

🕒 Создано: 17.08.2025 в 16:27

Обновлено: 27.09.2025 в 06:52

<https://saratov.move.ru/objects/9284204460>

Собственник

79198204105

**Саратовская область, Балаково, улица
Комарова, 134**

920 000 ₽

Саратовская область, Балаково, улица Комарова, 134

Улица

[улица Комарова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

12.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

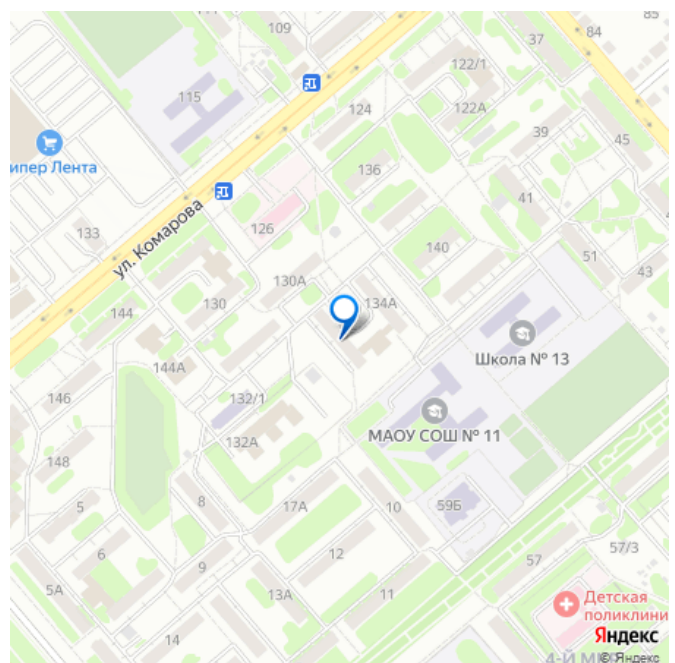
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

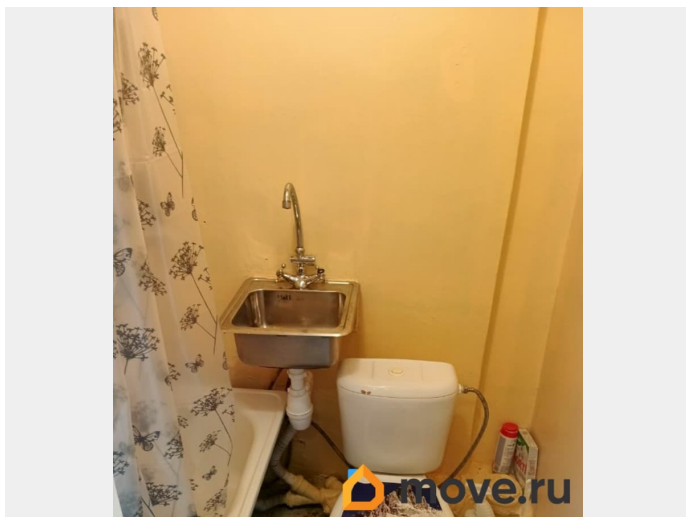
да

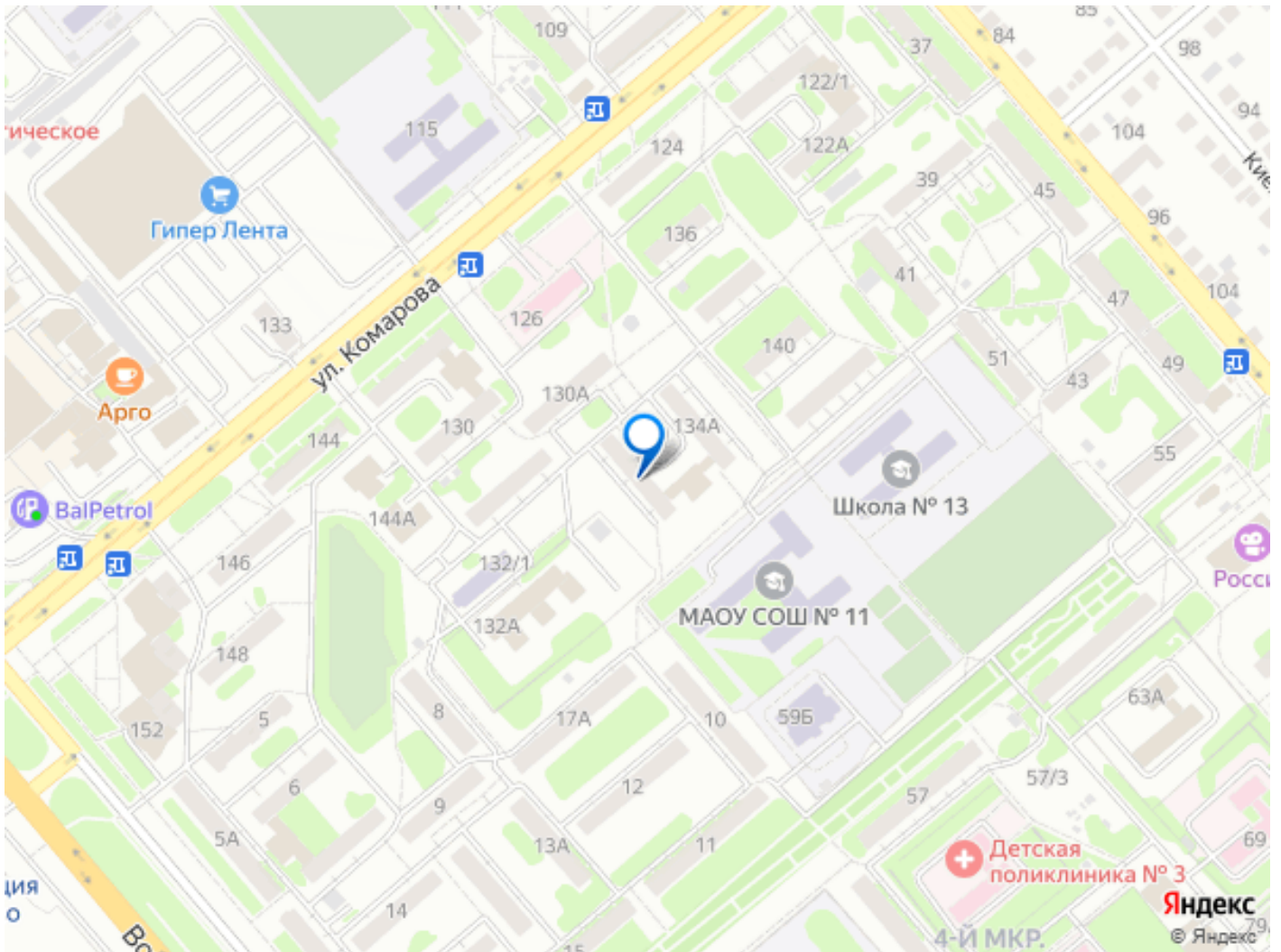
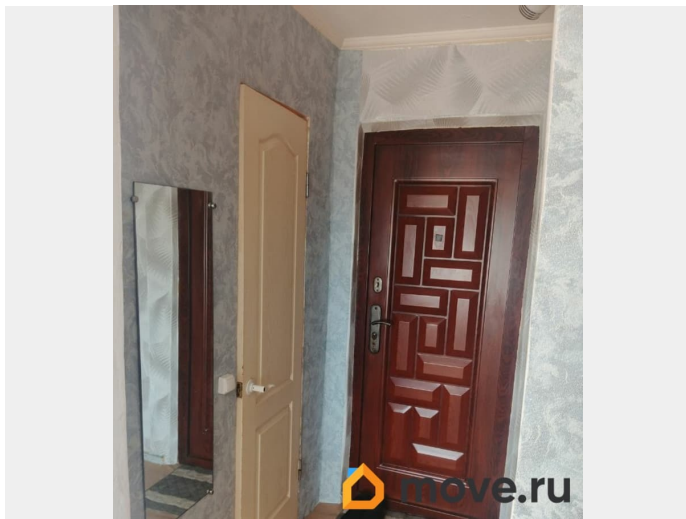
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира с ч/у площадью 12.9 квадратных метров по адресу: город Балаково, улица Комарова, дом 134. Жилая площадь составляет 8.2 квадратных метров, кухня 3 квадратных метра. Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1967 году. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где также находится детская площадка, что особенно удобно для семей с детьми. Парковка предусмотрена во дворе дома. Недавно был выполнен косметический ремонт, благодаря чему квартира предстаёт в приятном и аккуратном виде. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. В квартире остается водонагреватель, кондиционер, холодильник, шкафы, кухонный гарнитур, телевизор. Трубы поменяны. Установлены счетчики на свет и воду. Расположение дома выгодно отличается близостью к важным социальным объектам: рядом находятся поликлиника 3, средняя школа 11 и средняя школа 13, а также магазины Уралочка, Лента и другие продуктовые точки, где можно приобрести всё необходимое для комфортной жизни. Также рядом находится остановка общественного пользования. Этот вариант отлично подойдёт тем, кто ценит спокойствие и уединённость собственного жилья с возможностью быстро добраться до

всех необходимых городских объектов.
Приглашаем вас ознакомиться с квартирой,
которая может стать вашим новым домом!
Обременения и задолженности по ЖКУ
отсутствуют. Один взрослый собственник.
Разумный торг возможен.





Move.ru - вся недвижимость России