

Создано: 11.03.2026 в 14:25

Обновлено: 11.03.2026 в 14:25

**Балаково, улица Вольская, д. 16**

**8 000 000 ₺**

Балаково, улица Вольская, д. 16

Улица

[улица Вольская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

63 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

2 лоджии

<https://saratov.move.ru/objects/9291468406>

**Анастасия, Центр недвижимости  
Мегаполис.**

**79272251200**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без отделки

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная 3-комнатная квартира с двумя застекленными лоджиями в тёплом кирпичном доме в Старом городе. Квартира без отделки - пространство, где можно воплотить любые дизайнерские мечты.

Общая площадь - 99,8 кв.м, жилая площадь - 63 кв.м, большая кухня - 12 кв.м. Высокие потолки - 3 метра. Поквартирное отопление - самостоятельное регулирование температуры и оплата только за то тепло, которое есть в квартире по факту.

Кирпичный дом гарантирует отличную звуко- и теплоизоляцию. В квартире две застекленные лоджии - дополнительное место для отдыха, либо хранения вещей.

Тамбур на две квартиры. Хорошие соседи.

Лифт. Чистый подъезд. Закрытый двор. Во дворе находится автомобильная парковка. С другой стороны дома расположена детская площадка. В шаговой доступности находятся санитарно-гостиничный комплекс Изумруд, Свято-Троицкий Храм, терапевтическое отделение, автобусная остановка, магазины, ПВЗ. Не упустите свой шанс стать

владельцем этой замечательной квартиры! Приглашаем Вас на просмотр, чтобы лично оценить все ее преимущества! ЗВОНИТЕ!

Поможем оформить заявку на ипотеку в центре недвижимости "Мегаполис"!









