

Создано: 28.11.2025 в 17:30

Обновлено: 06.01.2026 в 11:19

<https://saratov.move.ru/objects/9286940551>

Анастасия, Центр недвижимости
Мегаполис.

79272251200

Балаково, улица Титова, д. 27а

3 800 000 ₽

Балаково, улица Титова, д. 27а

Улица

[улица Титова](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.5 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

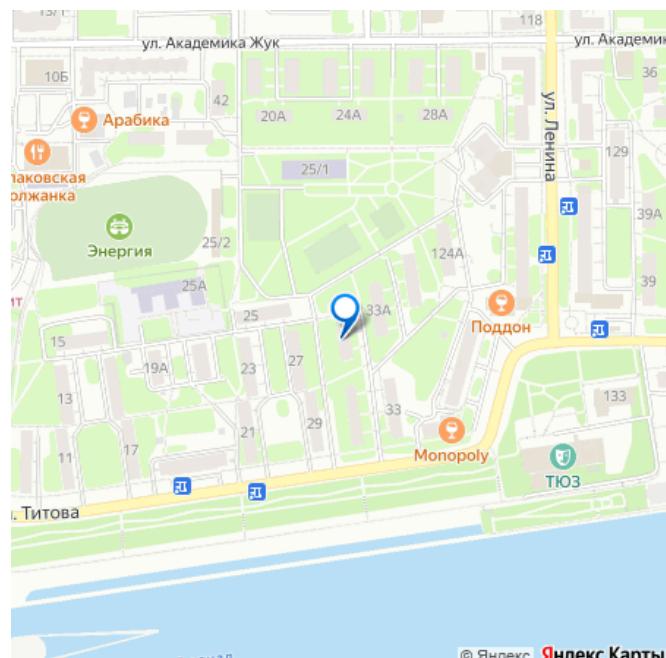
Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира с дизайнерским ЕВРО ремонтом рядом с гостиницей Чайка! О квартире: Квартира, искусно перепланированная в стиле студии - это комфорт и функциональность! * Общая площадь 42,5 кв.м., где 6 кв.м. отведены под кулинарные шедевры - вашу кухню! *

Установлены современные пластиковые окна и натяжные потолки; * Экономия и контроль!

Установлены приборы учета воды и электроэнергии; * Всегда горячая вода!

Газовая колонка на кухне - ваша независимость от перебоев. * Небольшая кладовка - секретное место для хранения всего необходимого. * Санузел с душевой кабиной, отделанный изысканным кафелем. *

Заменены все коммуникации и установлена новая сантехника - никаких забот! *

Застекленный балкон с видом во двор И самое приятное - в квартире остается ВСЁ!

Уточняйте индивидуально - Мебель: кухонный гарнитур, барная стойка, стулья, диван, кровать, стол, тумбочки - всё для вашего комфорта! - Техника: стиральная машинка, кондиционер, микроволновая печь, холодильник! О доме: * Кирпичный 4-

этажный дом – крепость, проверенная временем, где тепло и уют гарантированы. * Подъезд, в который приятно возвращаться – ухоженный и чистый. * Двор – утопает в зелени! Детская площадка, где звучит смех, и удобная парковка – ваша уверенность и спокойствие. О расположении: Все, что нужно для счастья - рядом! * Всё для ваших детей рядом: школы, детские сады, Центр Дополнительного образования, ДЮСШ «Олимпик», престижный институт БИТИ, Школа искусств! * Зарядитесь энергией! Тренажерная площадка и стадион «Энергия» – спорт и здоровье в двух шагах от дома! * Забота о вас! Поликлиники, Пенсионный фонд, отделение Сбербанка – всё, что нужно, в шаговой доступности. * Живите в ритме города! Кафе, магазины, остановки общественного транспорта – всё под рукой! * Наслаждайтесь красотой! Сквер рядом с Театром юного зрителя, живописная набережная Судоходного канала – вдохновение каждый день! * Удобная транспортная развязка – вы быстро доберетесь в любую точку города! Не упустите свой шанс! Квартира вашей мечты ждет вас! Звоните прямо сейчас! Центр недвижимости «Мегаполис» дарит вам БЕСПЛАТНОЕ оформление ипотеки на самых выгодных условиях!



