

Создано: 13.11.2025 в 13:19

Обновлено: 08.01.2026 в 10:30

**Наталино, Мира, д. 47**

**8 500 000 ₽**

Наталино, Мира, д. 47

## Дом

Жилая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

39.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, отопление, водопровод,  
канализация, электричество, газ, ПМЖ

## Описание

Продается новый 3 комнатный Дом на участке 10 соток в с. Наталино О доме \* Этот солидный одноэтажный кирпичный дом строился на века, чтобы стать надежным убежищем для вашей семьи. 106,3 квадратных метра – это океан возможностей для реализации самых смелых дизайнерских идей! \* Стены уже подготовлены к ремонту,

<https://saratov.move.ru/objects/9286521081>

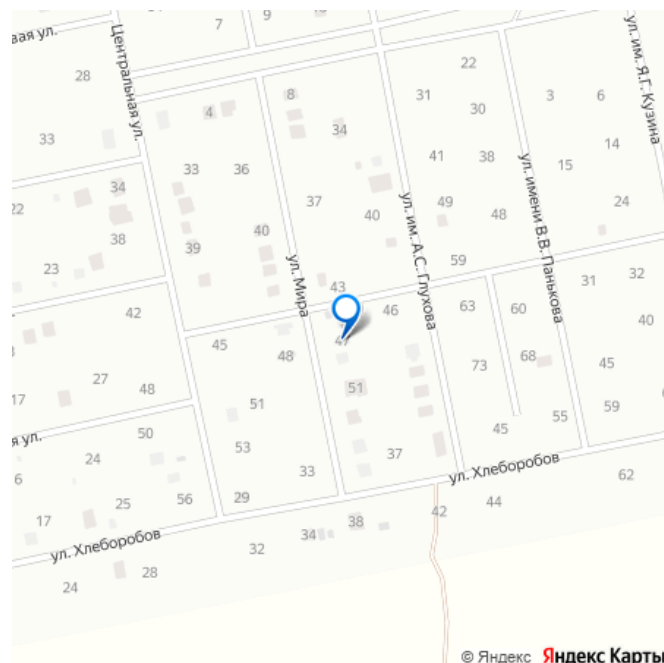
**Анастасия, Центр недвижимости  
Мегаполис.**

**79272251200**

для заметок



они словно чистый холст для реализации вашей фантазии. \* В доме вас ждут: три светлые комнаты (две по 13,3 кв.м и одна 12,7 кв.м), \* просторная кухня-гостиная (39,2 кв.м), где с легкостью разместится вся семья и гости, \* удобный санузел (6,3 кв.м), \* функциональная топочная (4,2 кв.м) и вместительная гардеробная (3,9 кв.м). Этот дом – не просто строение, это комфорт и уверенность в каждой детали: \* Надежный бетонный фундамент гарантирует долговечность и возможность круглогодичного проживания. \* Современные пластиковые окна – гарантия тишины, тепла и уюта в любую погоду. \* Установлен современный септик для вашего комфорта. \* Собственная скважина обеспечит вас чистой водой. \* Отмостка по периметру дома – защита от непогоды. \* Теплые полы, дополненный батареями и современный газовый котел создадут атмосферу уюта и тепла даже в самые лютые морозы. \* Подведено электричество! Преимущества местоположения: \* Всего 10 минут – и вы в центре города! \* В шаговой доступности – живописные места и пляжи на берегу матушки Волги! \* В поселке есть все необходимое для комфортной жизни: школа, детский сад, магазины, столовая! \* Участок площадью 10 соток – это ваш личный райский уголок! Мечтаете о цветущем саде? Хотите создать уютную зону отдыха с барбекю? А может, всегда мечтали о собственном огороде? Здесь ваши мечты станут реальностью! Наслаждайтесь свежим воздухом, тишиной и красотой природы, не отказывая себе в комфорте городской жизни! Не упустите свой шанс! Этот дом – идеальный вариант для тех, кто мечтает о собственном уютном гнездышке! Звоните прямо сейчас! В Центре недвижимости

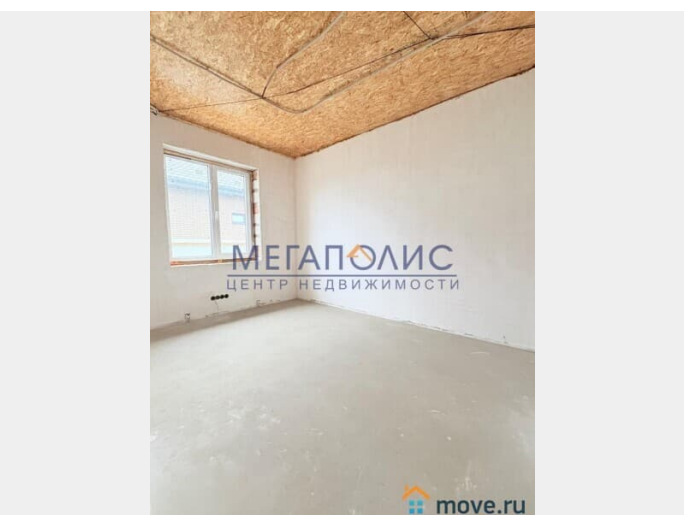


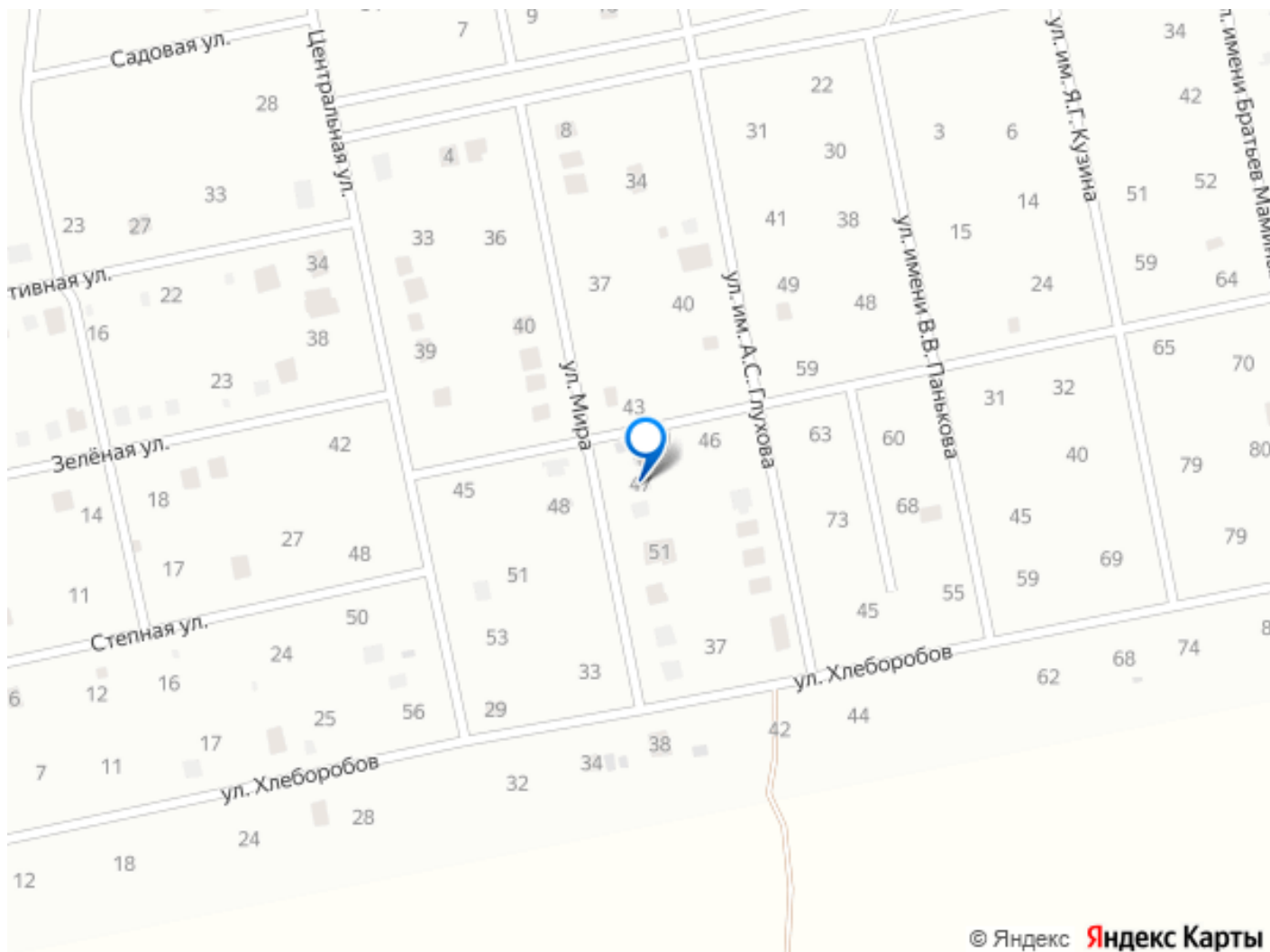
"Мегаполис" для вас действует уникальное предложение: оформление ипотеки абсолютно БЕСПЛАТНО! Не откладывайте свою мечту на завтра!











Move.ru - вся недвижимость России