

Создано: 18.12.2025 в 15:37

Обновлено: 20.12.2025 в 15:42

<https://saratov.move.ru/objects/9287529145>

Анастасия Верещагина, LEVEL prof

**79170229821**

**Саратовская область, Саратов, Заречная улица, 25**

**2 650 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Заречная улица, 25

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Заречная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

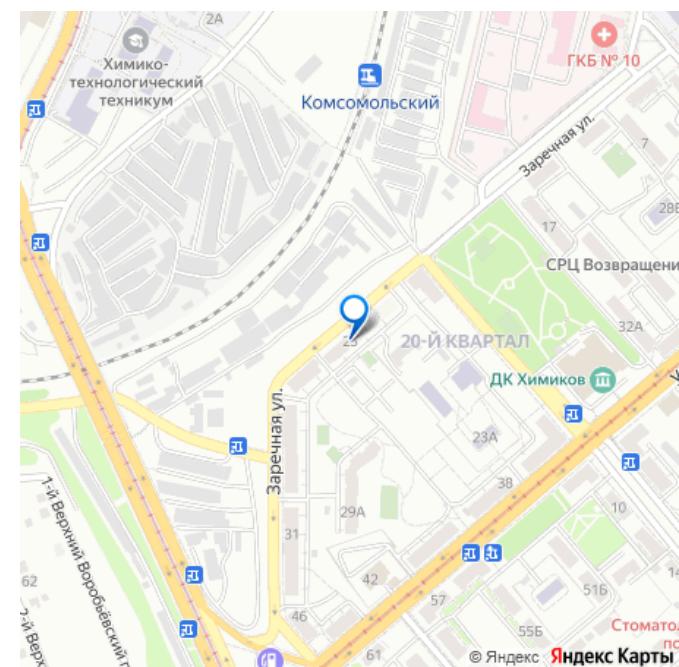
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 90380651. \*\*Срочно! Продаётся уютная 1-комнатная квартира в новостройке с социальным ремонтом!\*\* - \*\*Площадь:\*\* 27.2 кв.м. (кухня 9 кв.м., санузел совмещенный, балкон). - \*\*Расположение:\*\* спальный район с развитой инфраструктурой: детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты всё в шаговой доступности. Рядом парк для прогулок летними вечерами. Отличная транспортная доступность: остановки общественного транспорта у дома. - \*\*Дом:\*\* новый панельный, 8 этажей +тех.этаж, квартира на 8 этаже с окнами во двор тишина и спокойствие. - \*\*Дополнительно\*\* Грузовой лифт оснащен видеонаблюдением. Огромный двор с детскими площадками и большим количеством парковочных мест. А так же дом оснащен уличными подъемными платформами с электрическим канатным тяговым приводом для возможности входа инвалидов. - \*\*Про ремонт\*\* Внутренняя отделка квартир производится высококачественными современными материалами. В качестве напольных покрытий для этого используются линолеум и керамическая плитка в помещениях с повышенным влажным режимом (санузлы), в конструкции пола которых предусмотрен гидроизоляционный слой. Стены оклеиваются обоями, в санузлах

производится окраска водоэмульсионной краской. Примыкающие к санитарным приборам части стен на высоту 600 мм от умывальника и ванной отделываются керамической плиткой, в кухнях по фронту установки кухонного оборудования на высоту 600 мм устраивается фартук из керамической плитки. Потолки жилых помещений окрашиваются водоэмульсионной краской. Идеальный вариант для молодой семьи или в качестве инвестиции! Не упустите свой шанс звоните прямо сейчас!

