

Создано: 03.12.2025 в 20:43

Обновлено: 12.12.2025 в 11:33

<https://saratov.move.ru/objects/9287133702>

Город, Город

79172108139

**Саратовская область, Саратов, Брянская
улица, 12**

2 350 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Брянская улица, 12

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Брянская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

24.4 м²

Этаж

6/10



Детали объекта

Тип сделки

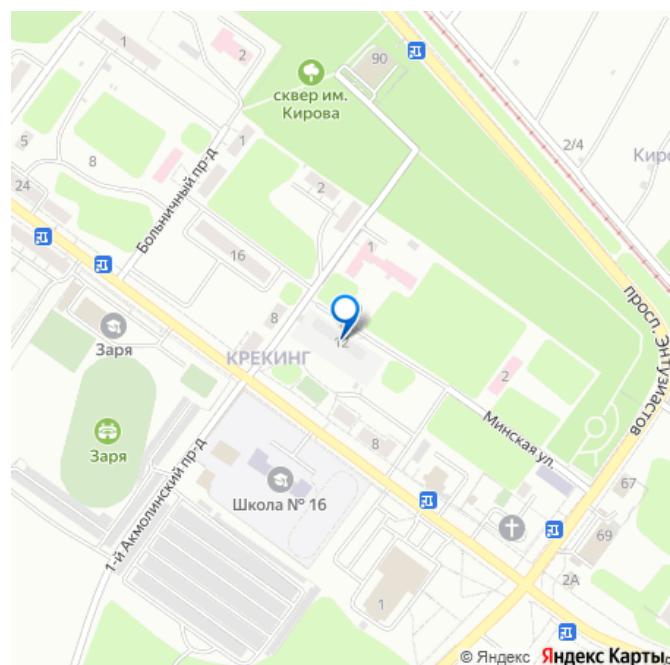
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Экономная новостройка! Продается теплая и уютная однокомнатная квартира в новом панельном доме 2024 года постройки.

Идеальный вариант для первой собственной квартиры или выгодных инвестиций с низкими эксплуатационными расходами.

Уникальное преимущество: **ЛЬГОТНЫЙ ТАРИФ НА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ** в доме существенная экономия на коммунальных платежах ежемесячно! О квартире: Общая площадь:

24.4 м (жилая 14 м) Просторная кухня: 6 м квадратной формы удобно и функционально.

Ремонт: Чистый косметический ремонт.

Установлены новая сантехника, электрическая плита, металлическая входная дверь и новые люстры. Балкон: Есть, не учтен в площади. Особенность: Квартира очень теплая, окна выходят в тихий двор. О доме и районе (премиум-локация): Дом: Новый панельный (2024 г.), 10 этажей. Вокруг дома новый асфальт. Лифты: Грузовой. Парковка: Большая открытая стоянка во дворе.

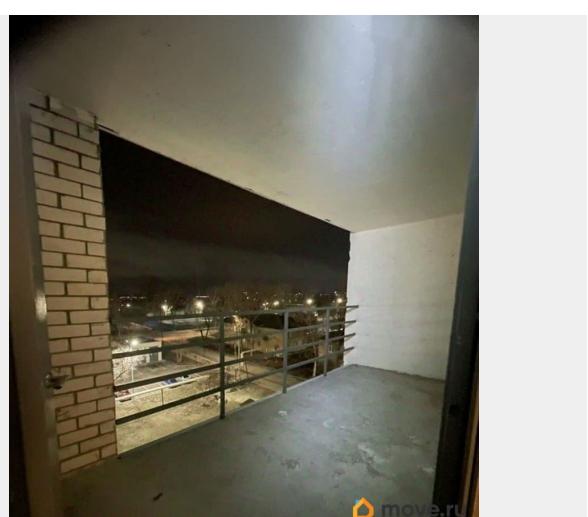
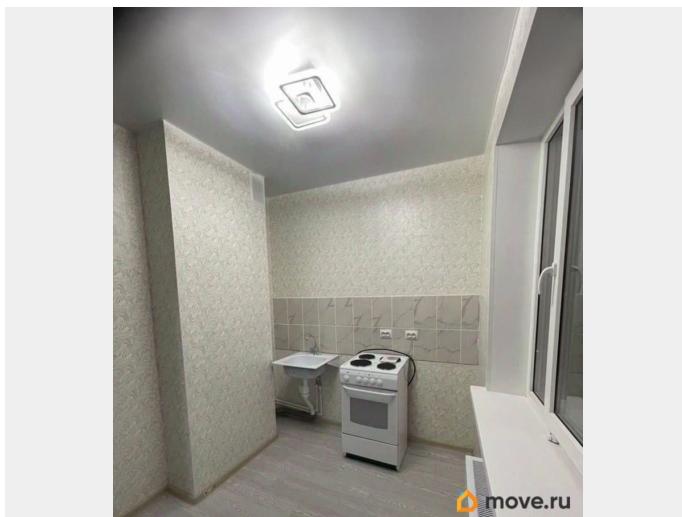
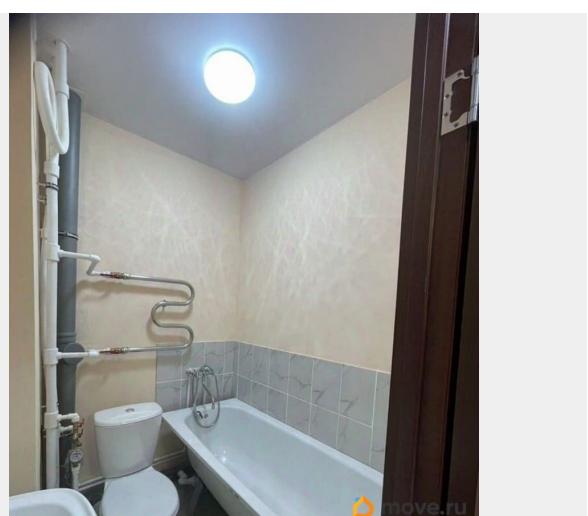
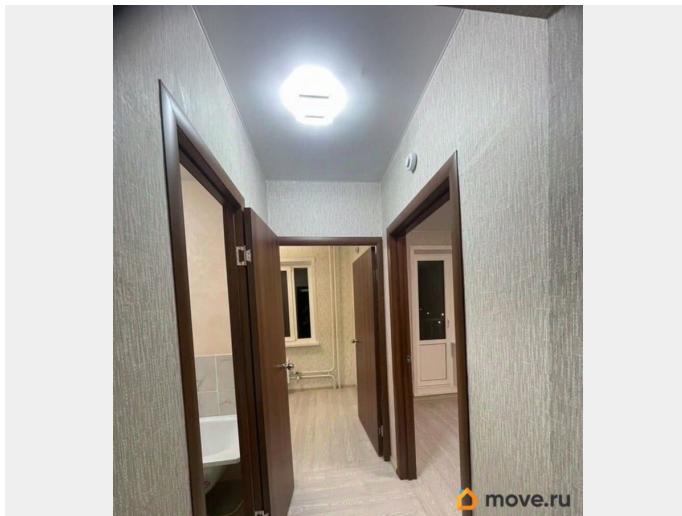
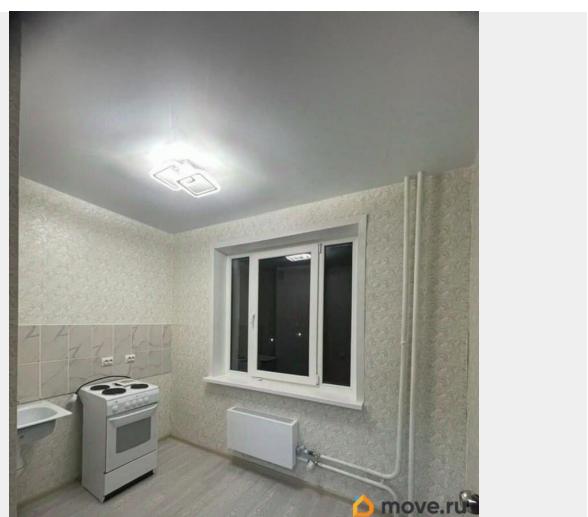
Инфраструктура: Всё в шаговой доступности: школа, стадион, ДЮСШ, поликлиника, ДК

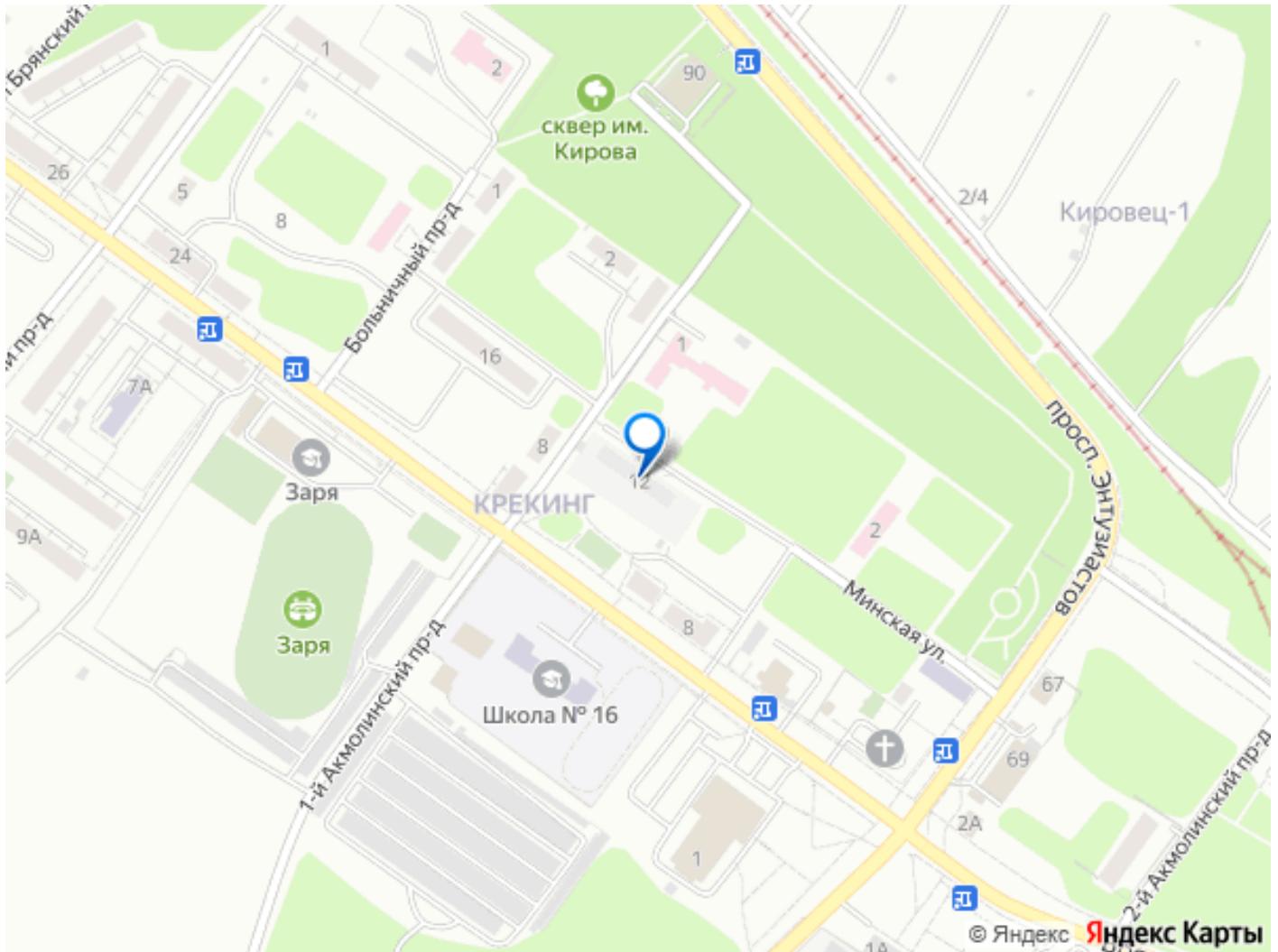
Нефтяник. Транспорт: Конечная остановка маршрута 90 у дома. Финансовые и

юридические условия: Цена: 2 350 000 руб.

Сделка: Возможна ипотека. Платежи:

Коммунальные услуги небольшие. Звоните
для просмотра





Move.ru - вся недвижимость России