

О Создано: 28.11.2025 в 17:30

Обновлено: 28.11.2025 в 17:30

### Балаково, улица Титова, д. 27а З 800 000 ₽

Балаково, улица Титова, д. 27а

Улица

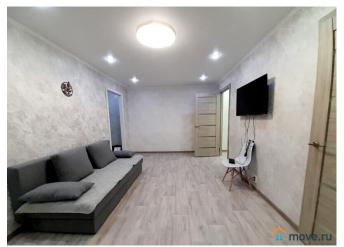
улица Титова

### https://saratov.move.ru/objects/9286940551

# **Анастасия, Центр недвижимости Мегаполис.**

## 79272251200

для заметок





### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

25 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $6 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $42.5 \text{ m}^2$ 

Этаж

4/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

балкон

		~
CODMOU		1 4
совмеш	енны	1/1
CODITICE	, (	<i>V</i> I

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

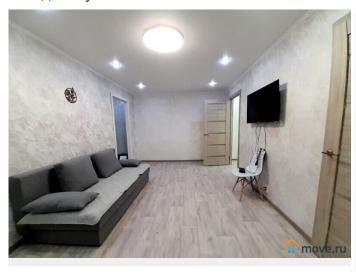
да

возможна ипотека, парковка

#### Описание

Продается 3-комнатная квартира с дизайнерским ЕВРО ремонтом рядом с гостиницей Чайка! О квартире: Квартира, искусно перепланированная в стиле студии это комфорт и функциональность! \* Общая площадь 42,5 кв.м., где 6 кв.м. отведены под кулинарные шедевры - вашу кухню! \* Установлены современные пластиковые окна и натяжные потолки; \* Экономия и контроль! Установлены приборы учета воды и электроэнергии; \* Всегда горячая вода! Газовая колонка на кухне - ваша независимость от перебоев. \* Небольшая кладовка - секретное место для хранения всего необходимого. \* Санузел с душевой кабиной, отделанный изысканным кафелем. \* Заменены все коммуникации и установлена новая сантехника - никаких забот! \* Застекленный балкон с видом во двор И самое приятное - в квартире остается ВСЁ! \*Уточняйте индивидуально\* - Мебель: кухонный гарнитур, барная стойка, стулья, диван, кровать, стол, тумбочки - всё для вашего комфорта! - Техника: стиральная машинка, кондиционер, микроволновая печь, холодильник! О доме: \* Кирпичный 4-

этажный дом - крепость, проверенная временем, где тепло и уют гарантированы. \* Подъезд, в который приятно возвращаться ухоженный и чистый. \* Двор - утопает в зелени! Детская площадка, где звучит смех, и удобная парковка - ваша уверенность и спокойствие. О расположении: Все, что нужно для счастья - рядом! \* Всё для ваших детей рядом: школы, детские сады, Центр Дополнительного образования, ДЮСШ «Олимпик», престижный институт БИТИ, Школа искусств! \* Зарядитесь энергией! Тренажерная площадка и стадион «Энергия» - спорт и здоровье в двух шагах от дома! \* Забота о вас! Поликлиники, Пенсионный фонд, отделение Сбербанка - всё, что нужно, в шаговой доступности. \* Живите в ритме города! Кафе, магазины, остановки общественного транспорта - всё под рукой! \* Наслаждайтесь красотой! Сквер рядом с Театром юного зрителя, живописная набережная Судоходного канала вдохновение каждый день! \* Удобная транспортная развязка - вы быстро доберетесь в любую точку города! Не упустите свой шанс! Квартира вашей мечты ждет вас! Звоните прямо сейчас! Центр недвижимости «Мегаполис» дарит вам БЕСПЛАТНОЕ оформление ипотеки на самых выгодных условиях!











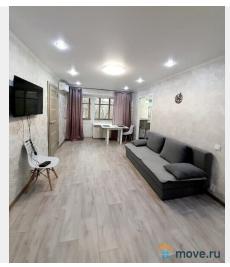




















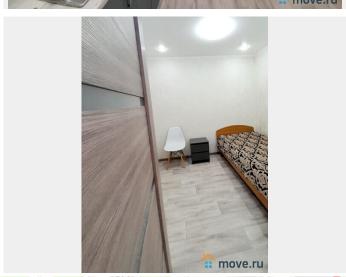


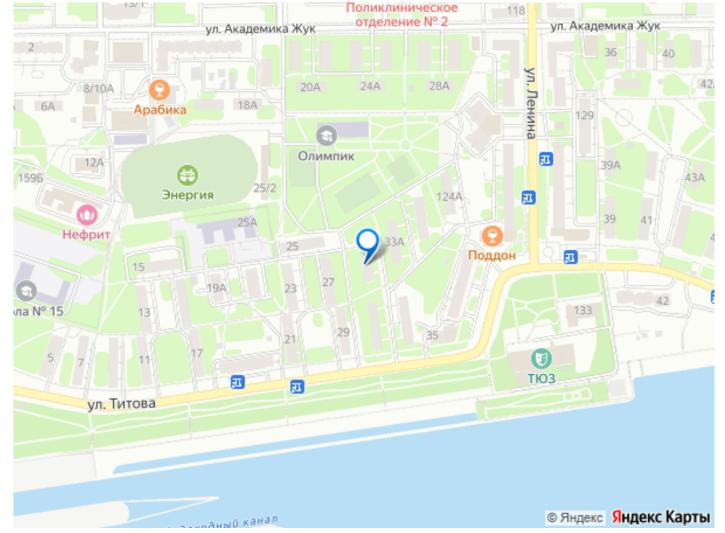












Move.ru - вся недвижимость России