

🕒 Создано: 17.07.2025 в 14:09

Обновлено: 16.08.2025 в 13:09

<https://saratov.move.ru/objects/9283071570>

Собственник

79198314529

2 100 000 ₽

Улица

[микрорайон 2-й](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.6 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

28.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

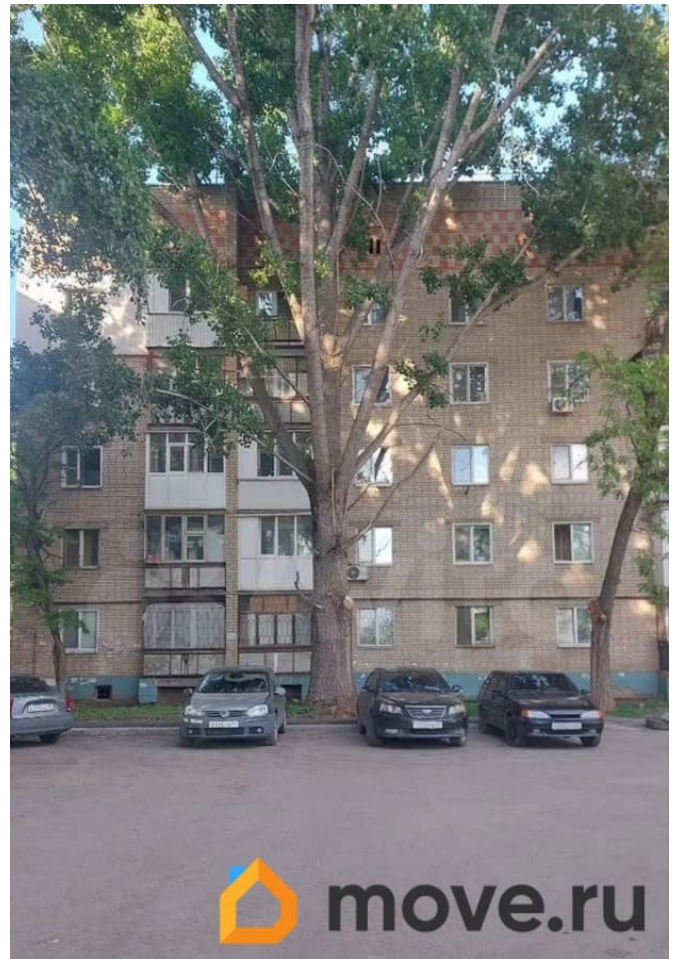
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



косметический

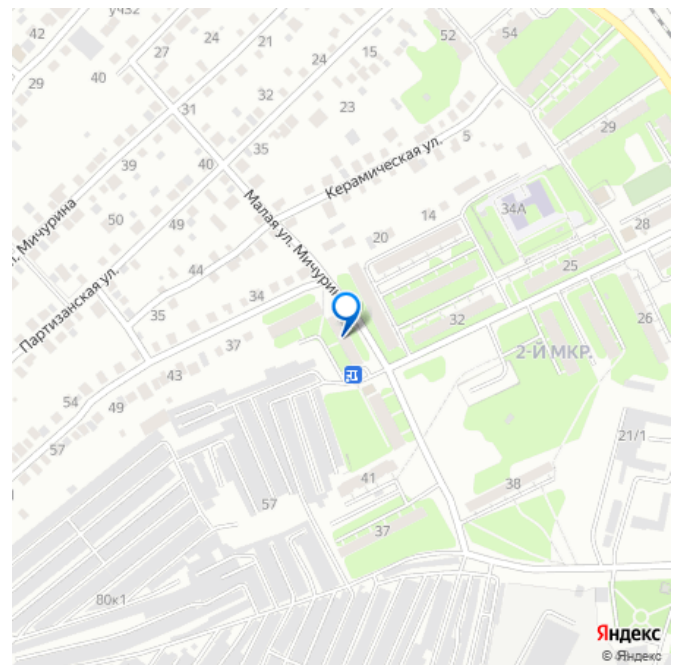
Покупка в ипотеку

да

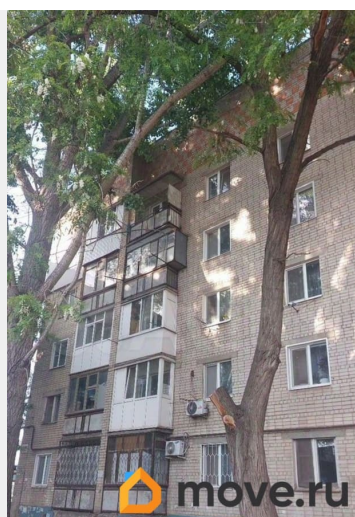
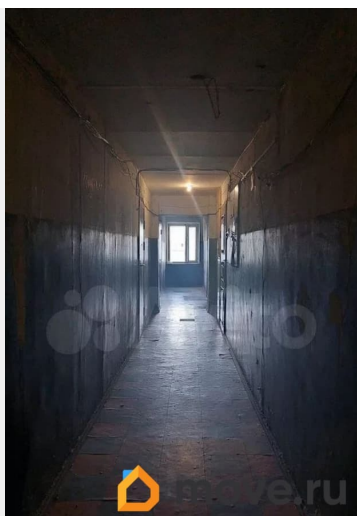
возможна ипотека, лифт

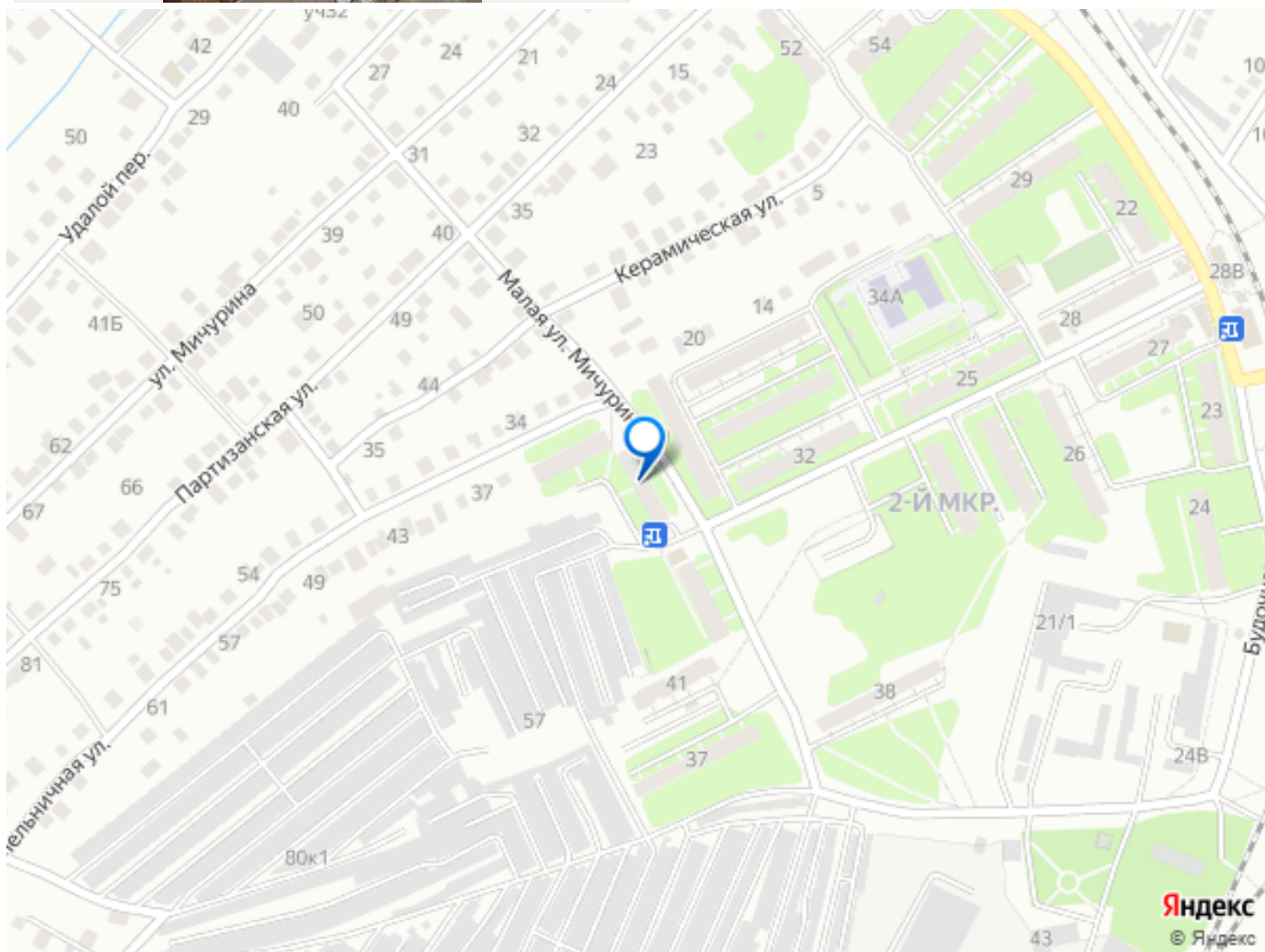
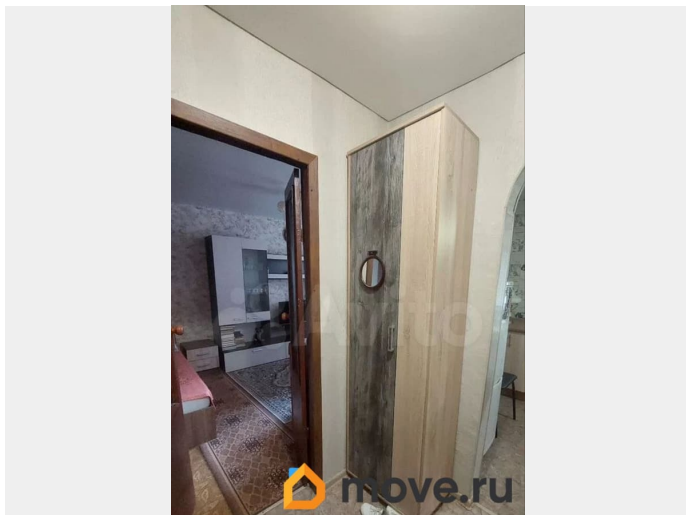
Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 28.3 квадратных метров в городе Энгельсе, расположенная по адресу 2-й микрорайон м-н, дом 39. Квартира находится на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1987 году. Жилая площадь составляет 13.6 квадратных метров, что идеально подойдет как для одного человека, так и для пары. Кухня площадью 8.2 квадратных метра позволит вам комфортно разместить всю необходимую бытовую технику и мебель. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где также расположена детская площадка идеальное место для отдыха и игр ваших детей. Для вашего удобства во дворе предусмотрена парковка. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она выглядит аккуратно и свежо. Вставлены пластиковые окна, железная дверь, заменены все сантехнические трубы, хорошая проводка, радиаторы отопления с регулировкой. На окнах установлены решётки, балкон застеклен. Счётчики только на свет, вода и газ платится по нормативу. При продаже остаётся кухонный гарнитур, остальная мебель и техника по договорённости. Район с развитой инфраструктурой- остановка в 2-х шагах, магазины на любой вкус, 4 аптеки, садики, школа. Показываем в удобное для Вас время!



Топр !





Move.ru - вся недвижимость России