

🕒 Создано: 12.11.2025 в 15:23

Обновлено: 12.11.2025 в 16:31

<https://saratov.move.ru/objects/9286543207>

Юлия Живова, ЛюдиPRO

79173011961

Саратовская область, Саратов, шоссе

Ново-Астраханское, 85

2 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, шоссе Ново-Астраханское, 85

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[шоссе Ново-Астраханское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

27.4 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

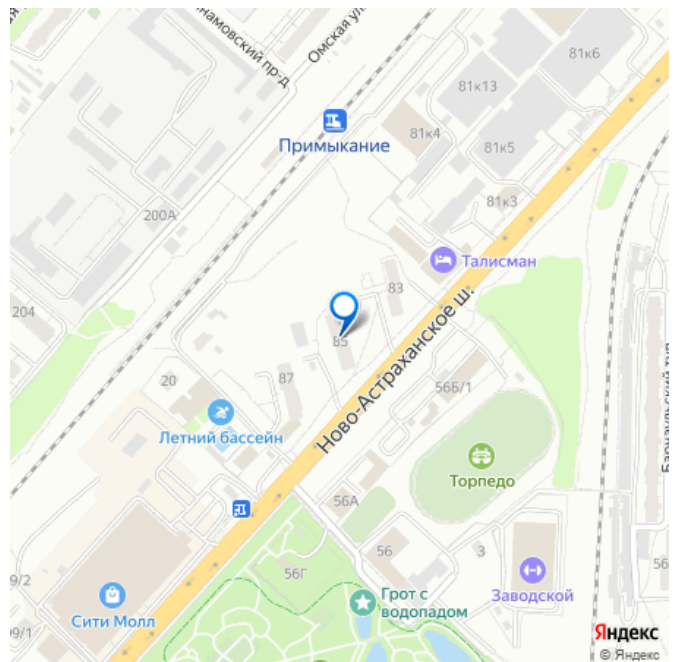
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

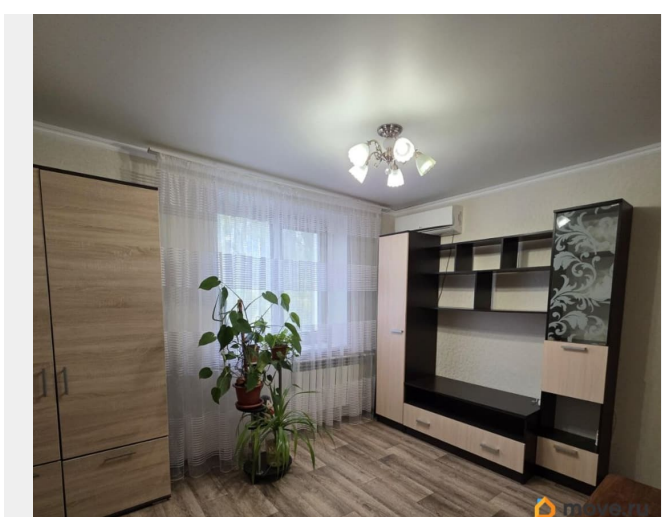
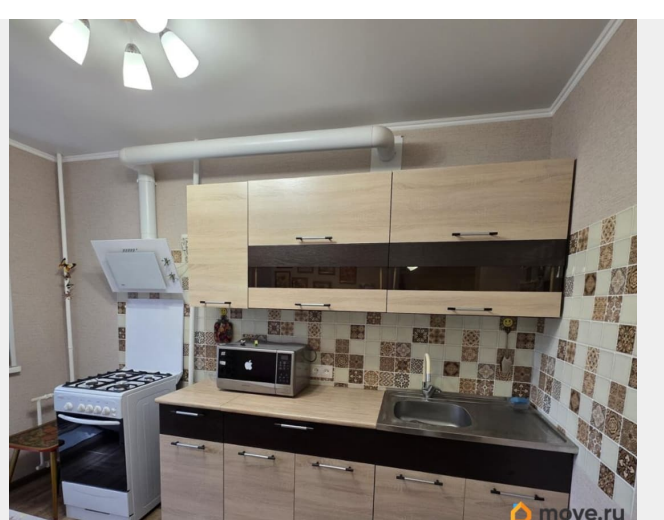
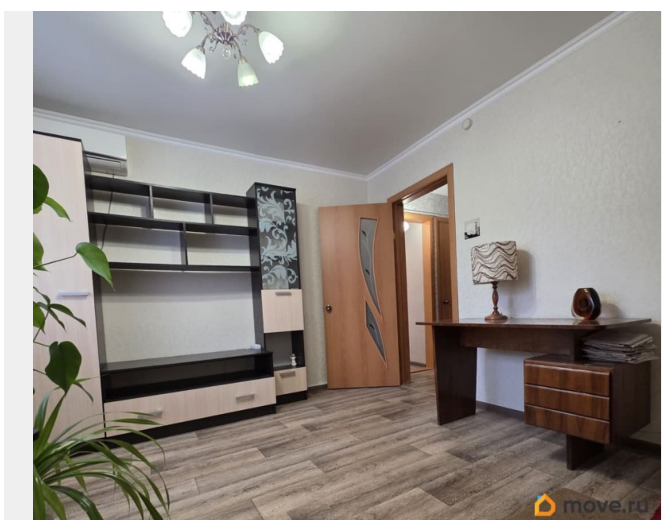
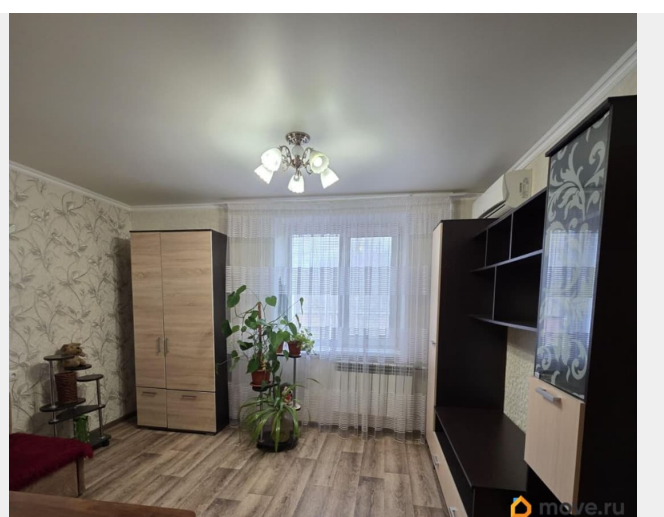
для заметок

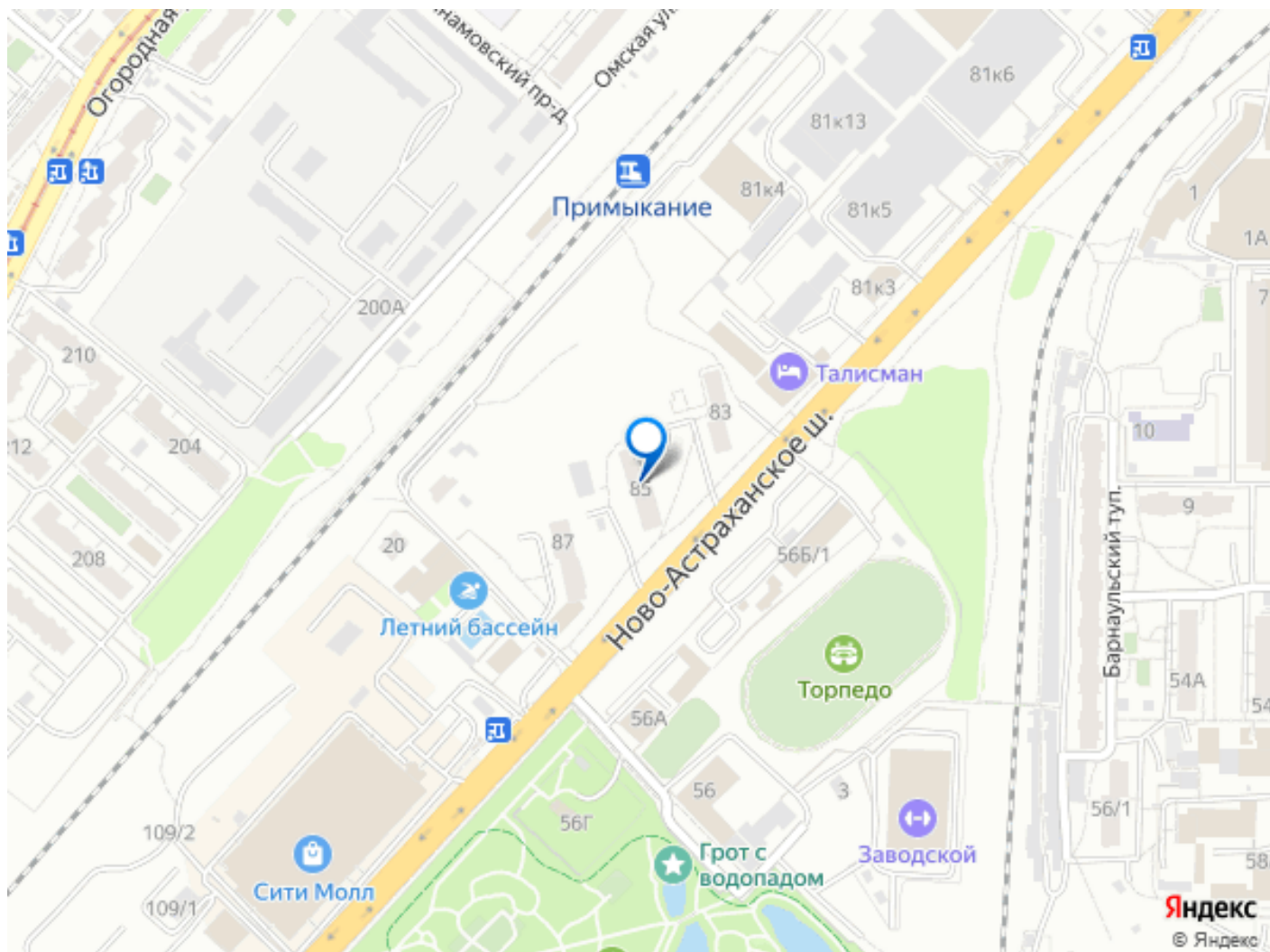


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 1987 году. Общая площадь квартиры составляет 27.4 кв. м, жилая площадь — 15 кв. м, а кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже из 9, окна выходят во двор, что обеспечит вам тишину и спокойствие. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу въехать и жить. Есть совмещенный санузел, а также лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранения. Вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания уже есть. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и пандус, поэтому можно комфортно перемещаться даже с коляской или велосипедом. Наземная парковка позволит вам всегда найти место для автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру удобной для жизни как для молодых семей, так и для пожилых людей. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых точек города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Мы готовы рассмотреть все ваши предложения и обсудить условия сделки. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите возможность приобрести уютное жилье в удобном районе. Записывайтесь на показ и убедитесь в преимуществах этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России