

🕒 Создано: 27.10.2025 в 15:14

Обновлено: 27.10.2025 в 15:14

<https://saratov.move.ru/objects/9286069676>

**Анастасия, Центр недвижимости
Мегаполис.**

79272251200

**Балаково, улица Саратовское шоссе, д.
91**

5 800 000 ₽

Балаково, улица Саратовское шоссе, д. 91

Улица

[улица Саратовское шоссе](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

64.3 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

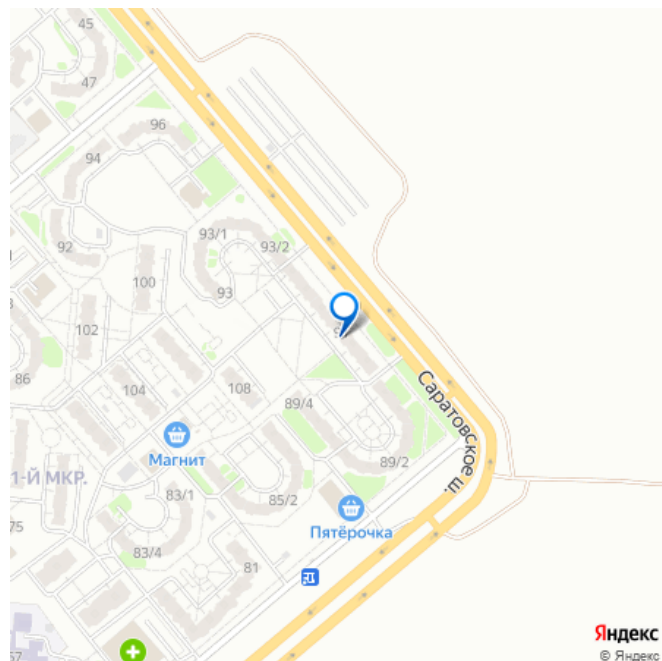
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, мусоропровод, парковка

Описание

Номер объекта: 13914586 Продаётся уютная 3-ком.квартира с ремонтом в новом районе города! О квартире Светлая и просторная квартира с качественным ремонтом, который делали для себя, с использованием лучших материалов! • Общей площадью 64,3 кв.метра. Большая кухня в 11 кв.м станет любимым местом для семейных обедов и душевных разговоров! • Идеальный 5-й этаж – золотая середина комфорта! • Натяжные потолки - подчеркивающие неповторимый стиль Вашего дома! • Пластиковые окна, надежно защищающие от сквозняков и непогоды! • Индивидуальные счетчики – Ваш личный контроль над расходами! • Застекленная лоджия в современном стиле – место для утреннего кофе и просто наслаждения жизнью! !!!! В квартире для Вашего комфорта остается: - Мебель: стильные шкафы, уютные диваны, мягкие кресла, обеденный стол, удобные стулья, элегантный спальный гарнитур и функциональный кухонный гарнитур (кроме игрового кресла); - Бытовая техника: холодильник, стиральная машина, кондиционер! О доме: • Надёжный панельный дом, проверенный временем! • Дружелюбные соседи, готовые прийти на

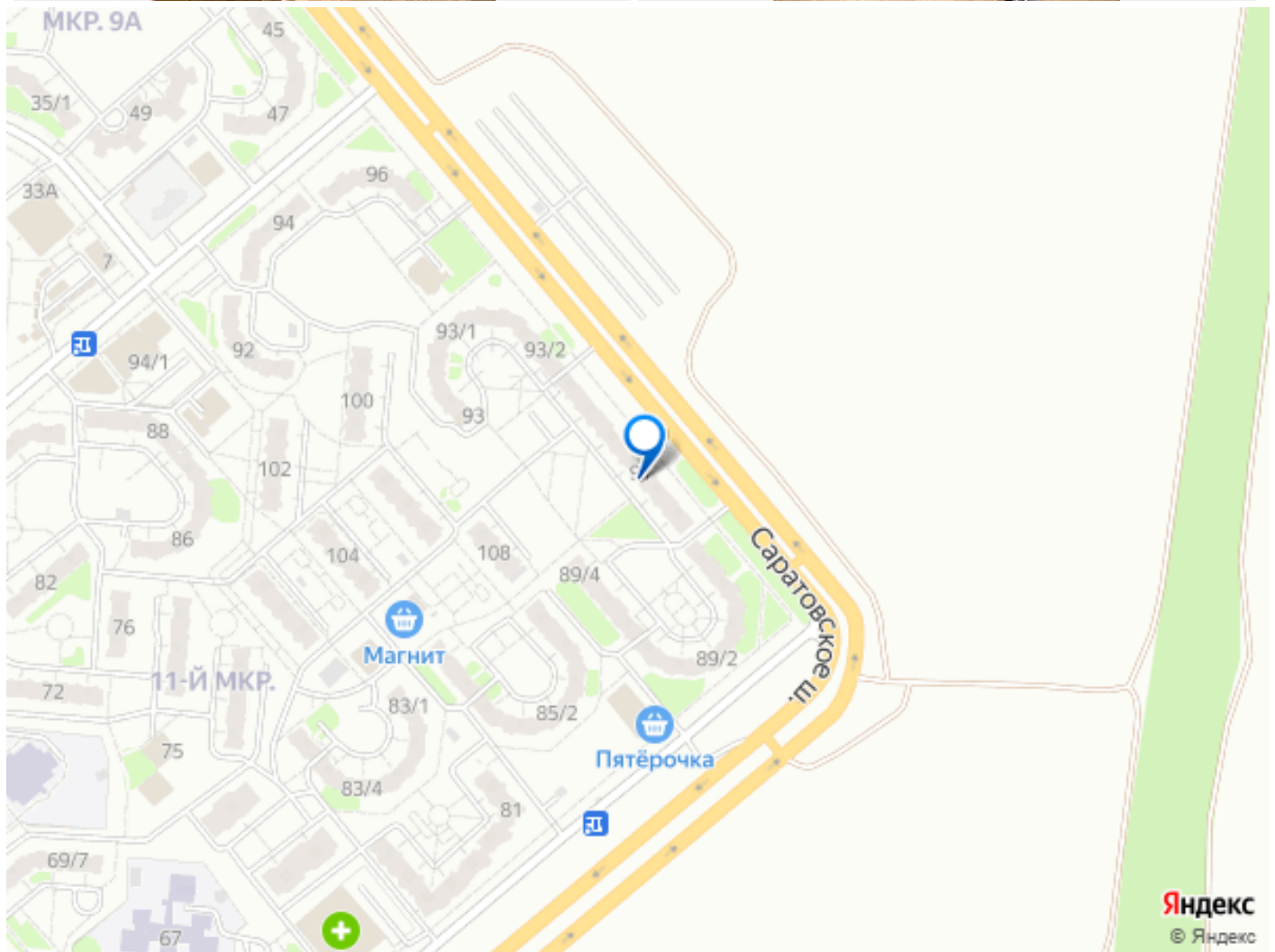


помощь в любой ситуации! • Ухоженный, светлый и чистый подъезд, в котором приятно находиться! • Тихий, благоустроенный двор с детской площадкой – здесь ваши дети будут расти в атмосфере радости и беззаботности! О расположении дома: – Детские сады – на расстоянии вытянутой руки, школа – в 7 минутах неспешным шагом. – Современная спортивная площадка возле СК «Форум» – энергия и здоровье всегда с Вами! – Магазины «Победа», «Гулливёр» и «Магнит» – Ваши надежные помощники в ежедневных заботах! – Мебельный центр «КИТ», рынок «Дон», ТГ «Гринхаус» – мир покупок и развлечений всего в нескольких минутах ходьбы! – Аптека, остановки, автостоянки – все, что нужно для комфортной жизни, всегда под рукой! Не упустите свой шанс! Звоните сейчас и эта квартира станет Вашей! Полная готовность к сделке, включая ипотеку! Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Полная стоимость в договоре. Оперативный просмотр и быстрый выход на сделку. Центр недвижимости "Мегаполис" дарит Вам уникальную возможность оформить ипотеку совершенно бесплатно! Получите одобрение на самых выгодных условиях!









Move.ru - вся недвижимость России