

🕒 Создано: 31.10.2025 в 20:02

Обновлено: 31.10.2025 в 19:14

**Саратовская область, Саратов,
Гвардейская улица, 3А**

1 650 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Гвардейская улица, 3А

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

11.4 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

21.4 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

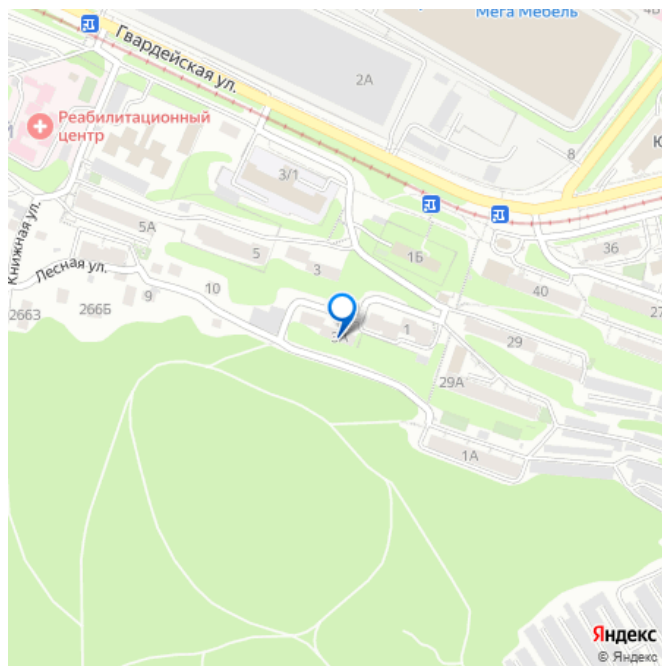
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9286227277>

**Марина Николаевна Боронина, Этажи
Саратовская область**

79873515445

для заметок



Ремонт

без ремонта

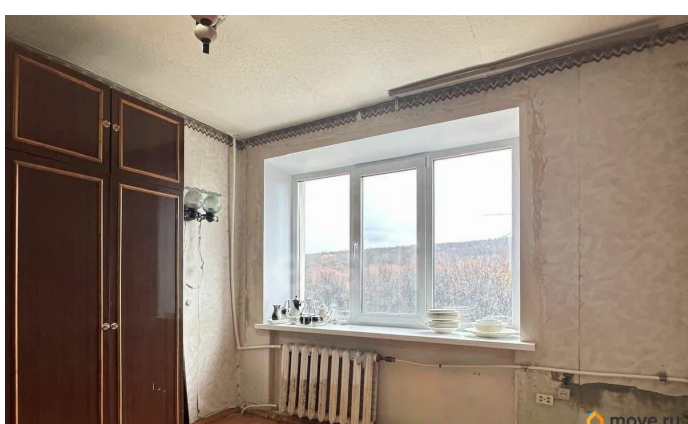
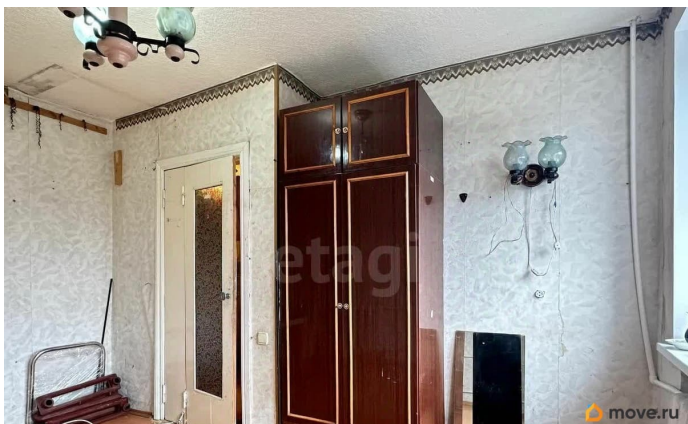
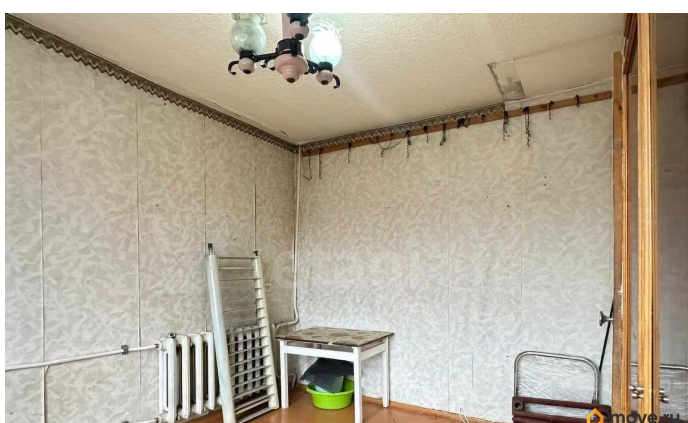
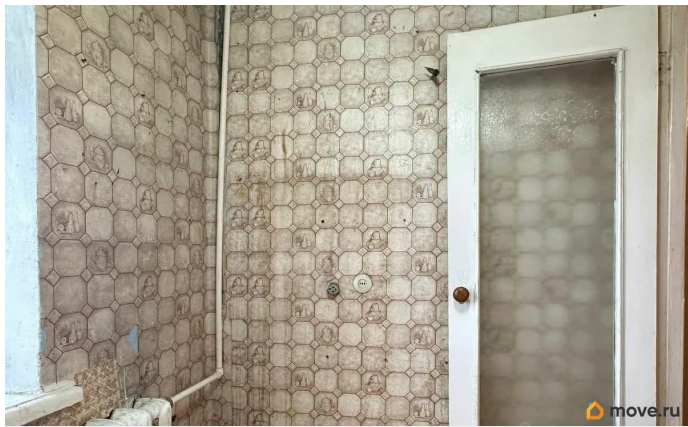
Покупка в ипотеку

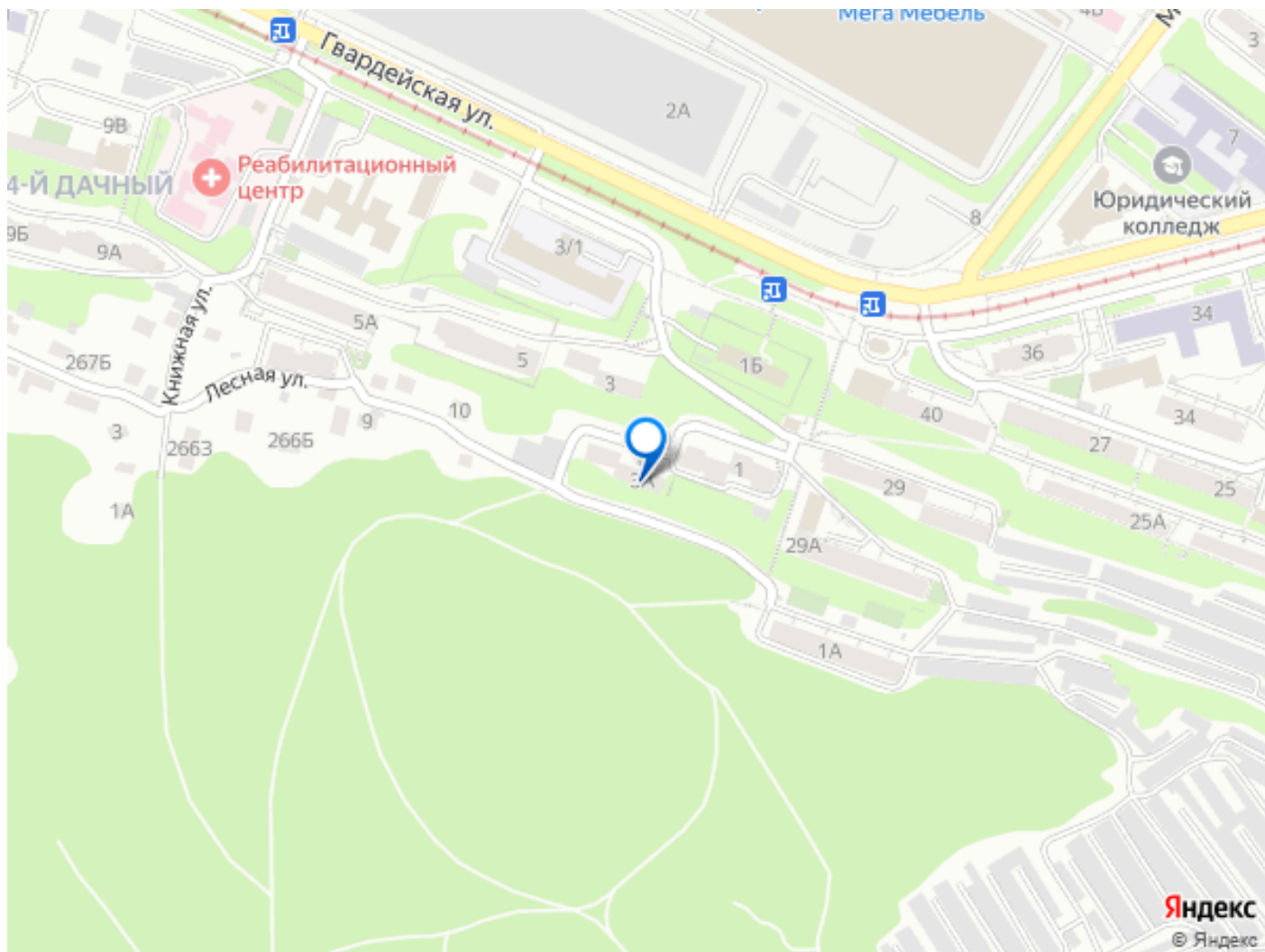
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продам полноценную малогабаритную квартиру в шикарной локации - район 3 Дачной! Общая площадь квартиры 21,4 м2. Электрифицированный кирпичный дом. Низкие коммунальные платежи, льготный тариф за эл.энергию! Квартира требует ремонта. В остальном - отличный вариант! Остановка Молодёжный проезд - хорошая транспортная доступность во все концы города - льготные автобусы, обычные маршрутные такси и в скором времени будет запущена трамвайная линия после модернизации. Множество популярных учебных заведений и производственных площадок, поэтому квартиры в этом доме хорошо сдаются в найм. Дом расположился у самого подножия природного парка Кумысная поляна. Отменный чистый вкусный воздух! Прекрасное место для прогулок и физической активности! Один взрослый собственник более 5 лет. Быстрая сделка. Звони прямо сейчас, отвечу на интересующие вопросы. Показ по предварительной договорённости. Код пользователя: 182092
Номер в базе: 10259821





Move.ru - вся недвижимость России