

Создано: 07.12.2025 в 14:17

Обновлено: 10.12.2025 в 15:09

<https://saratov.move.ru/objects/9287233275>

Наталия Губарева, ЛюдиPRO

79873302106

**Саратовская область, Саратов, Тверская
улица, 53**

2 100 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Тверская улица, 53

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

8 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

16 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

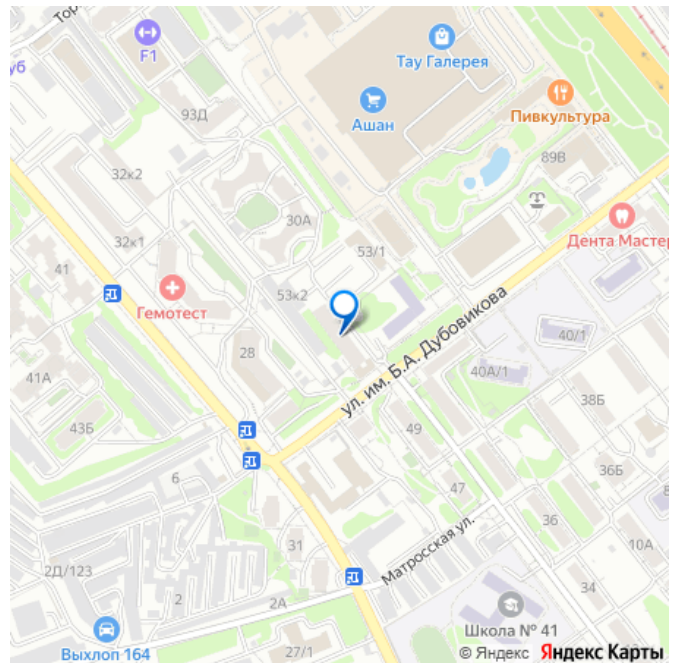
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

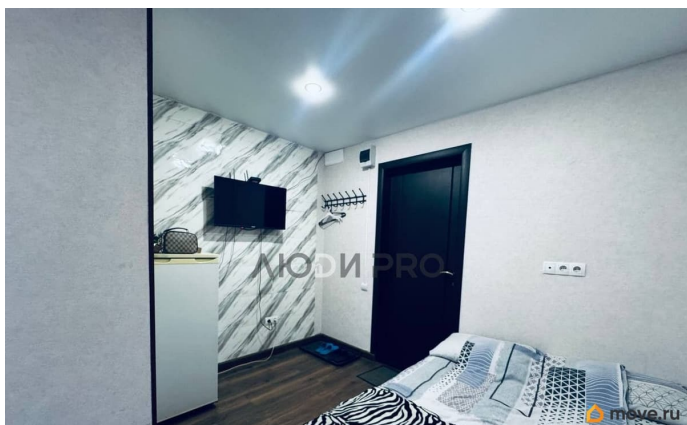
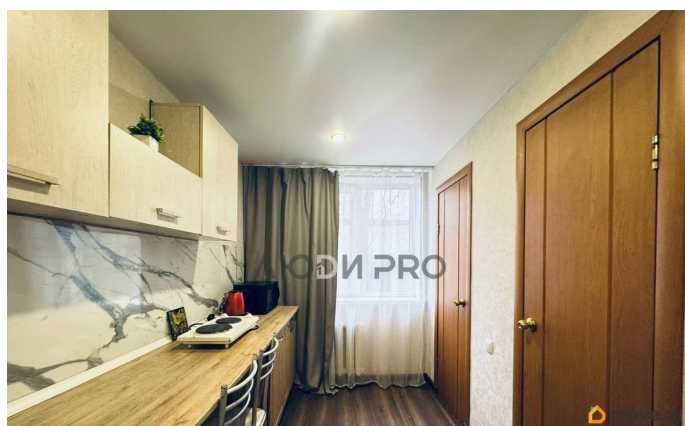
да

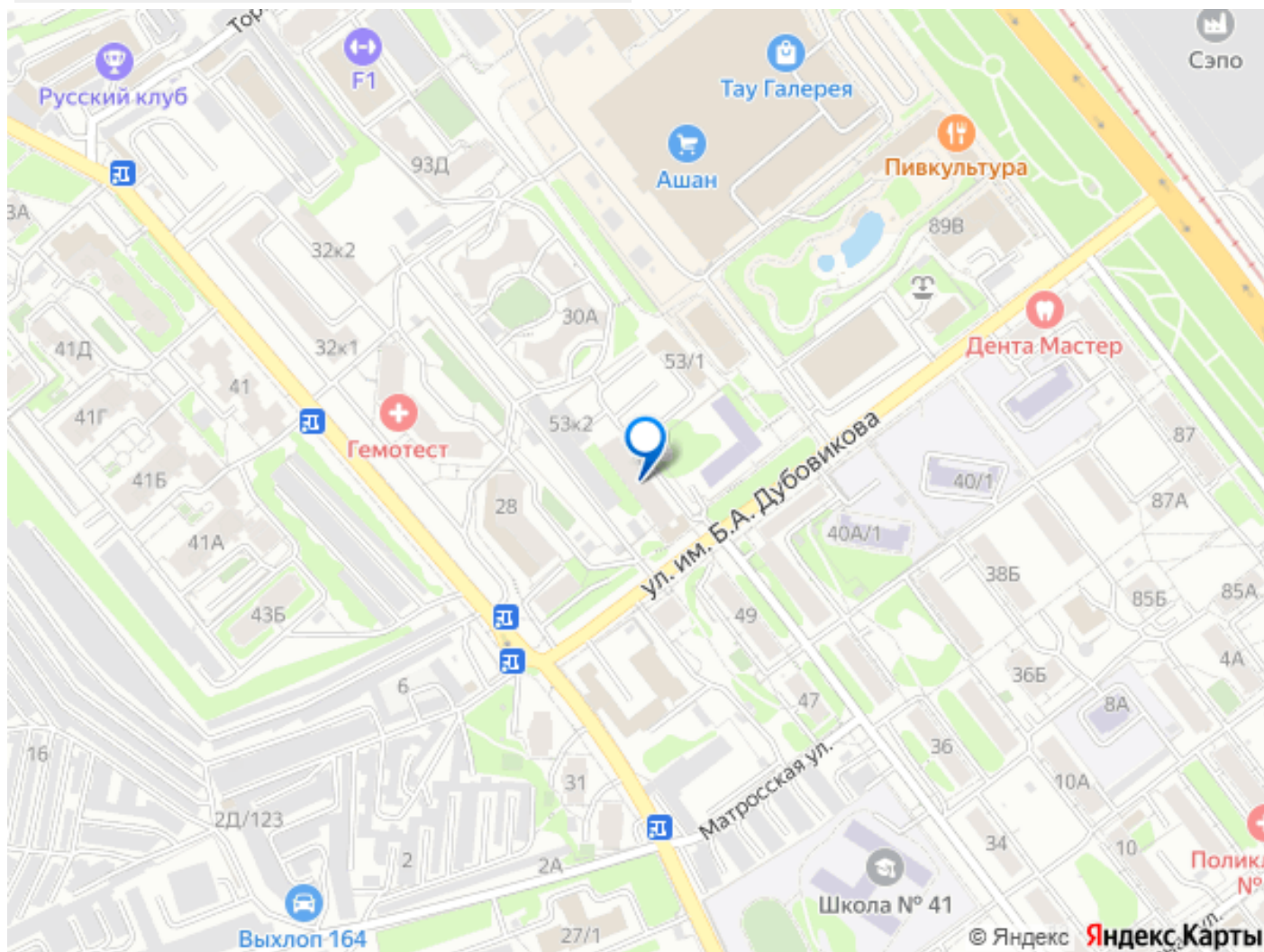
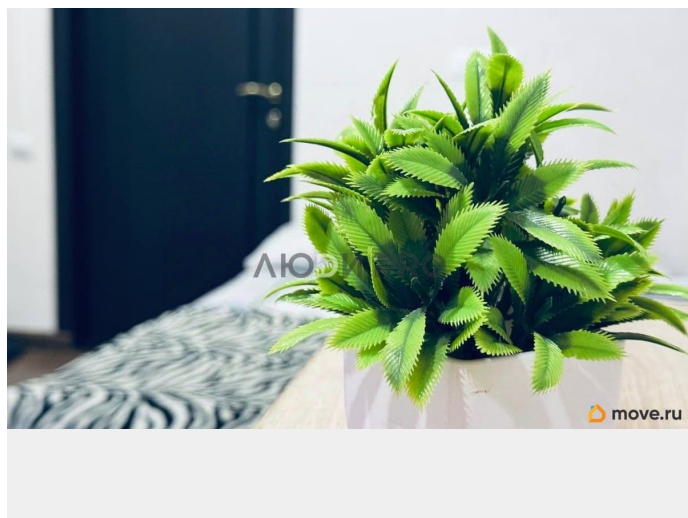
возможна ипотека

Описание

Можно жить, можно сдавать Дом находится в центральной части Ленинского района (возле «Тау Галере»). подойдет каждому, если Вы: инвестор: идеальная локация для сдачи в аренду по - суточно или на длительный срок. Есть действующий арендатор. для себя: отлично подойдёт для личного комфортного проживания студентов, одного или двух человек. бонус остается мебель и техника форма оплаты: 100% КЭШ ипотека по текущей ставке адрес Саратов, Тверская, 53 (рядом ТАУ Галерея) Данная локация обеспечивает плотную инфраструктуру. Любая сфера обслуживания в радиусе пешей прогулки: В шаговой доступности: ГМ Тау Галерея Свежие продукты на рынке «Славянский» маркетплейсы Ozon и Wildberries «ТАУ парк» с открытыми бассейнами и зимним катком школа, д/сад, музыкальная школа фитнес зал. Плотная транспортная развязка, в любое время, в любую точку города. о доме год постройки 1988г капитальный ремонт лестничного фронта в подъезде капитальный ремонт крыши во всем доме произведена замена всех коммуникаций на каждом этаже и на входе видеонаблюдение на первом этаже: бьюти сфера, на минус первом прачечная самообслуживания и коммерческие помещения. открытая парковка во дворе своя

УК планировка общая площадь 16м2кв
кухонная ниша 3м2кв жилая площадь 12м2кв
с/у раздельный документы готовы к продаже.
Подходит под ипотеку. Арт. 127517622





Move.ru - вся недвижимость России