

🕒 Создано: 09.10.2025 в 17:39

Обновлено: 17.02.2026 в 16:17

<https://saratov.move.ru/objects/9285560695>

**Анастасия, Центр недвижимости
Мегаполис.**

79272251200

Балаково, улица Волжская, д. 53

2 050 000 ₽

Балаково, улица Волжская, д. 53

Улица

[улица Волжская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

25.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

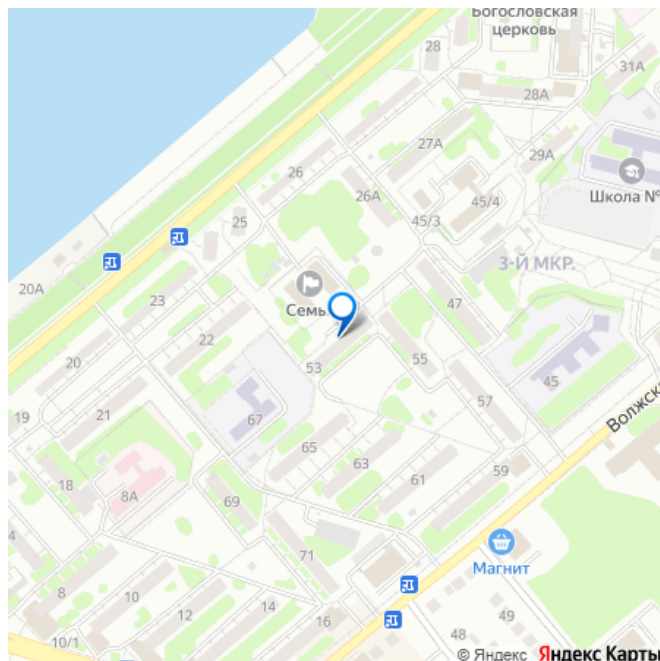
Покупка в ипотеку

да

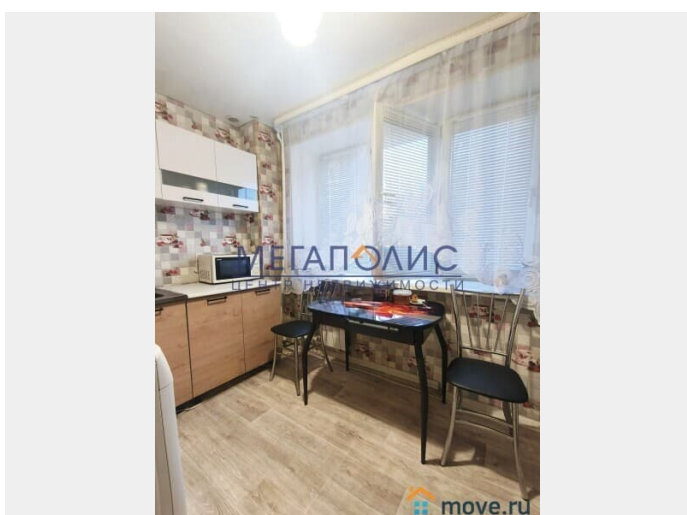
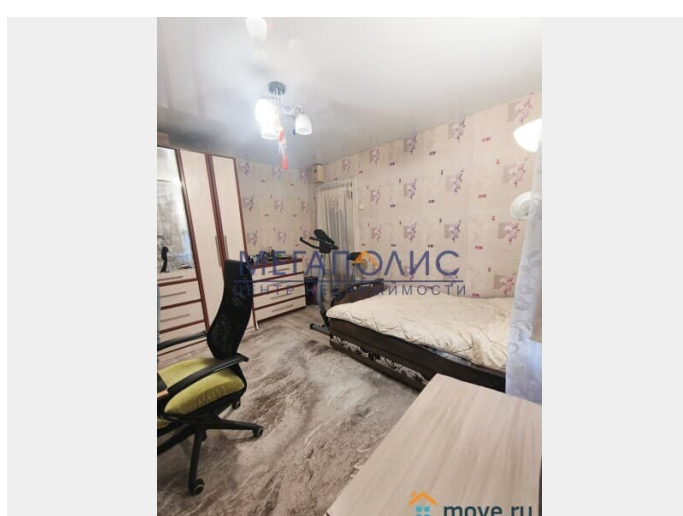
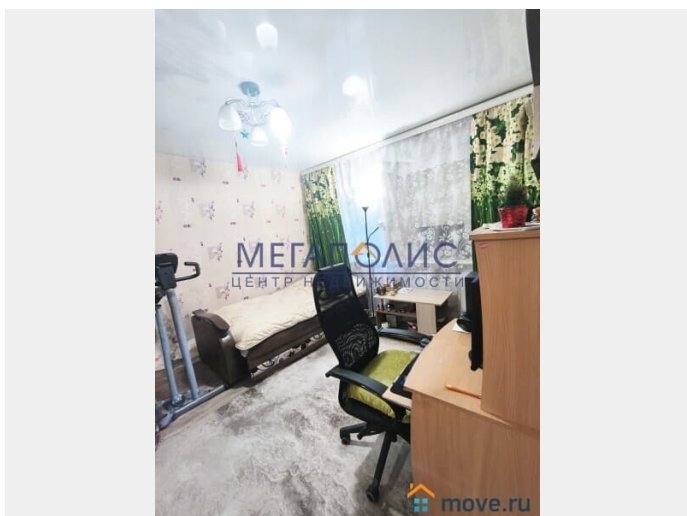
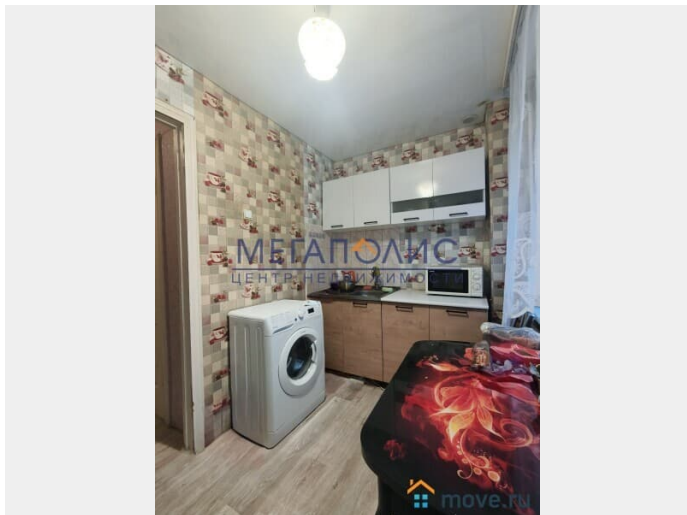
возможна ипотека, парковка

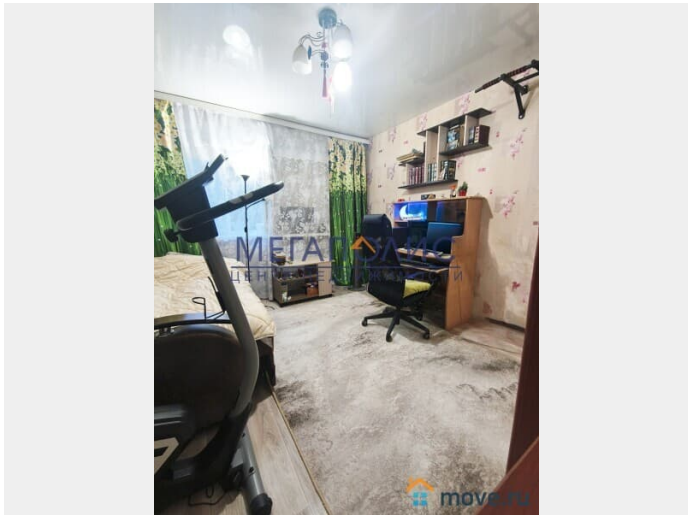
Описание

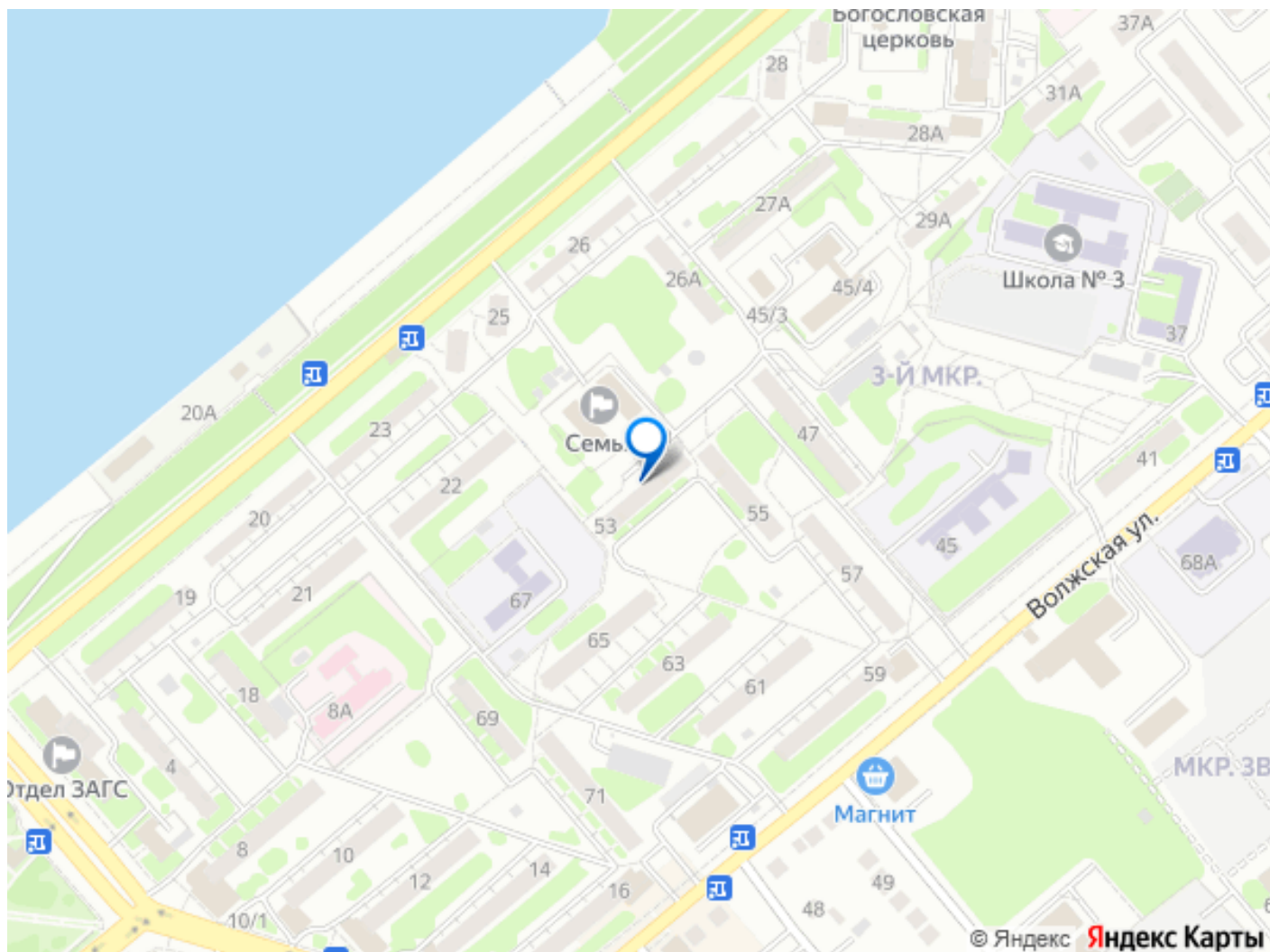
Номер заявки 13914726 Внимание! Продается уютная 1-комн. квартиру рядом с ГДК и Набережной! О квартире: - Квартира отличается простором, светлой атмосферой и уютом. - Общая площадь 25,9 кв.метра; - Идеальный 3-й этаж! - Заменены все стояки, - Установлены герметичные пластиковые окна - барьер от городского шума и холода, - Стильные натяжные потолки, - Счетчики на воду и электроэнергию уже установлены, что позволит Вам экономить на коммунальных платежах! !!! В подарок новому хозяину остается Кухонный гарнитур! О доме: - Теплый кирпичный дом; - Доброжелательные соседи - атмосфера взаимопонимания и поддержки; - Ухоженный подъезд, где царит чистота и порядок; - Благоустроенный двор – место, где дети могут безопасно играть, а взрослые наслаждаться тихими вечерами; - Просторная парковка - всегда есть место для Вашего авто! Преимущества расположения: - Все, что нужно для комфортной жизни – в шаговой доступности! Школы, детские сады, поликлиника – здоровье и образование Вашей семьи под надежной защитой. - ТЦ «Оранж», салоны красоты, отделение Почты России и продуктовые магазины – забудьте о долгих поездках за покупками, все рядом! - Набережная и Центральный городской парк –



окупитесь в мир природы и свежего воздуха,
занимайтесь спортом, гуляйте! -
Современный спортивный комплекс с
бассейном «Дельфин» и пляжем – для
активного образа жизни всей семьи! Звоните
прямо сейчас! Узнайте все подробности и
запишитесь на просмотр! И помните! Только
в агентстве недвижимости "Мегаполис" Вас
ждет эксклюзивное предложение:
бесплатное оформление ипотечной заявки!







Move.ru - вся недвижимость России