

O Создано: 11.10.2025 в 12:24

Обновлено: 18.11.2025 в 15:46

### Балаково, улица Саратовское шоссе, д.

**77** 

## 9 500 000 ₽

Балаково, улица Саратовское шоссе, д. 77

Улица

улица Саратовское шоссе

#### https://saratov.move.ru/objects/9285617438

# **Анастасия, Центр недвижимости Мегаполис.**

## 79272251200

для заметок



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

 $42 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $16 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $76.3 \text{ m}^2$ 

Этаж

6/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Строение

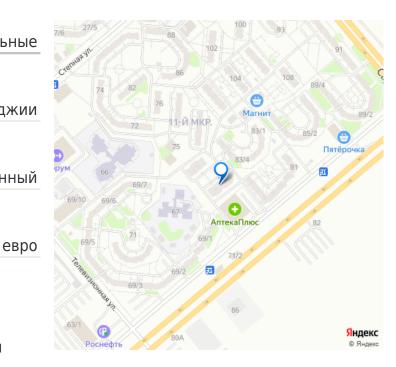
Кирпичное

Тип комнат

	раздельные
Тип балкона	
	2 лоджии
Тип санузла	
	совмещенный
Ремонт	

#### Описание

Номер объекта 83 ВНИМАНИЕ! Продается большая 2-ком.квартира в элитном доме вблизи спортивного комплекса «Форум»! ?? О квартире Супер просторная квартира с качественным евро ремонтом, где много воздуха и комфорта! • Общей площадью 76,3 кв.метра с 3-х метровыми потолками и просто огромная кухня — мечта!!! 16 кв.м; • Идеальный 6-й этаж – золотая середина комфорта! • Новая система отопления (радиаторы) – для тепла и уюта! • Новые межкомнатные двери, натяжные потолки подчеркивающие неповторимый стиль Вашего дома! • Пластиковые окна, надежно защищающие от сквозняков и непогоды! • Индивидуальные счетчики - Ваш личный контроль над расходами! • Индивидуальное поквартирное отопление - Ваш личный микроклимат в любое время года! • 2 просторные лоджии в современном стиле место для утреннего кофе, вечерних мечтаний и просто наслаждения жизнью! ? О доме: • Надежный панельный дом! • Доброжелательные соседи! • Ухоженный светлый и чистый подъезд! • Тихий зеленый двор – райский уголок для игр и отдыха Ваших детей! ?? О расположении дома: -Детские сады - на расстоянии вытянутой руки, школы – прямо за порогом. Все блага



для счастливого детства Ваших детей! -Современная спортивная площадка возле СК «Форум» - энергия и здоровье всегда с Вами! - Магазины «Светофор» и «Магнит» - Ваши надежные помощники в ежедневных заботах, автомат с чистой питьевой водой – источник живительной влаги в двух шагах! -Мебельный центр «КИТ», рынок «Дон», ТГ «Гринхаус» - мир покупок и развлечений всего в нескольких минутах ходьбы! - Аптека, остановки, шиномонтаж, автостоянки - все, что нужно для комфортной жизни, всегда под рукой! ? Эта квартира - ваш шанс на новую жизнь, наполненную комфортом и счастьем! Не упустите этот шанс! Звоните прямо сейчас! Внимание! Только сейчас! Центр недвижимости "Мегаполис" дарит вам возможность оформить ипотеку абсолютно бесплатно! Получите одобрение на самых выгодных условиях! Действуйте! Время не ждет!











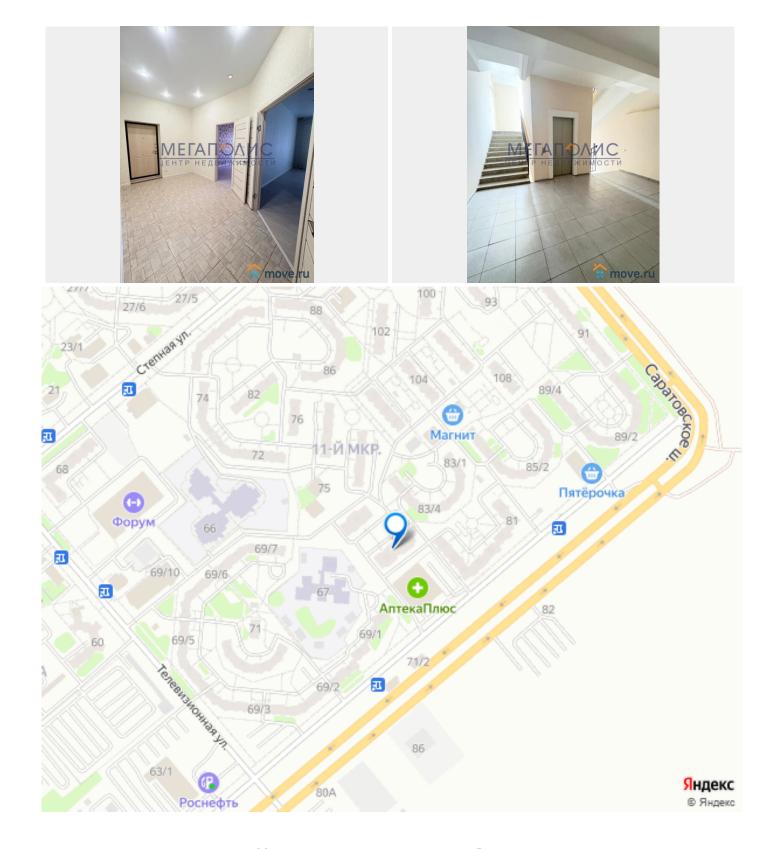












Move.ru - вся недвижимость России