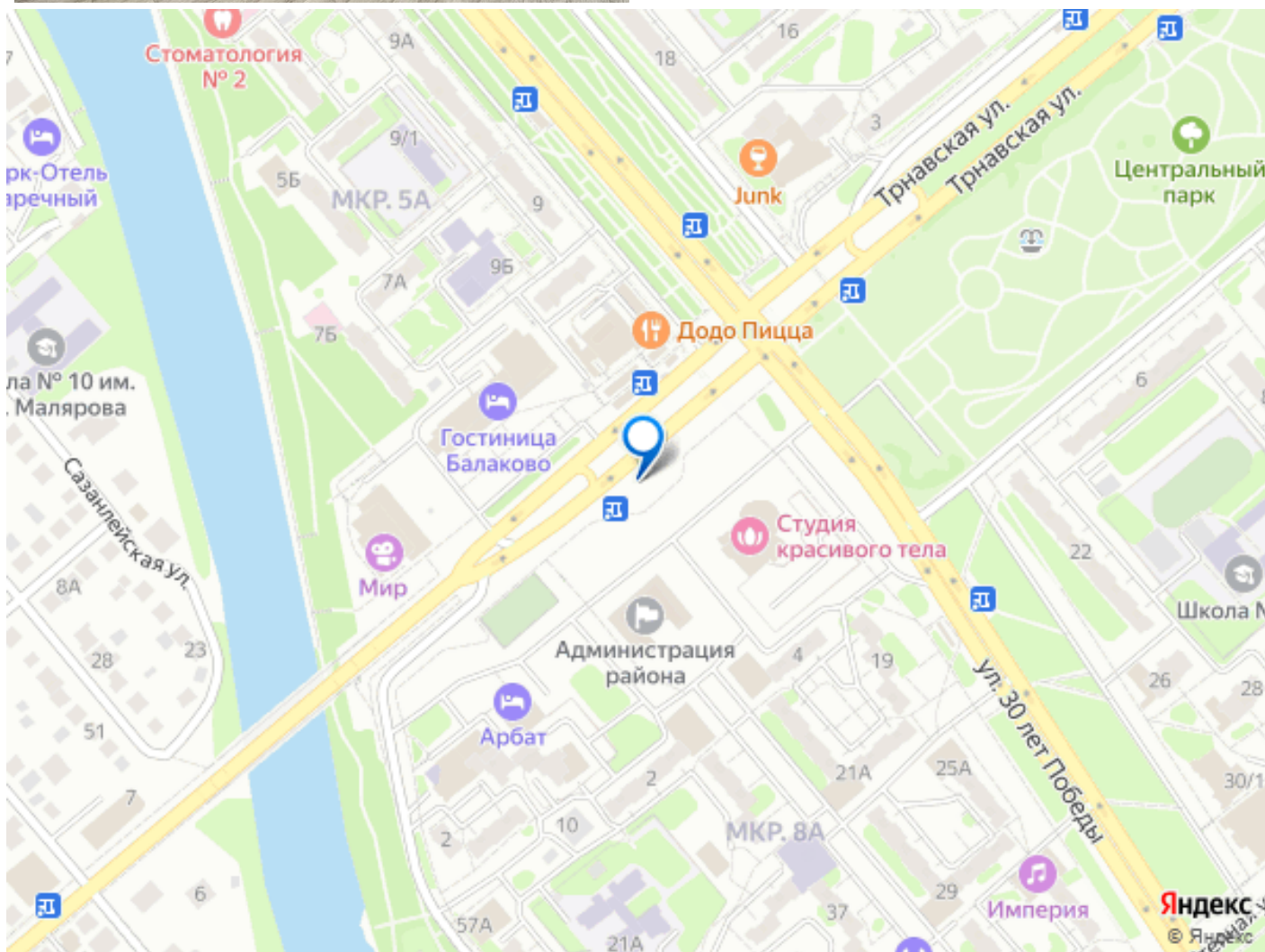
Вам оформить ипотеку в центре

недвижимости "Мегаполис"! Ваша мечта

ближе, чем кажется!







Move.ru - вся недвижимость России