

Создано: 14.09.2025 в 12:47

Обновлено: 16.09.2025 в 13:12

<https://saratov.move.ru/objects/9284938840>

Собственник

79173103271

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Академика Н.Н. Семёнова, 13**

2 999 990 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Академика Н.Н.
Семёнова, 13

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

26.5 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

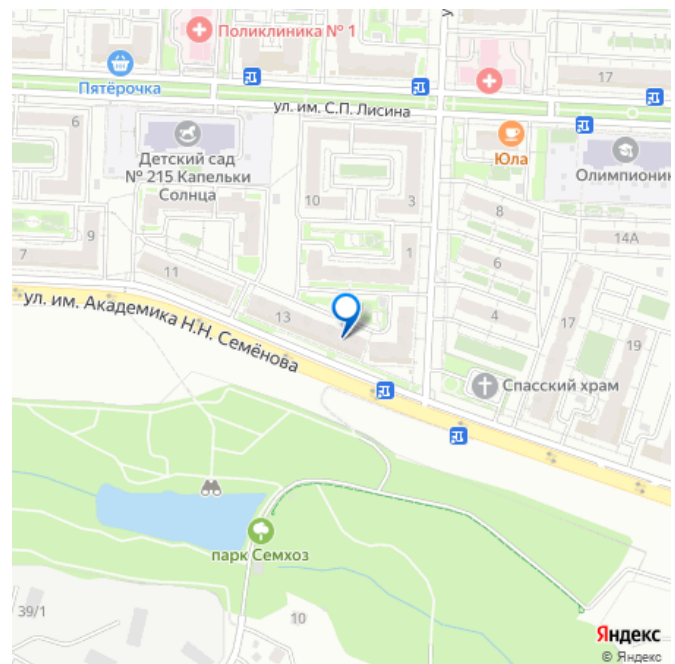
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уютную однокомнатную квартиру в кирпичном доме на улице Академика Н.Н. Семёнова. Общая площадь квартиры составляет 26 кв. м, расположена на 10 этаже ,сверху полноценные 2 тех этажа (поэтому дом получается 12 этажный). Дом построен в 2016 году. Из окна квартиры открывается потрясающий панорамный вид на весь город,вид никогда не перекроют,по причине парка под окнами. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заехать и жить без дополнительных хлопот. Комната светлая и просторная, с выходом на балкон. Кухня - студия удобна и функциональна. Кухонный гарнитур с техникой остаётся . Санузел совмещен, что делает пространство более эргономичным. Дом и придомовая территория находится в отличном состоянии, подъезд оснащен пандусом и лифтом, что обеспечивает удобный доступ для всех. В районе развитая инфраструктура:парк, прогулочная аллея, транспорт , непосредственной близости от дома

находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом и в доме расположены магазины, Лента где можно купить все необходимое ,также рядом находится рынок. Документы готовы к сделке,,один взрослый собственник,прописанных нет , полная сумма в договоре, рассмотрим все варианты оплаты. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры.

