

Создано: 10.12.2025 в 12:39

Обновлено: 08.01.2026 в 10:29

<https://saratov.move.ru/objects/9287278923>

Анастасия, Центр недвижимости

Мегаполис.

**79272251200**

Балаково, улица Саратовское шоссе, д.  
37а

**3 100 000 ₽**

Балаково, улица Саратовское шоссе, д. 37а

Улица

[улица Саратовское шоссе](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

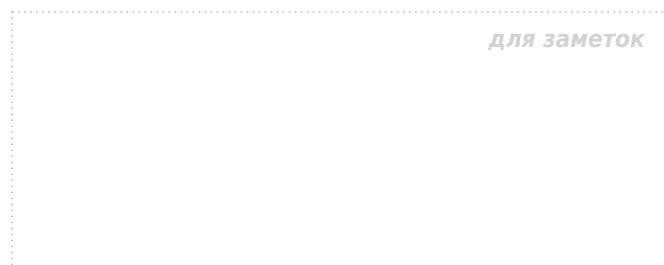
Строение

[Панельное](#)

Тип комнат

[смежно-раздельные](#)

Тип балкона



**лоджия**

Тип санузла

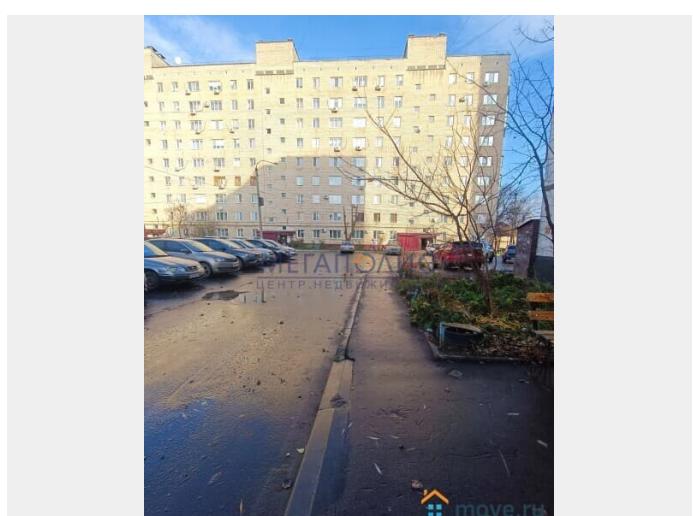
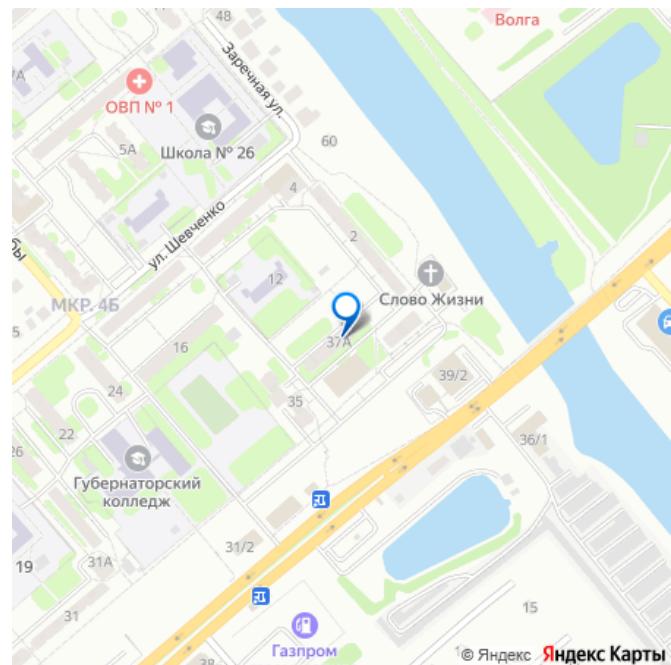
**раздельный**

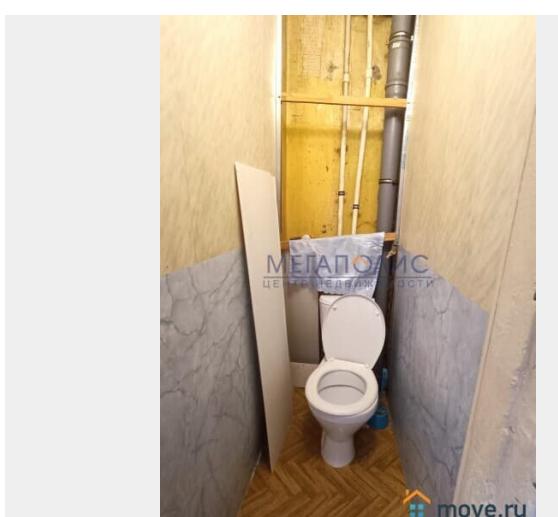
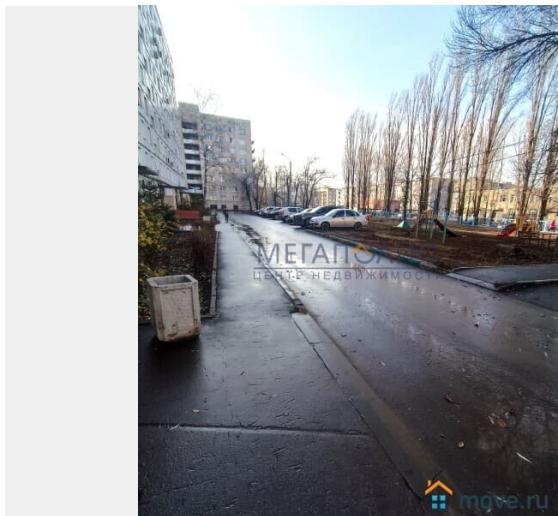
Вид из окна

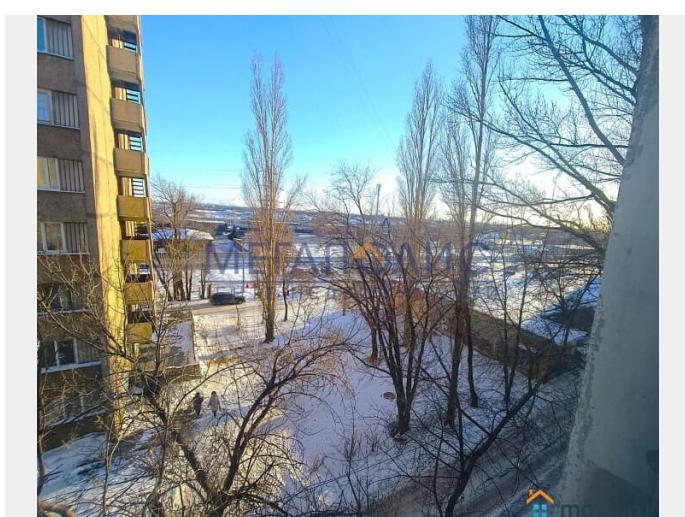
**на улицу**

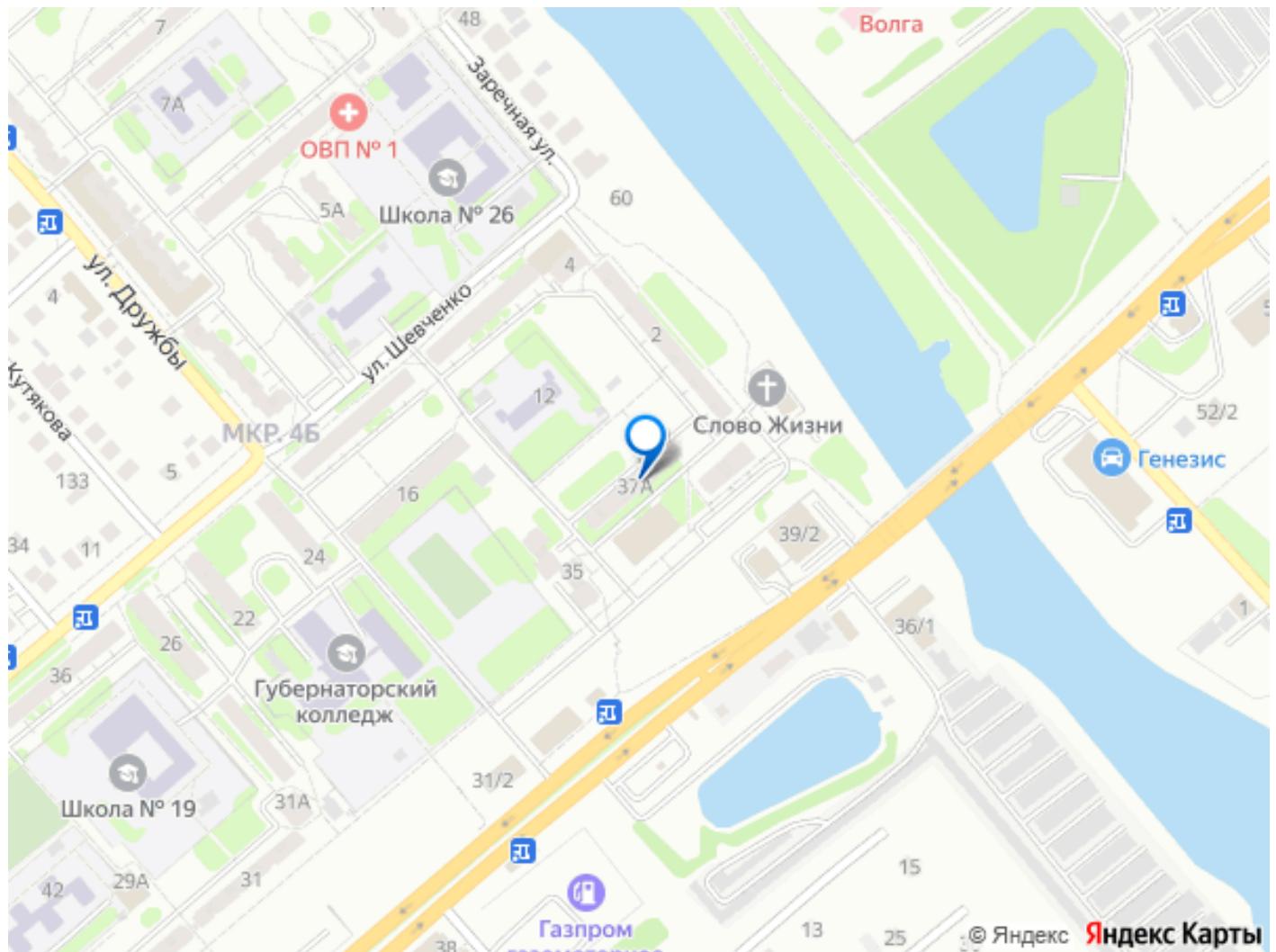
## **Описание**

Продается теплая 3-х комн. квартира рядом с Саратовским каналом в тихом районе города. О квартире: -Общая площадь 49,6 кв.м., кухня — 5,8 кв.м. -Современные стеклопакеты уже установлены! -Лоджия с деревянным остеклением. -Прекрасный 5-й этаж – удобство и комфорт! О доме: -Панельный 9-ти этажный дом – это тепло и надежность на долгие годы! -Тихий, утопающий в зелени двор с оборудованными детской и спортивной площадками! Преимущества местоположения: -Губернаторский колледж, школы №26 и 19, детские сады №9 и 39 (прямо во дворе) -Близость к Саратовскому каналу – возможность наслаждаться красотой природы и чистым воздухом! Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, и эта квартира станет вашим уютным домом! В центре недвижимости "Мегаполис" вас ждут бесплатные консультации и самые выгодные условия ипотечного кредитования!









Move.ru - вся недвижимость России