

Создано: 04.08.2025 в 13:25

Обновлено: 18.11.2025 в 19:48

Саратовская область, Балашов, Рабочая
улица, 97

3 200 000 ₽

Саратовская область, Балашов, Рабочая улица, 97

Улица

[улица Рабочая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

28.4 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

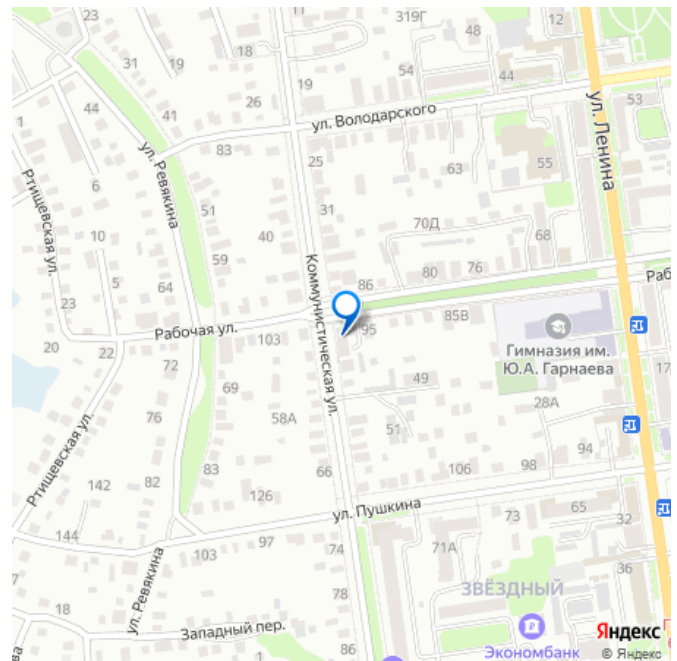
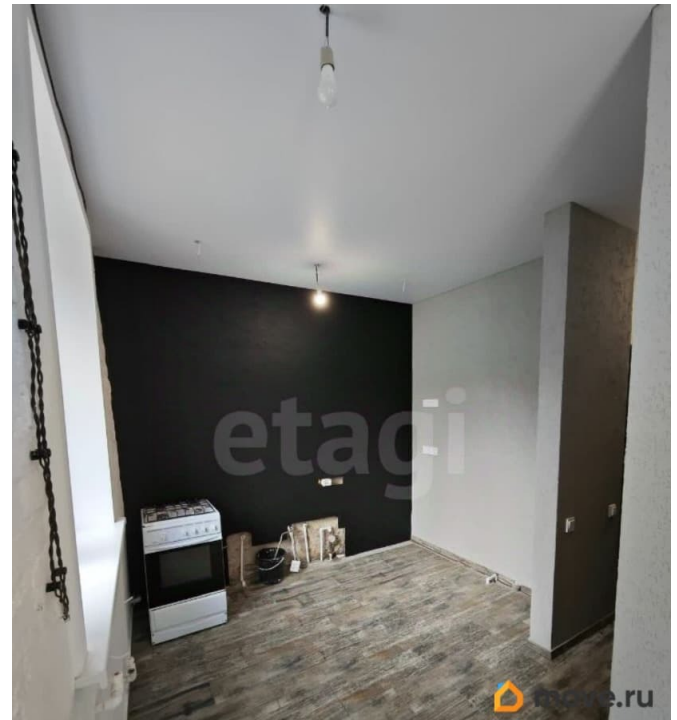
Покупка в ипотеку

<https://saratov.move.ru/objects/9283928214>

Екатерина Владимировна Потлова,
ЭТАЖИ Балашов

79878201361

для заметок

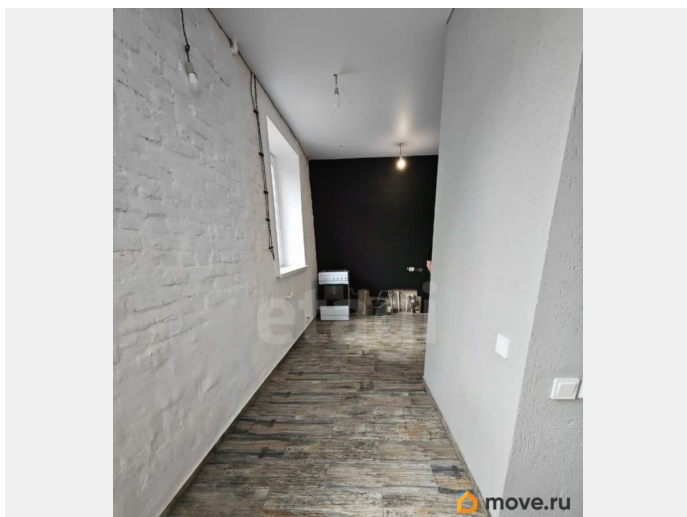
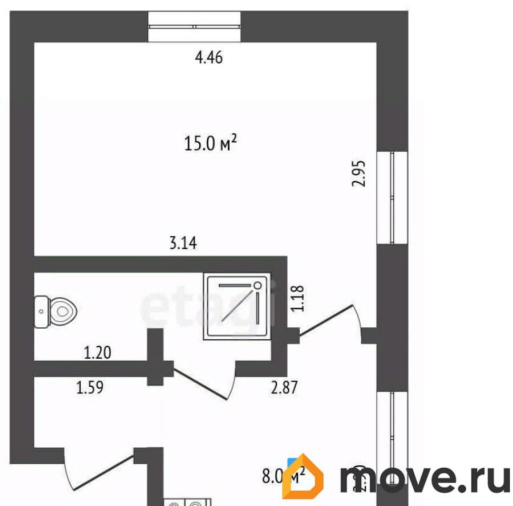
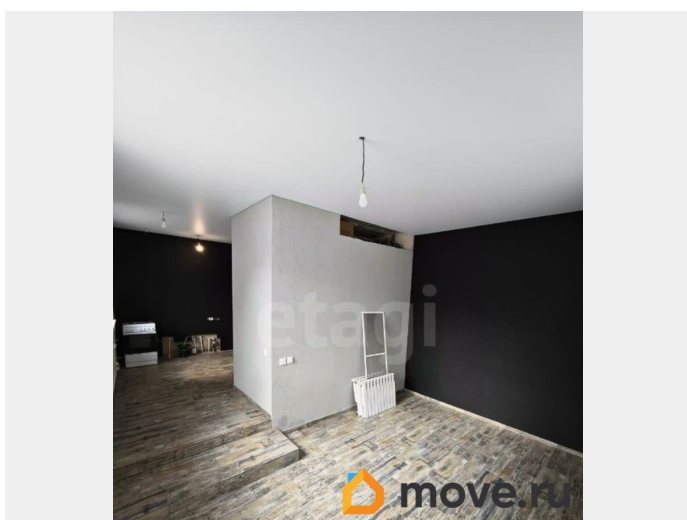
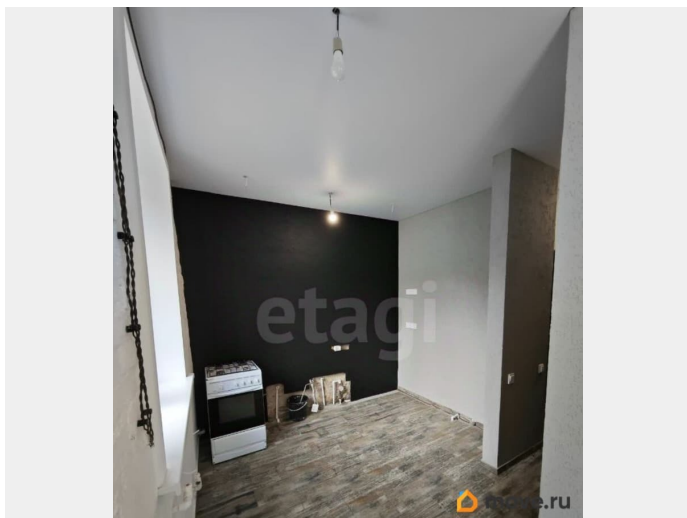


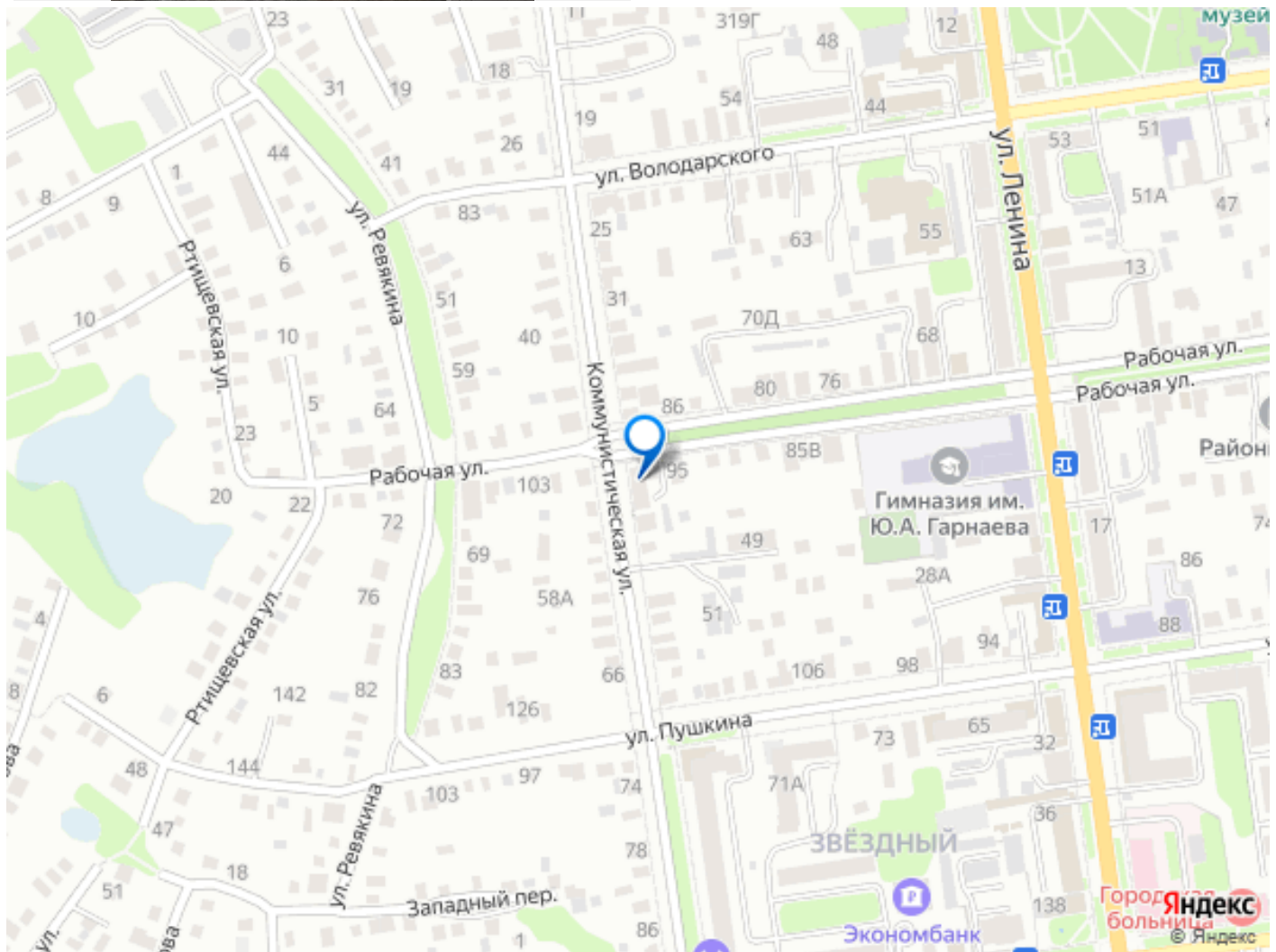
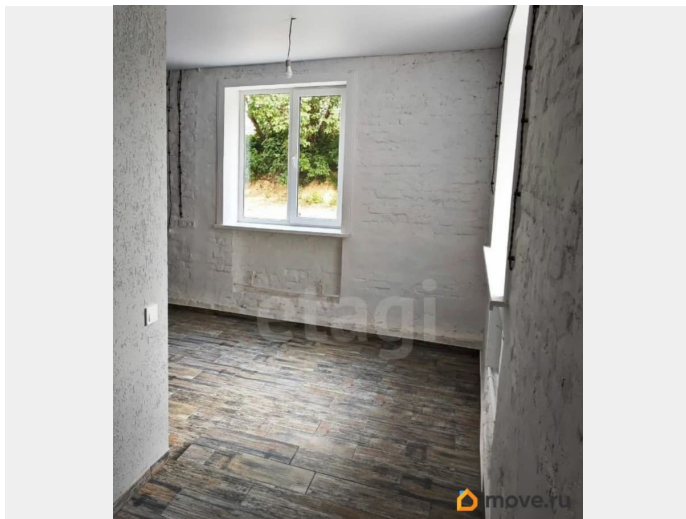
возможна ипотека

Описание

Продается однокомнатная квартира в центральном районе города с качественным ремонтом и продуманной планировкой. Объект полностью подготовлен к заселению — все работы завершены, включая замену стяжки, перегородок, электропроводки и инженерных коммуникаций. Установлены современные окна ПВХ, обеспечивающие хорошую шумоизоляцию и энергоэффективность. Система отопления комбинированная: центральное отопление дополнено трехзонным теплым полом с независимым управлением, что позволяет поддерживать комфортную температуру в любое время года. Напольное покрытие — износостойкий керамогранит, стены отделаны декоративной штукатуркой, санузел облицован плиткой. Уже подготовлены проекты мебели для кухни, санузла и двухуровневого спального лофта в комнате, что дает возможность быстро реализовать удобную планировку под индивидуальные потребности. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, сетевые магазины «Магнит» и «Пятерочка», аптека, рынок, школы и детский сад. Центральное расположение обеспечивает быстрый доступ к основным городским магистралям, деловым и культурным объектам. Квартира не требует дополнительных вложений — все работы выполнены с использованием качественных материалов, что делает это предложение особенно выгодным для тех, кто ценит

готовые решения и хочет избежать затрат
времени и средств на ремонт. Возможен торг.
Код пользователя: 184329 Номер в базе:
9169968





Move.ru - вся недвижимость России