

**Екатерина Евтеева, Академия Жилья**  
**79873514175**

🕒 Создано: 29.12.2025 в 14:28

🔄 Обновлено: 29.12.2025 в 13:02

**Саратовская область, Саратов,**  
**Гвардейская улица, 3**

**2 130 000 ₺**

Саратовская область, Саратов, Гвардейская улица, 3

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

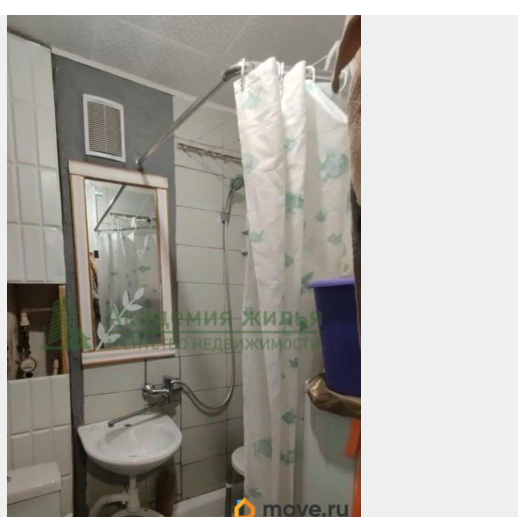
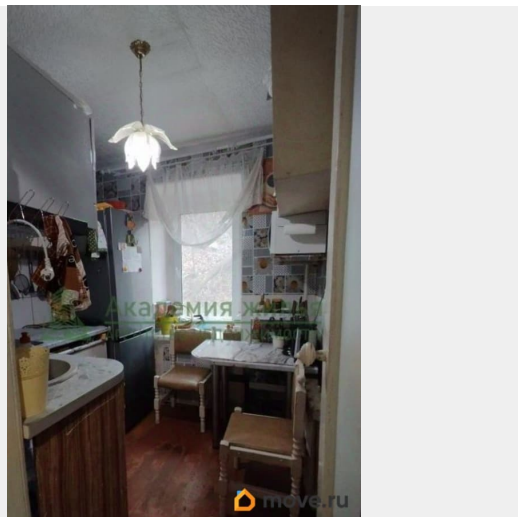
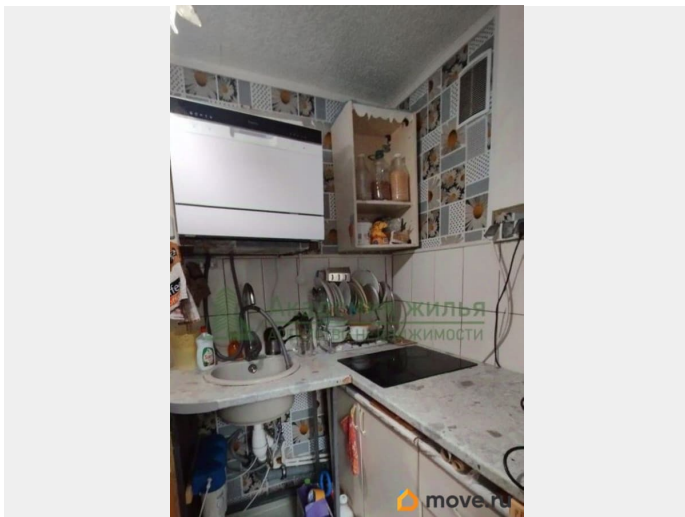
## Описание

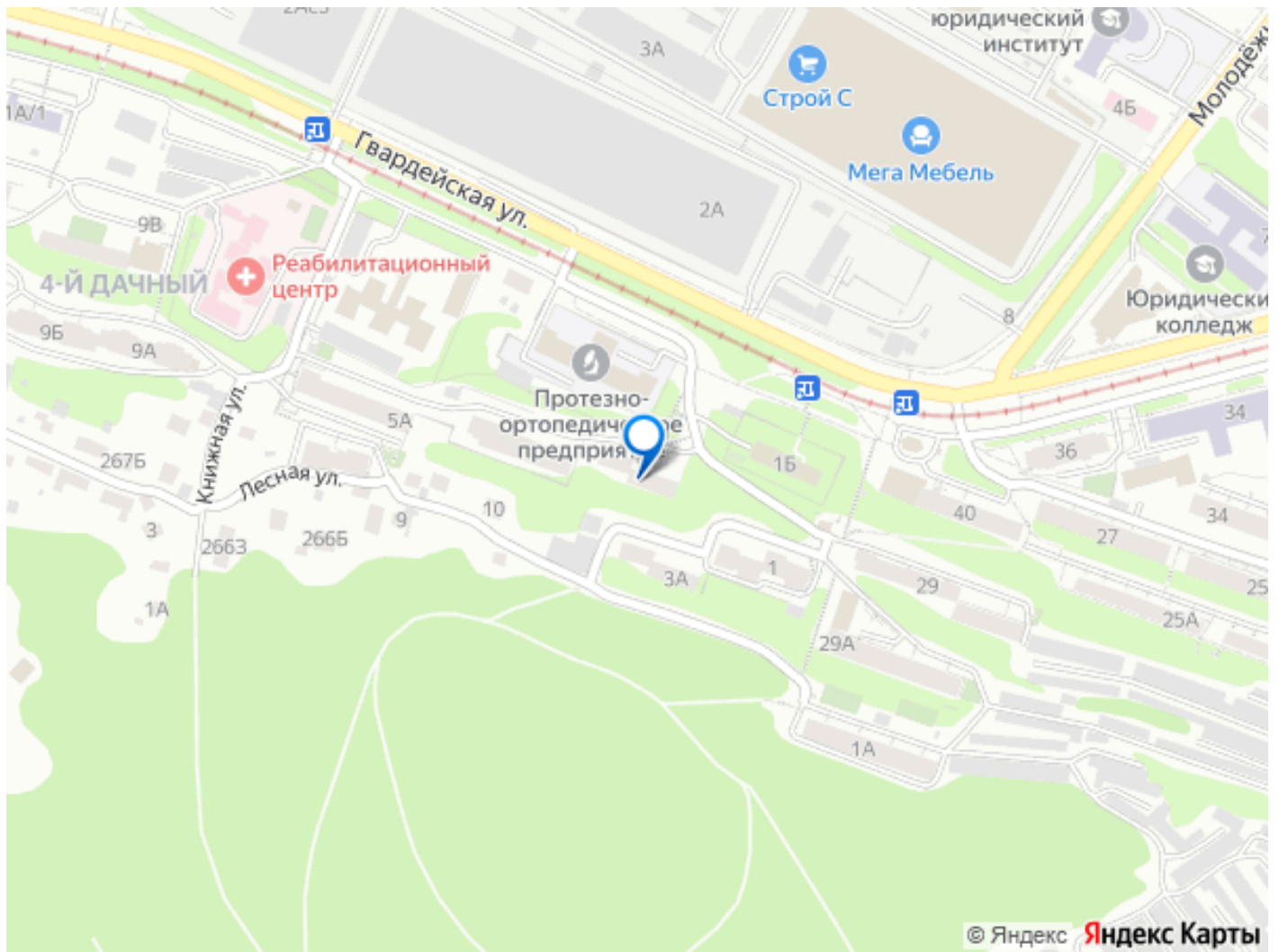
для заметок



**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!!!!!** Продается уютная однокомнатная квартира на втором этаже 9-ти этажного кирпичного дома. Дом гостиничного типа! Квартира небольшая, но достаточно вместительная. Угловая. В квартире имеется все необходимое. Сделана новая эл. проводка, поменяны водяные стоянки и счетчики. Установлены новые пластиковые окна. Также имеется в квартире большой тамбур, где можно хранить все необходимое. При продаже остается кухонный гарнитур, варочная эл. панель. В подъезде планируется ремонт в ближайшее время. На этаже спокойные соседи. Дом располагается вблизи транспортной развязки. Так же в шаговой доступности располагается вся необходимая инфраструктура: магазины, детские сады, школа, университет, аптеки, юридический и педагогический колледжи. Прекрасный вариант для молодых специалистов, студентов или семей с одним ребёнком. Один взрослый собственник, документы готовы к продаже, без обременений и долей. Идеальное предложение для тех, кто ценит: - Простоту ухода за квартирой благодаря небольшой площади; - Комфорт проживания благодаря наличию необходимой мебели и оборудованию; - Тихие и спокойные условия проживания вдали от городской суеты. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой лично и убедиться во всех её преимуществах самостоятельно!







Move.ru - вся недвижимость России