

🕒 Создано: 30.10.2025 в 16:18

Обновлено: 20.11.2025 в 11:57

<https://saratov.move.ru/objects/9286197721>

Наталия Губарева, ЛюдиPRO

79873302106

**Саратовская область, Саратов, Тверская
улица, 53**

1 600 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Тверская улица, 53

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

9 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

17 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

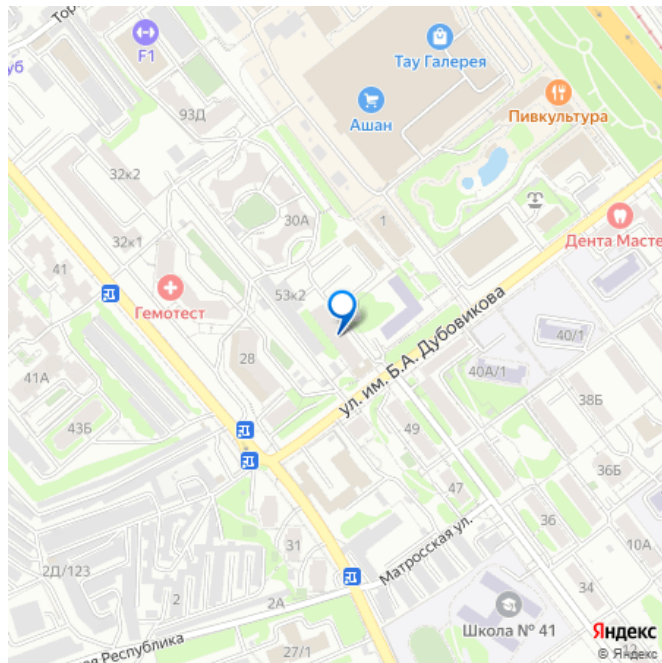
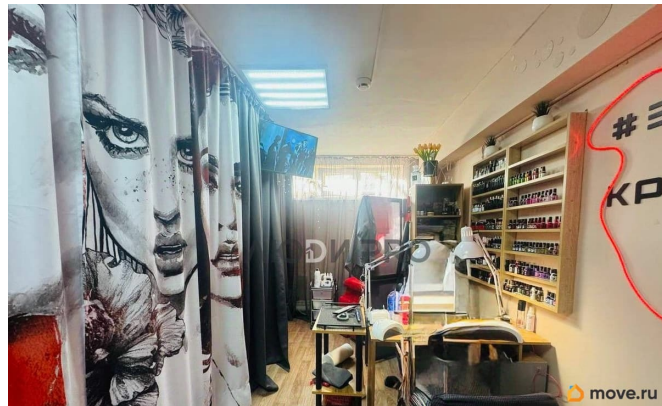
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

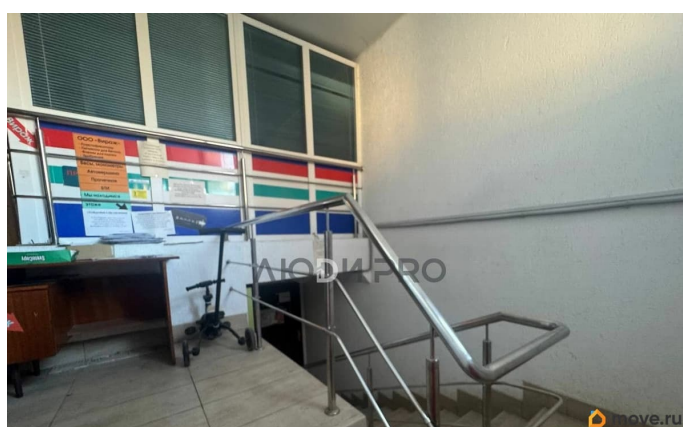
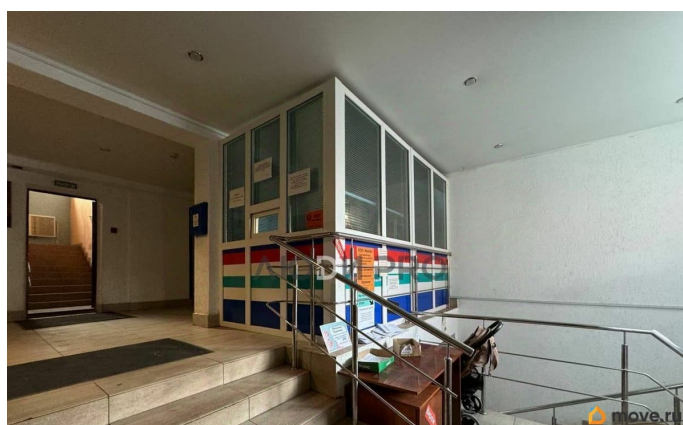
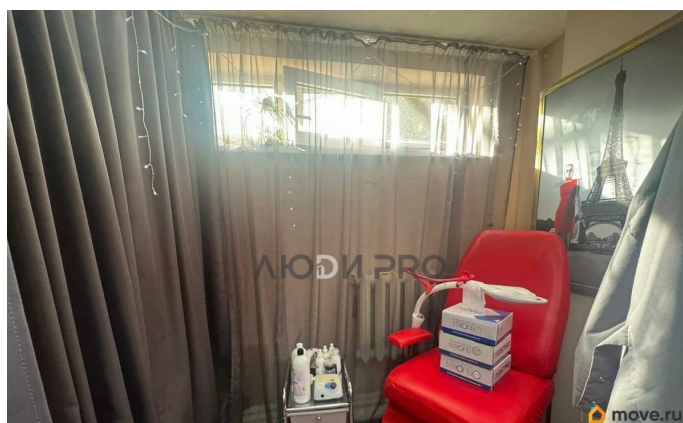
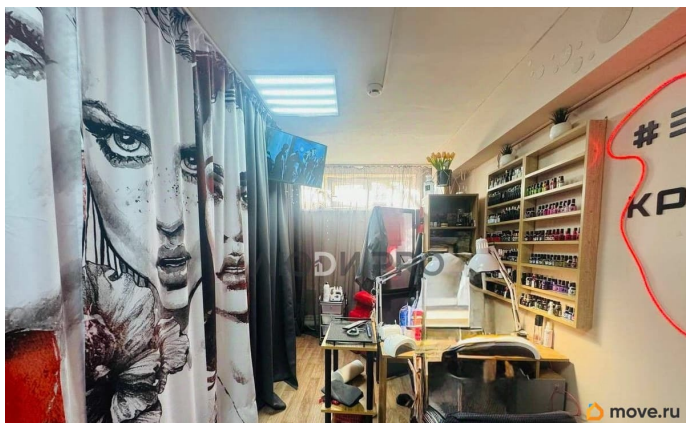
да

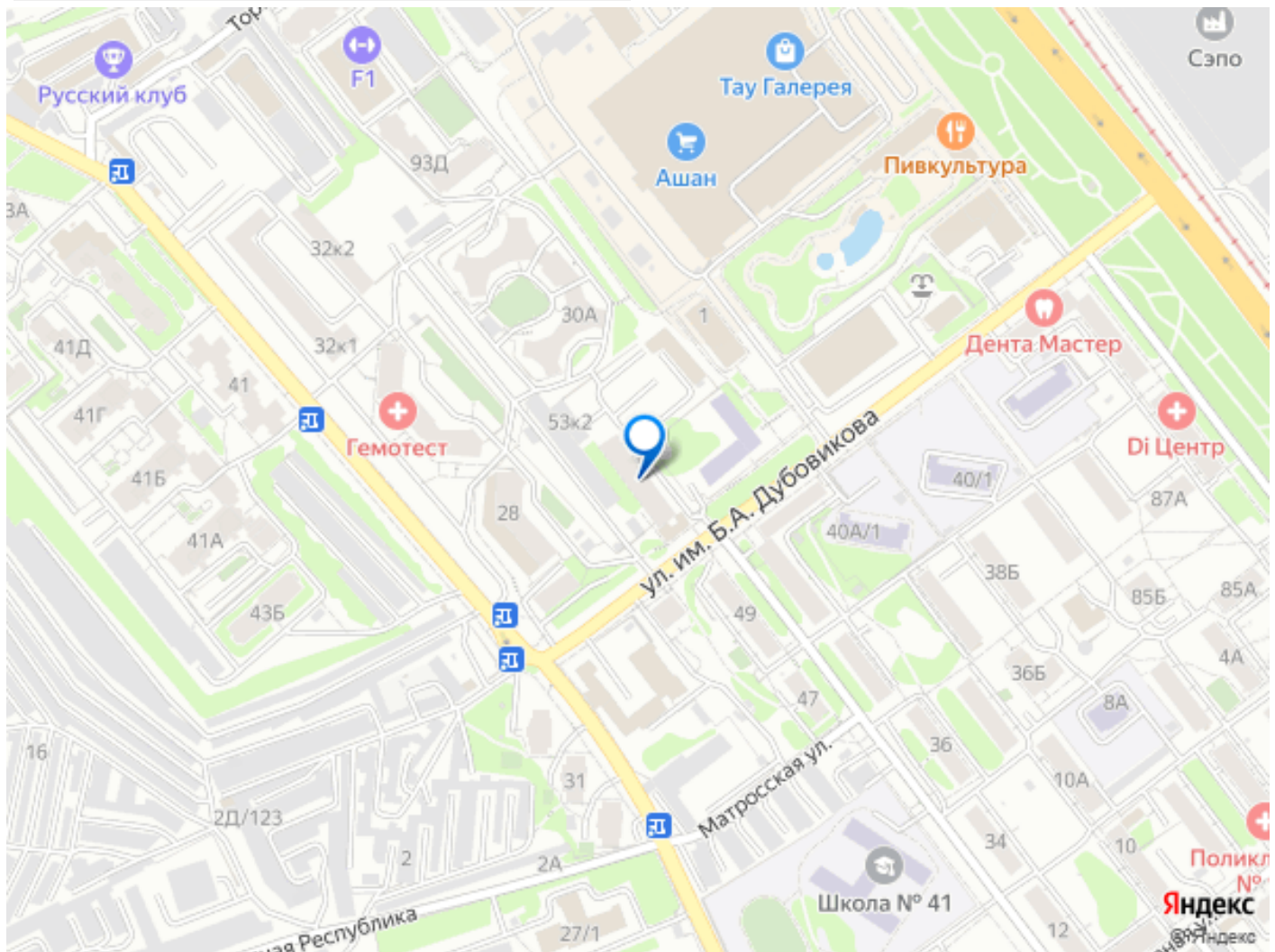
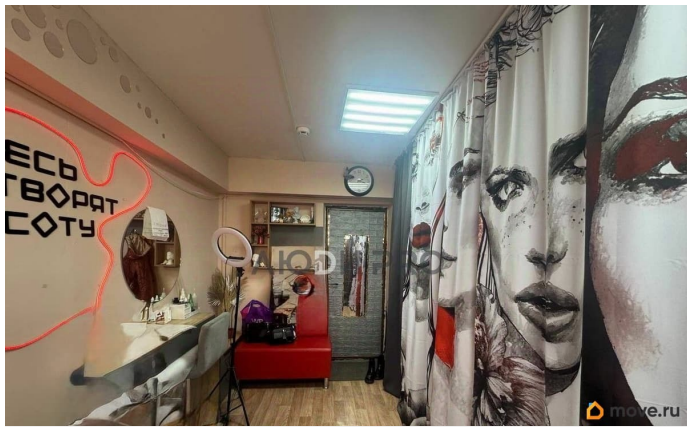
возможна ипотека

Описание

АПАРТ КОМПЛЕКС « КРАСКИ ЖИЗНИ» в центральной части Ленинского района (возле «Тау Галере»). ПОДОЙДЕТ КАЖДОМУ, ЕСЛИ ВЫ: инвестор: идеальная локация для сдачи в аренду по - суточно или на длительный срок. Есть действующий арендатор. для себя: отлично подойдёт для личного комфортного проживания студентов, одного или двух человек. АДРЕС Саратов, Тверская, 53 (рядом ТАУ Галерея) Данная локация обеспечивает плотную инфраструктуру. Любая сфера обслуживания в радиусе пешей прогулки. В шаговой доступности: ГМ Тау Галерея Свежие продукты на рынке «Славянский» маркетплейсы Ozon и Wildberries «ТАУ парк» с открытыми бассейнами и зимним катком школа, д/сад, музыкальная школа фитнес зал. Плотная транспортная развязка, в любое время, в любую точку города. О ДОМЕ год постройки 1988г капитальный ремонт лестничного фронта в подъезде капитальный ремонт крыши во всем доме произведена замена всех коммуникаций на каждом этаже и на входе видеонаблюдение на первом этаже: бьюти сфера, на минус первом прачечная самообслуживания и коммерческие помещения. открытая парковка во дворе своя УК ПЛАНИРОВКА свободная общая площадь 17м2 кв кухонная

ниша 3м2кв жилая площадь 12м2кв с/у
совместный ДОКУМЕНТЫ готовы к продаже.
Подходит под ипотеку Арт. 123978441





Move.ru - вся недвижимость России