

🕒 Создано: 08.10.2025 в 21:00

Обновлено: 22.10.2025 в 07:39

**Саратовская область, Саратов, шоссе
Ново-Астраханское, 87**

2 150 000 ₽

Саратовская область, Саратов, шоссе Ново-Астраханское, 87

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[шоссе Ново-Астраханское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

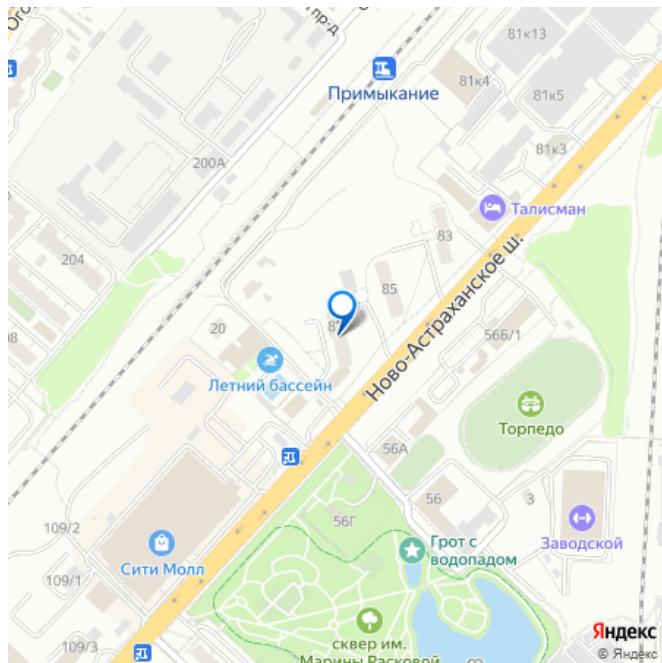
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9285579555>

**Александра Семенцова, Александра
Семенцова**

79179803872

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

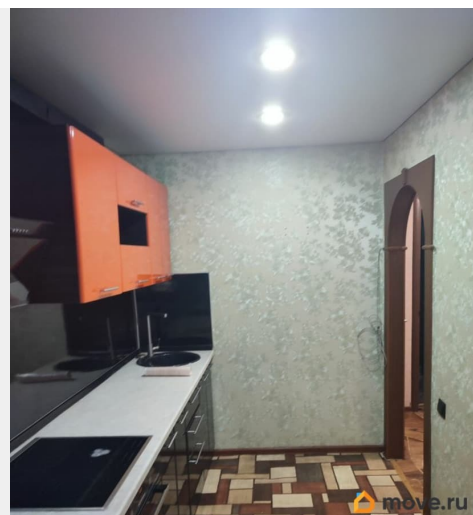
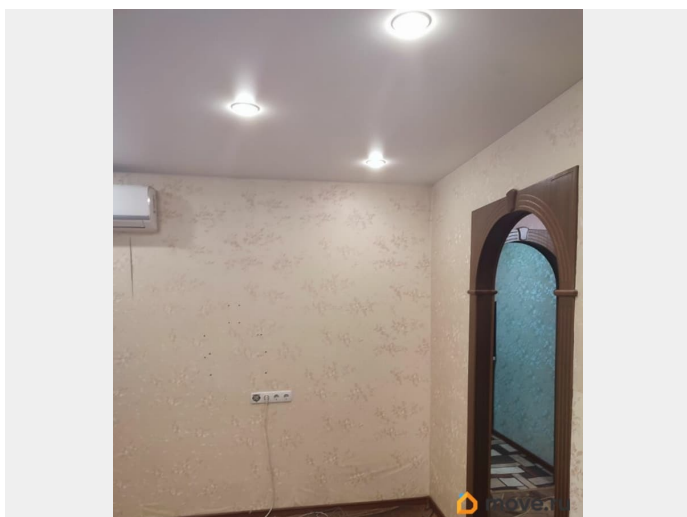
да

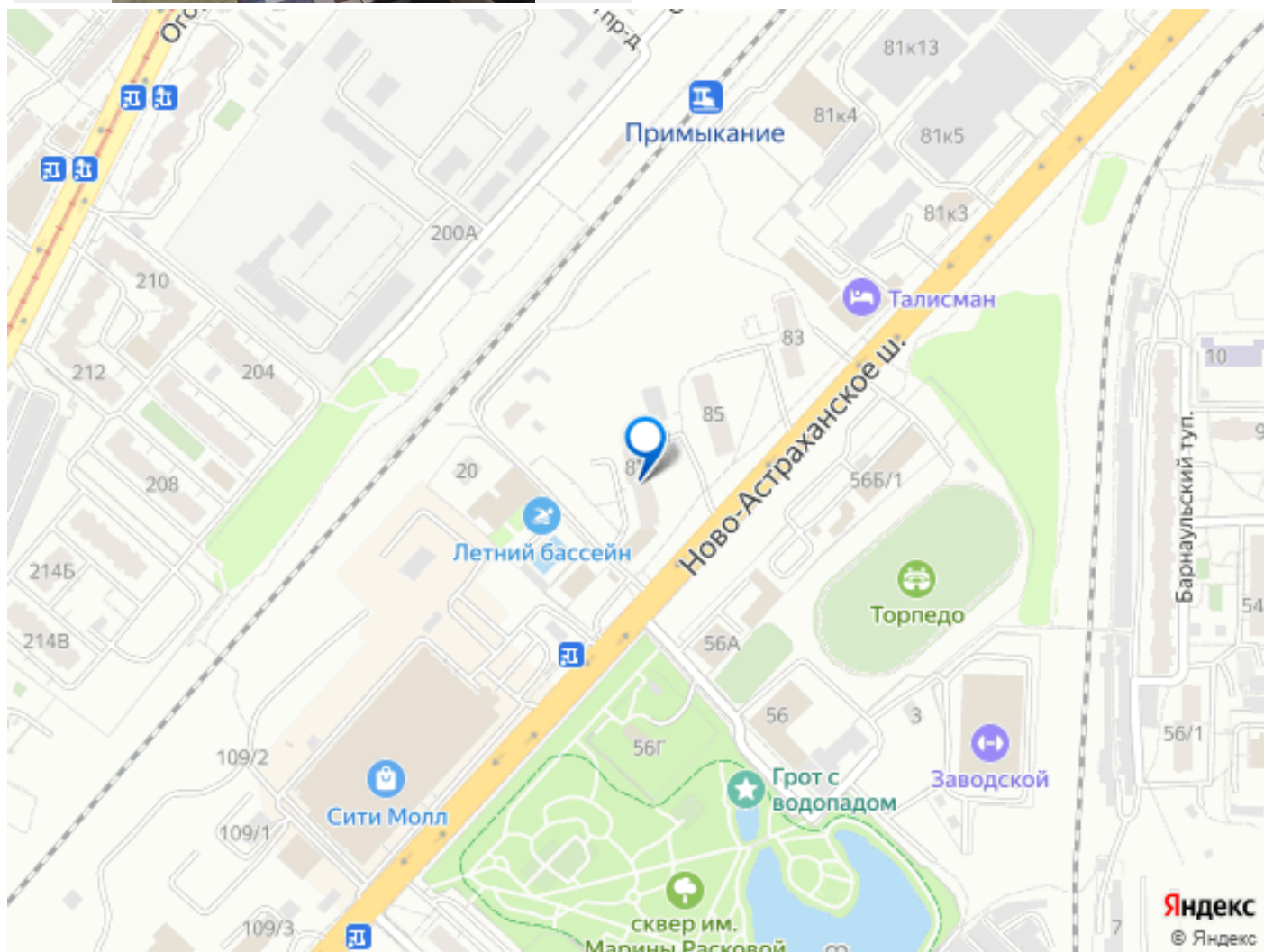
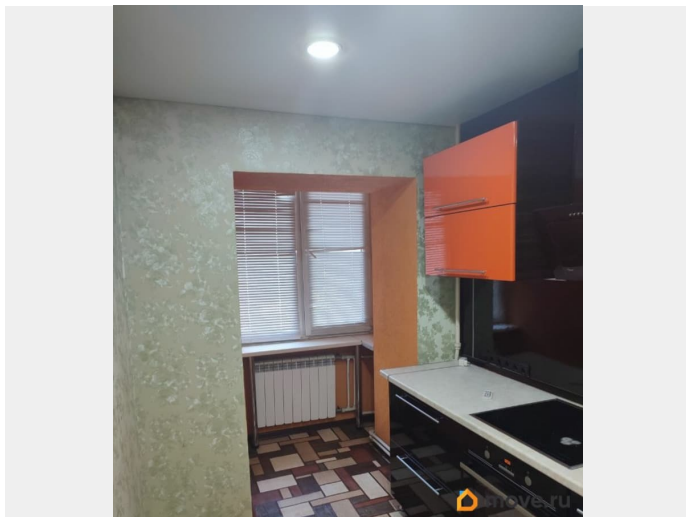
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 28 кв. м в кирпичном доме на первом этаже. Дом был построен в 1988 году и находится в отличном состоянии. Высота этажей в доме — 9, а для вашего удобства в подъезде имеется пассажирский лифт. Квартира имеет общую жилую площадь 16 кв. м и кухню площадью 8 кв. м, что создаёт комфортное пространство для жизни. В квартире выполнен косметический ремонт, который позволяет вам сразу въехать и жить с комфортом. Установлены окна, выходящие во двор, что обеспечивает тишину и уединение. Санузел совмещенный, все коммуникации в исправном состоянии. Также есть небольшой балкон для ваших утренних кофе или вечерних посиделок. Дом расположен в удобном районе с развитой инфраструктурой. Рядом находятся школы и детские сады, что делает квартиру привлекательной для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины и клиники, поэтому все необходимое всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до ближайших остановок общественного транспорта. Условия сделки предельно просты и прозрачны. Квартира полностью

готова к продаже, без обременений и юридически чиста. Возможна покупка в ипотеку. Агентство готово помочь вам с оформлением всех необходимых документов и ответить на интересующие вопросы. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Записывайтесь заранее, чтобы убедиться в её преимуществах своими глазами. Мы будем рады помочь вам сделать правильный выбор!





Move.ru - вся недвижимость России