

🕒 Создано: 13.05.2025 в 14:25

Обновлено: 28.10.2025 в 06:22

<https://saratov.move.ru/objects/9279331742>

Светлана Новикова, Рост-Риелт

79172100794

**Саратовская область, Саратов, проспект
Энтузиастов, 56/1**

2 850 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Энтузиастов, 56/1

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29.2 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

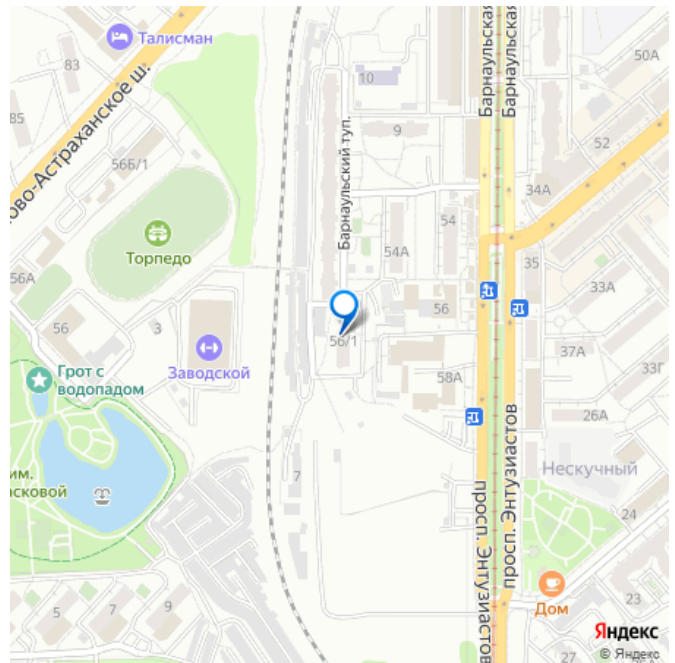
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 104143011 1 кв в центре Заводского района! Кирпичный дом. Комфортный этаж. Просторный двор, с местами для парковки. Квартира НЕ УГЛОВАЯ. Сделан качественный ремонт. После ремонта никто не жил. Установлены пластиковые окна, натяжной потолок. На полу - ламинат. Заменены стояки отопления и водоснабжения, Новая электрика, радиаторы отопления, межкомнатные двери. Установлены счетчики на воду и электричество. Просторный зал (17м.) с выходом на маленький балкончик. Уютная кухня (6м),укомплектованная мебелью. 4-х конфорочная газовая варочная панель, новая вытяжка. Стиральная машинка-автомат. Дом удачно расположен на 2 линии от оживленного проспекта. В 2-х минутах ходьбы - остановка общественного транспорта. Шикарная транспортная развязка. Можно доехать без пересадок в любой район города. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортного проживания. Квартира без долгов и обременений. Полная стоимость в договоре, Один взрослый собственник. Рассмотрим покупателей с наличкой, ипотекой, мат капиталом. Звоните и записывайтесь на просмотр. Лучше один раз увидеть, чем сто

раз пересмотреть фото и услышать-
«продано» От компании Рост-Риелт: Сделка
под ключ Рассмотрим покупателя со своим
непроданным жильем Покупка квартиры в
Москве и Санкт-Петербурге (гос. поддержка,
семейная ипотека от 0.03%) с 0% комиссии
для покупателя Помощь в одобрении ипотеки
по СНИЖЕННОЙ % ставке, консультация с
ипотечным брокером Юридическая и
финансовая гарантия Сопровождение
покупателей до перехода права
собственности

