

Создано: 20.03.2026 в 13:27

Обновлено: 20.03.2026 в 13:27

**Балаково, улица Волжская, д. 53**

**1 770 000 ₺**

Балаково, улица Волжская, д. 53

Улица

[улица Волжская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

25.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

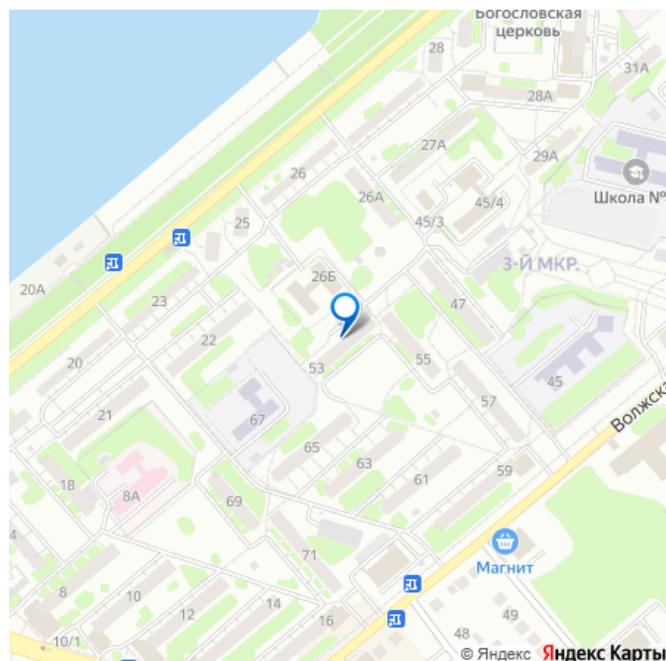
<https://saratov.move.ru/objects/9292101465>

**Анастасия, Центр недвижимости**

**Мегаполис.**

**79272251200**

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Внимание! Продается уютная 1-комнатная квартира рядом с ГДК и Набережной! О квартире: Квартира отличается простором, светлой атмосферой и уютом. Общая площадь 25,1 кв.м, большая кухня - 8 кв.м. Идеальный 2-й этаж! В квартире выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна, новая входная дверь. Счетчики на воду и электроэнергию уже установлены, что позволит Вам экономить на коммунальных платежах! В подарок новому хозяину остается кухонный гарнитур, кондиционер, угловой шкаф, холодильник. О доме: Теплый кирпичный дом; Доброжелательные соседи - атмосфера взаимопонимания и поддержки; Ухоженный подъезд, где царит чистота и порядок; Благоустроенный двор - место, где дети могут безопасно играть, а взрослые наслаждаться тихими вечерами; Просторная парковка - всегда есть место для Вашего авто! Преимущества расположения: Все, что нужно для комфортной жизни - в шаговой доступности! Школы, детские сады, поликлиника - здоровье и образование Вашей семьи под надежной защитой. ТЦ «Оранж», салоны красоты, отделение Почты России и продуктовые магазины - забудьте о долгих поездках за покупками, все рядом! Набережная и Центральный городской парк - окунитесь в мир природы и свежего воздуха, занимайтесь спортом, гуляйте! Современный

спортивный комплекс с бассейном  
«Дельфин» и пляжем – для активного образа  
жизни всей семьи! Звоните прямо сейчас!  
Узнайте все подробности и запишитесь на  
просмотр! В центре недвижимости  
"Мегаполис" Вас ждет эксклюзивное  
предложение: бесплатное оформление  
ипотечной заявки!

