

Создано: 24.08.2025 в 01:32

Обновлено: 24.10.2025 в 15:05

<https://saratov.move.ru/objects/9284512609>

Елена Андреева, Стимул

79869903643

Саратовская область, Саратов,

Гвардейская улица, 3

1 999 999 ₽

Саратовская область, Саратов, Гвардейская улица, 3

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Гвардейская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

21 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

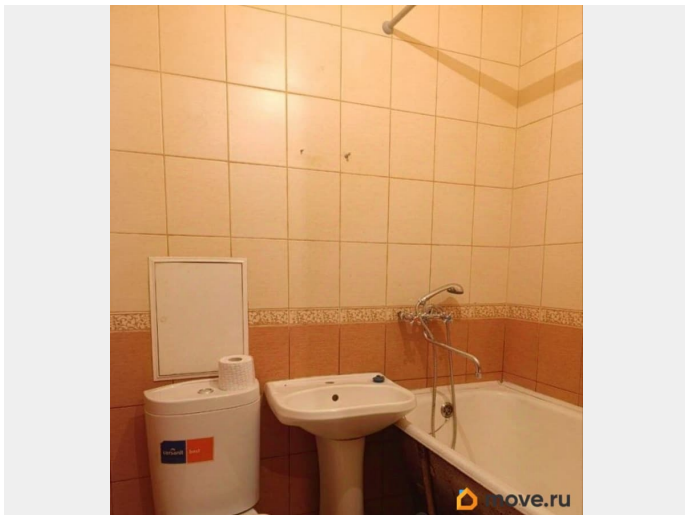
совмещенный

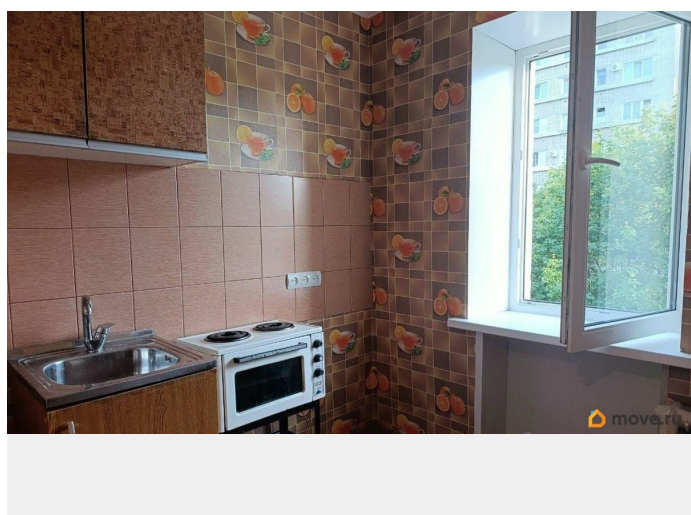
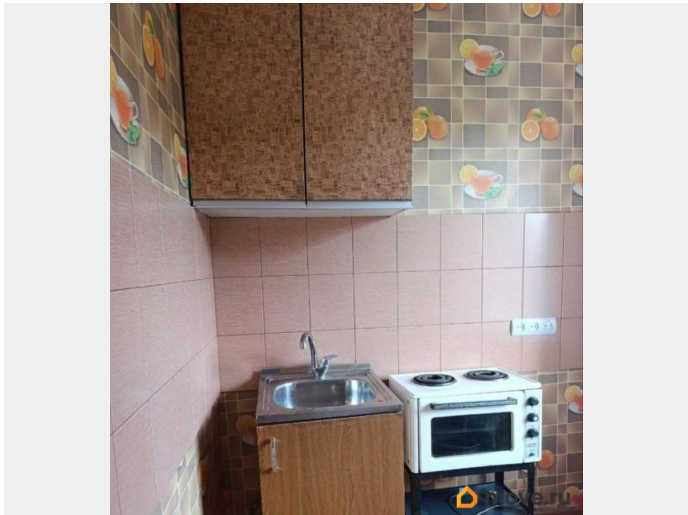
Описание

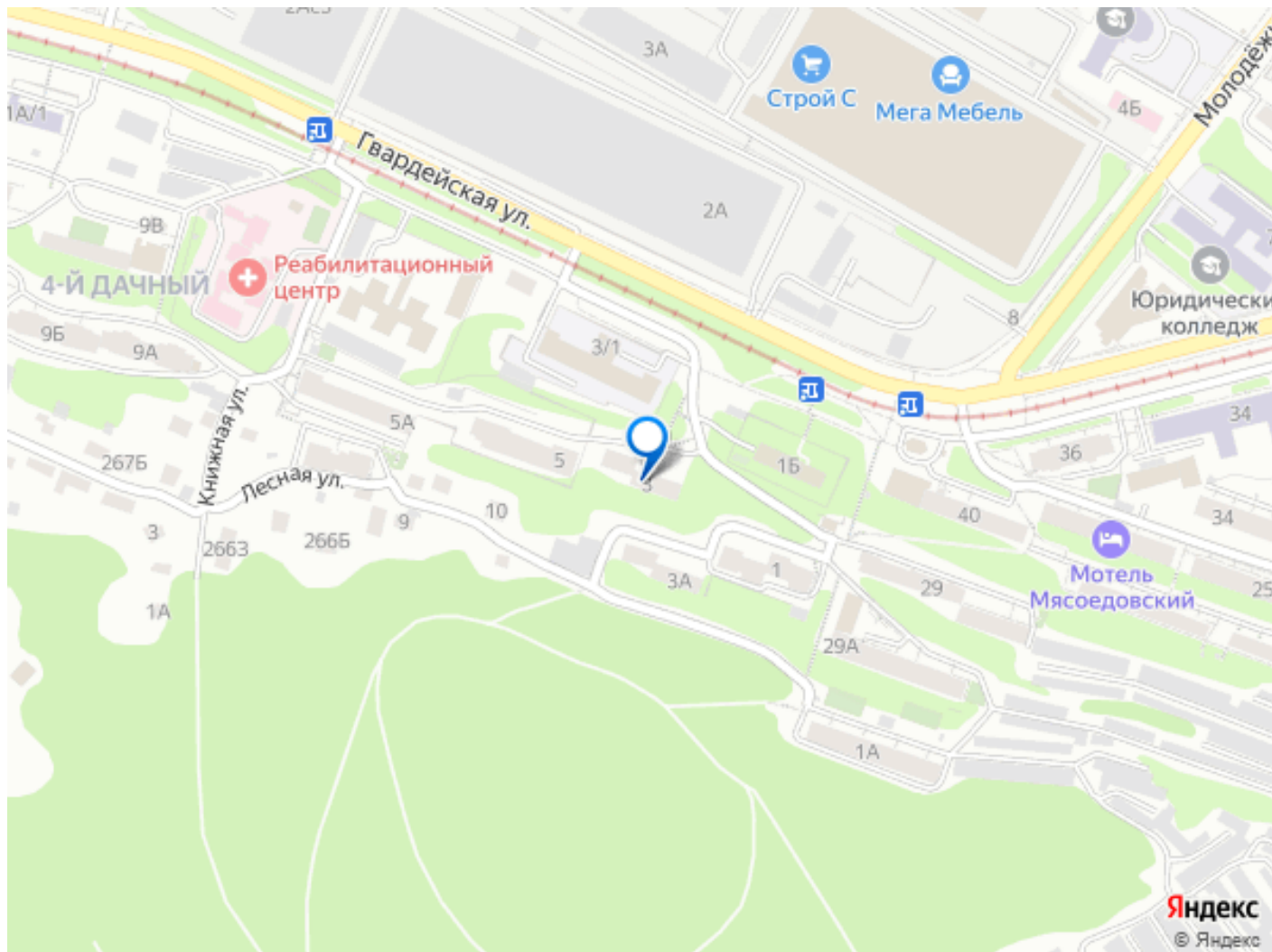
для заметок



Собственная квартира за небольшой бюджет в лучшем районе города - идеальное вложение средств. Светлая комната, высокий этаж. Остаётся мебель. Есть возможность сделать собственный просторный тамбур перед квартирой и тем самым увеличить полезную площадь. Кирпичный дом с толстыми стенами. Хорошая звуко- и теплоизоляция. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности сетевые магазины, школы, детские сады, поликлиника и аптеки, Тау галерея. Близость лесного массива создает возможность для прогулок на свежем воздухе без необходимости выезжать за город. Транспортная доступность на высоком уровне - до остановки общественного транспорта всего несколько минут, а дорога до ключевых точек города, включая 3-ю Дачную, занимает не более 10 минут, весь транспорт - трамваи, троллейбусы, автобусы, маршрутки, электричка. Приглашаем вас на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России