

🕒 Создано: 21.11.2025 в 01:31

Обновлено: 21.11.2025 в 01:30

Собственник

79873309351

**Саратовская область, Балаково, улица
Комарова, 134**

850 000 ₽

Саратовская область, Балаково, улица Комарова, 134

Улица

[улица Комарова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

11.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

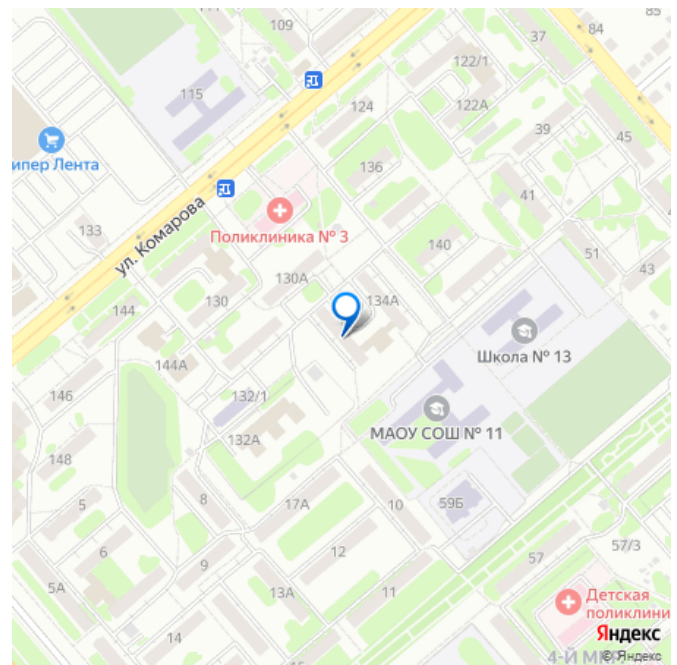
Продаётся уютная однокомнатная квартира в Балаково, по адресу: улица Комарова, 134.

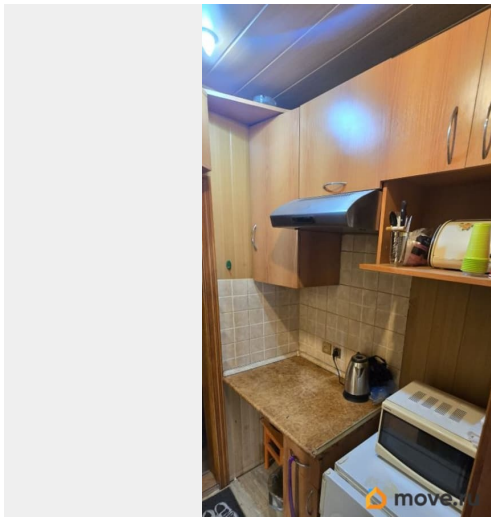
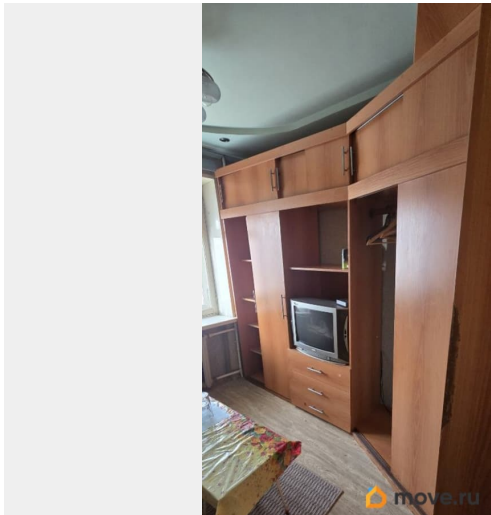
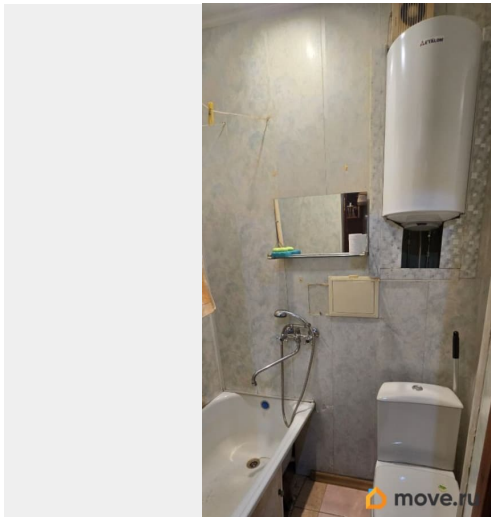
Общая площадь квартиры составляет 11,8 кв.

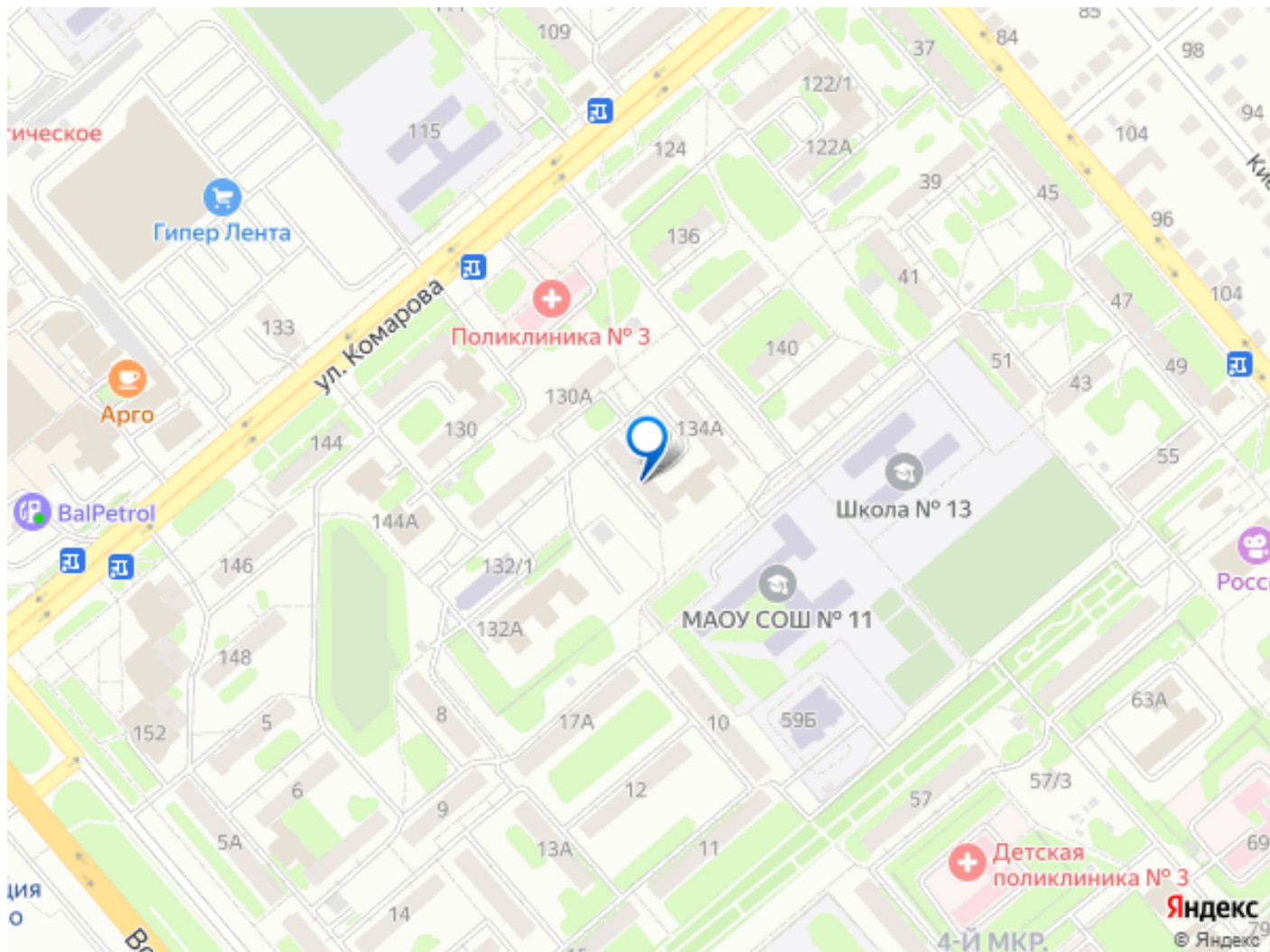
для заметок



м, расположена она на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1967 году. Небольшая кухня площадью 2 кв. м, окна выходят во двор, что делает это жилье особенно тихим и комфортным. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сэкономить на первичных вложениях и обустроить её по своему вкусу. Высота потолков составляет 2,5 метра, что создаёт ощущение простора. Здесь можно разместить необходимую мебель и бытовую технику, чтобы создать удобное и функциональное пространство для жизни. Дом находится в хорошем состоянии. Кирпичные стены обеспечивают тепло зимой и прохладу летом, а значит, вы будете чувствовать себя комфортно независимо от времени года. Рядом с домом есть удобные парковочные места, что особенно важно для автовладельцев. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы СОШ 11 [100м.] и СОШ 13[200м.] Детский сад 13 [150м.] поликлиника 3 [100м.] Гипермаркет «Лента»[200м.] кинотеатр «Россия» [350м.].) Это делает его особенно привлекательным для семей с детьми и тех, кто ценит удобство в повседневной жизни. Транспортная доступность также на высоте - ближайшие остановки общественного транспорта находятся всего в нескольких минутах ходьбы. Продажа осуществляется от собственника, без посредников и комиссий. Квартира полностью готова к сделке, возможна ипотека или материнский капитал. Все документы в порядке, без обременений, поэтому сделка будет быстрой. Звоните.







Move.ru - вся недвижимость России