

Создано: 28.08.2025 в 12:10

Обновлено: 14.10.2025 в 10:22

<https://saratov.move.ru/objects/9284454281>

**Анастасия, Центр недвижимости
Мегаполис.**

79272251200

Балаково, улица Волжская, д. 53

1 350 000 ₽

Балаково, улица Волжская, д. 53

Улица

[улица Волжская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

23.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Номер объекта 13914300 Внимание!

Предлагаем Вам стать владельцем квартиры в спокойном уголке города! Вас ждет компактная, но функциональная площадь в 23,8 квадратных метров, из которых 12 предназначены для комфортного проживания. Эта квартира готова принять Вас прямо сейчас! В кухне установлены пластиковые окна, а все коммуникации (трубы) полностью обновлены! Расположение дома – настоящий подарок: все необходимое находится в шаговой доступности! - Школа, детский сад, Поволжский колледж и торговый центр "Оранж" – все рядом; - Медицинские учреждения и удобная транспортная развязка; - Если вы цените активный образ жизни, то всего в 12 минутах ходьбы от дома расположен бассейн «Дельфин», живописная Набережная с разнообразием кафе; - Сквер им. Валентина Ерошкина и прекрасный городской пляж! Квартире требуется небольшой косметический ремонт, но это отличная возможность создать пространство по своему вкусу. В центре недвижимости "Мегаполис" для вас действует уникальная возможность – бесплатное оформление заявки на ипотеку!







