

**Анастасия, Центр недвижимости
Мегаполис.**

79272251200

Балаково, улица Вокзальная, д. 24/32

5 900 000 ₽

Балаково, улица Вокзальная, д. 24/32

Улица

[улица Вокзальная](#)

для заметок

Нежилое здание

Общая площадь

168.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Номер объекта: 13914084 Продаётся двухэтажное кирпичное здание на базе "Кристалл". У помещения доступно 75кВт. 1 этаж пригоден для майнинга. По электрической части установлена защита от молнии. Защита фаз от перенапряжения. Новый трёхфазный электросчётчик. Новый теплосчётчик. На окнах 1 этажа установлены новые дорогие рулонные шторы "Black out". Санузел на 1 и 2 этажах. Есть камин. На втором этаже Сауна с душевой. Установлена вентиляция с фильтром от пыли". В собственности весы до 30 тонн. Во дворе открытая забетонированная площадка. Помещение под охраной. Возможен обмен на



3-х комнатную квартиру.









