

🕒 Создано: 15.12.2025 в 10:09

Обновлено: 15.12.2025 в 09:17

**Саратовская область, Саратов, Лесная
улица, 5**

2 990 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Лесная улица, 5

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

27.1 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

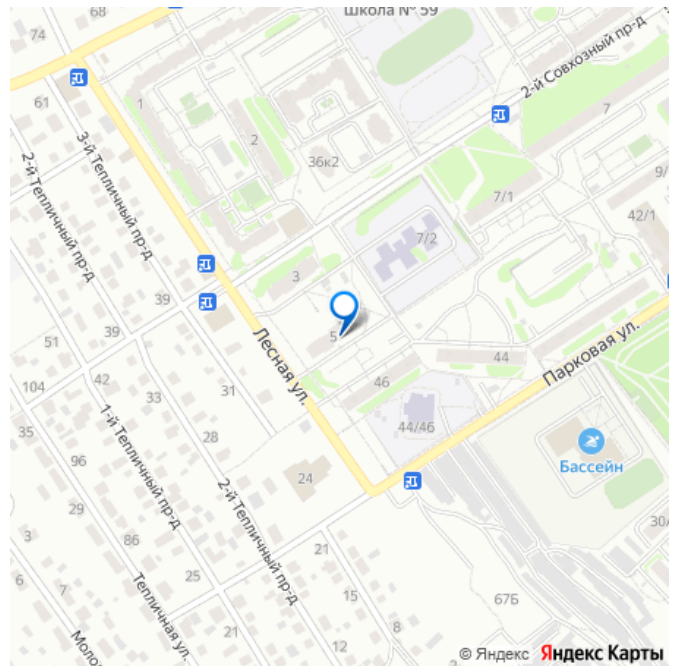
<https://saratov.move.ru/objects/9287445243>

Марина Николаевна Боронина, Этажи

Саратовская область

79873515445

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам уютную функциональную 1к квартиру общей площадью 27,1 м2 в девятиэтажном кирпичном доме на комфортном 6 этаже, расположенную в п.Комсомольский Заводского района г.Саратов. Состояние квартиры - заходи и живи! Есть всё - встроенная, мягкая и мебель для хранения. Всё в идеальном состоянии. Вся необходимая для жизни техника от достойных производителей: Bosch, Electrolux, Samsung, Ariston, Ballu, Gefest и пр. Спутниковая тарелка, WiFi от БиЛайн, городской телефон, домофон. Металлическая входная дверь «бульдорс». Дом газифицирован! Базовые платежи в месяц около 1800 руб летом и 3500 в отопительный сезон. В подъезде свежий ремонт и современный лифт. За территорией и домом следят, очень ухоженный зелёный двор! Новых хозяев порадует отличная транспортная доступность - конечная автобусов 6,6а, 38, 55,55а, 83 в 50 метрах от дома, а также другой автотранспорт в 5 минутах 18а и пр., в пешей доступности остановка нового трамвая 8 и 9д. Отсюда Вы сможете доехать

в любую точку города. Для спального района довольно развитая инфраструктура - ФОК Заводской, парк Гагарина, школа 59, гимназия 5, два детских сада, популярные сетевые магазины у дома, ПВЗ и другие важные торгово-бытовые учреждения. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку. Звоните сейчас! Уточняйте подробности, записывайтесь на просмотр. Код пользователя: 182092 Номер в базе: 10624619



