

Создано: 26.10.2025 в 17:09

Обновлено: 02.12.2025 в 19:31

<https://saratov.move.ru/objects/9286080964>

Собственник

**79873509113**

**Саратовская область, Саратов,  
Гвардейская улица, 24Б**

**1 750 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Гвардейская улица, 24Б

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

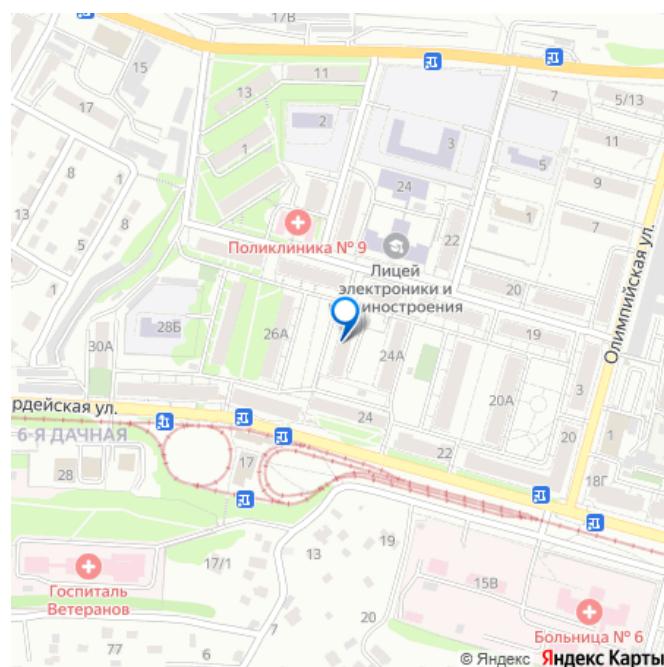
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



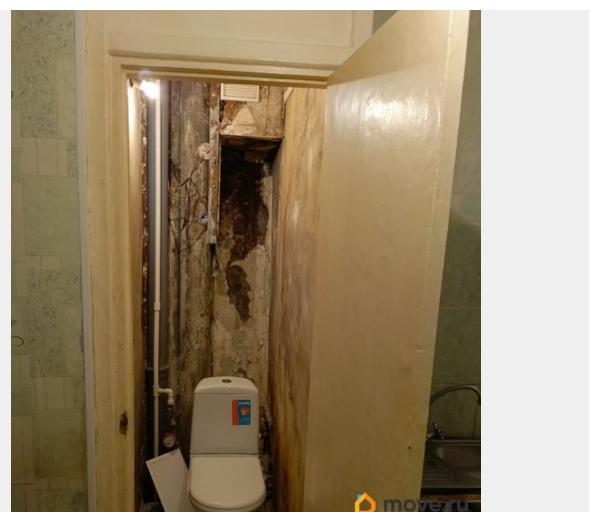
во двор

Ремонт

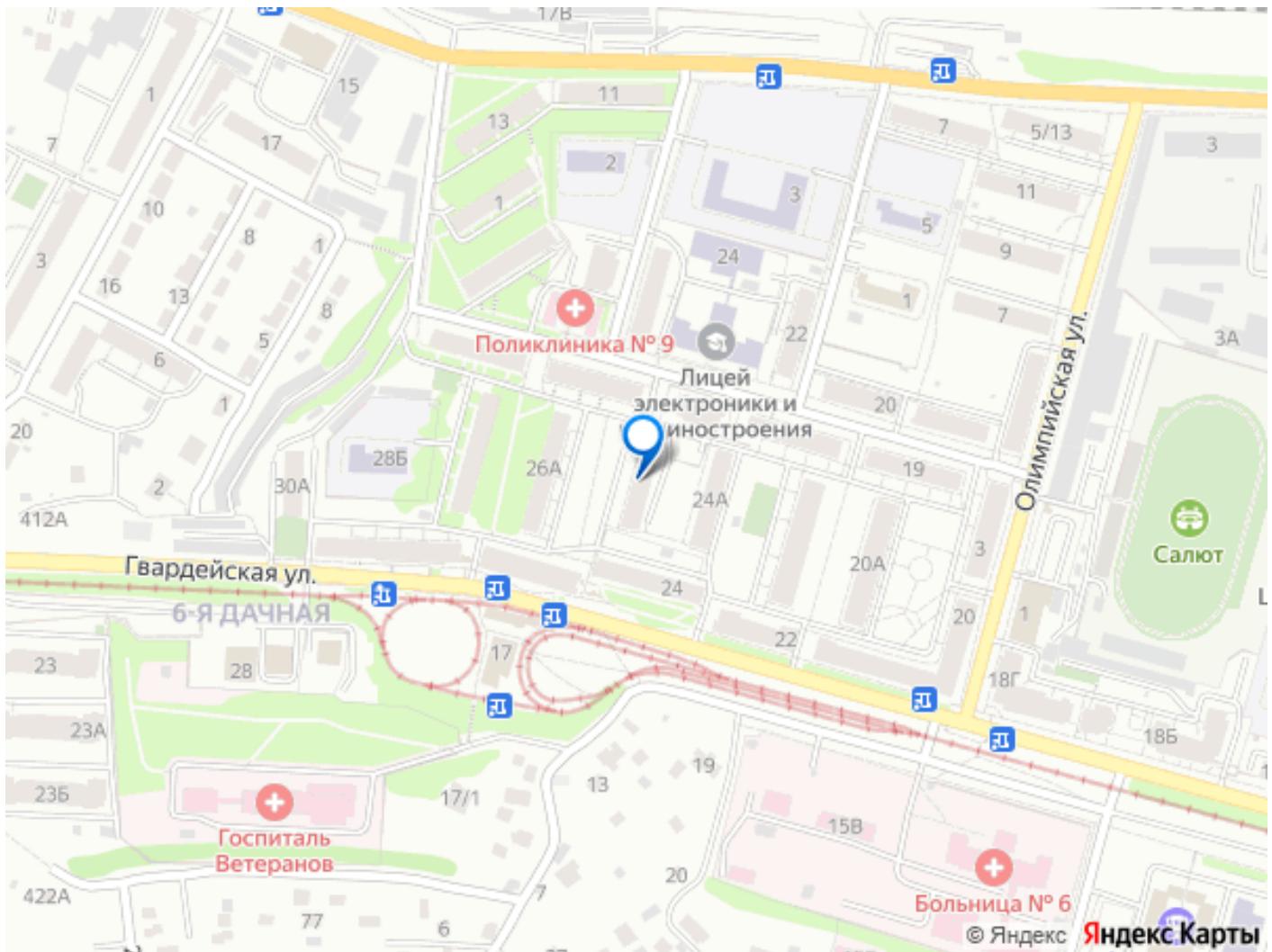
без ремонта

## Описание

К продаже предлагается однушка на 6-ой  
Дачной, тёплая и светлая, солнечная сторона,  
малосемейка, не торцевая, 3 этаж. Комната с  
кухней разделены. В шаговой доступности  
учебные заведения: Саратовский  
политехнический колледж, а так же СГЮА  
Юридический колледж и СГЮА  
межрегиональный юридический институт.  
Школа 100, 3 детских садика, поликлиника  
через дорогу, магазины и аптеки в соседнем  
доме. В 5 минутах ходьбы стадион Салют.  
Тихий и спокойный район, рядом с лесом и  
родниками. До остановки 3 минуты пешком,  
маршруты в любую часть города, остановка 3  
трамвая. Общая площадь квартиры 18.8 кв.м.  
Внутренняя отделка: Требует косметического  
ремонта. Коммуникации: Водоснабжение,  
Канализация, Электроснабжение, Отопление.  
Обременений по платежам ЖКХ нет. Один  
собственник. Все недостатки видны на фото.  
Возможен торг. Риелторов просьба не  
беспокоить. Просьба писать сообщения, на  
телефон не отвечаю.







Move.ru - вся недвижимость России