

🕒 Создано: 17.11.2025 в 14:24

Обновлено: 28.11.2025 в 06:55

<https://saratov.move.ru/objects/9286676857>

Собственник

**79873514117,7987321
6413**

**Саратовская область, Саратов, проезд 1-й
Соколовогорский, 13**

2 580 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й Соколовогорский,
13

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[проезд Соколовогорский 1-й](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

29.6 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

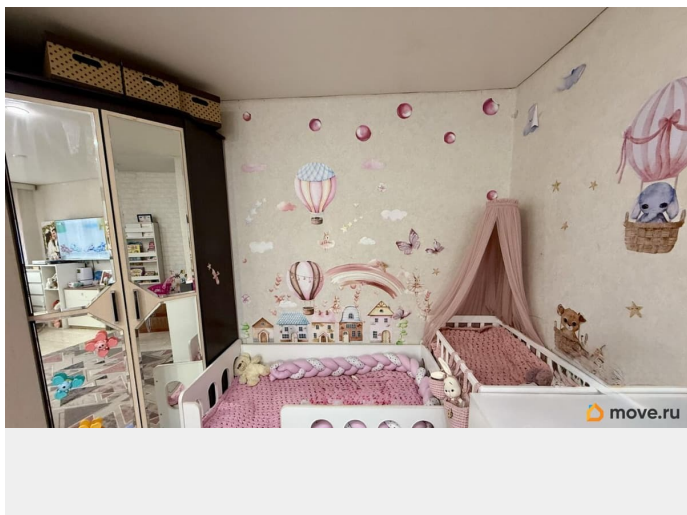
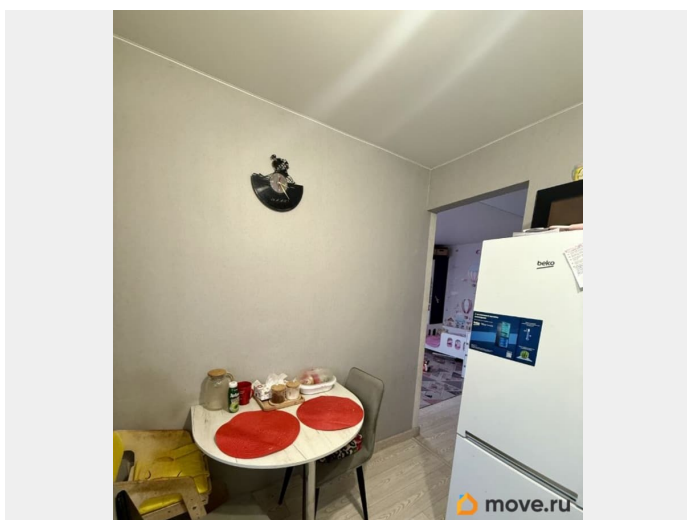
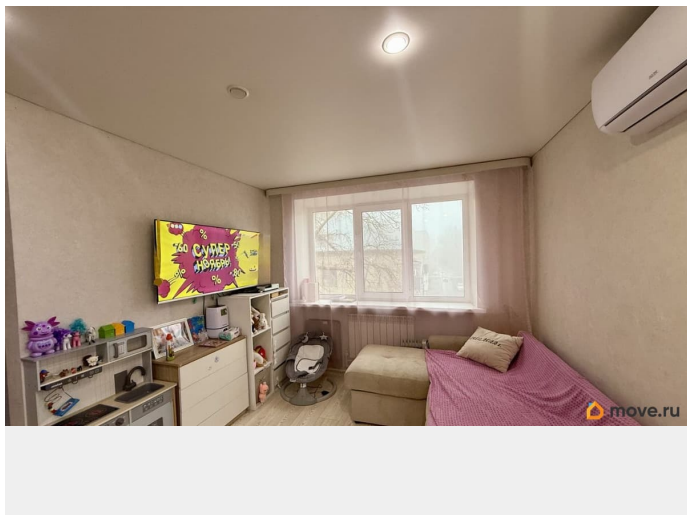
да

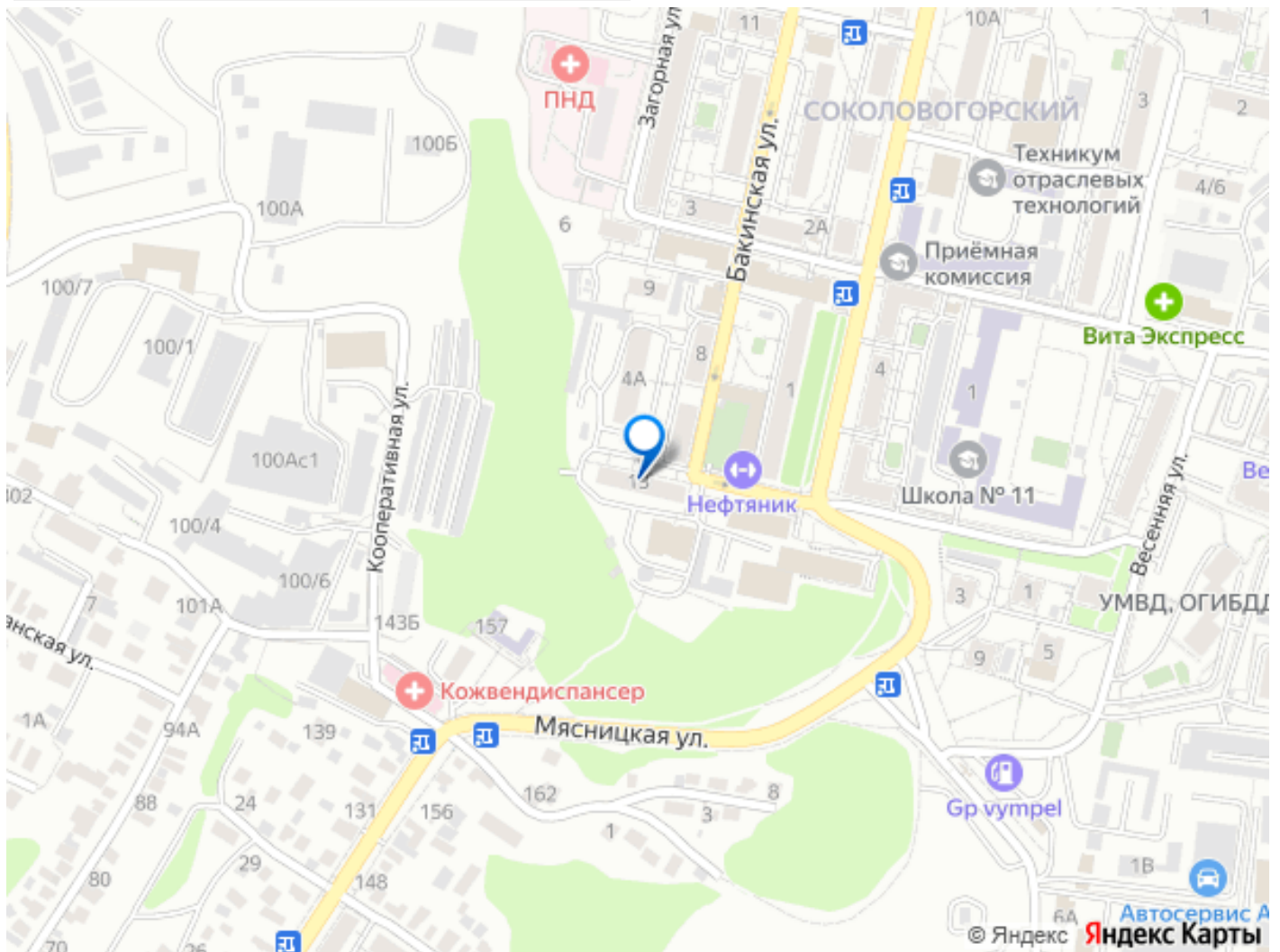
возможна ипотека, парковка

Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА! Продается уютная однокомнатная квартира на Соколовой горе в районе Парка победы Квартира расположена в хорошем, экологически чистом районе , где поблизости имеются: школа , детские сады, сетевые магазины, а также главная достопримечательность Соколовой горы- Парк победы. Через дорогу расположена стоянка общественного транспорта, около дома много парковочных мест в любое время года. Сама квартира расположена в кирпичном четырехэтажном доме, на 4 этаже. В квартире имеется большой зал , что отличает данную квартиру от иных квартир, продаваемых в данном районе. В квартире сделан косметический ремонт , произведена замена всех сантехнических труб , электрики , полов, а также сделана разводка электропровода, что защищает от возможного замыкания. В прихожей и ванной комнате установлена плитка , а также выполнена замена всей сантехники на новую(ванна , раковина , санузел). В комнате , прихожей и кухне на полу- линолеум, также установлены натяжные потолки. При покупке новому собственнику остается ВСЯ мебель, которая находится в ванной (кроме стиральной машинки), холодильник, микроволновка, стол, стулья , весь кухонный гарнитур, а также кухонная плита. В комнате остается угловой шкаф, рядом стоящий пенал, диван, а также кондиционер, который

был установлен летом 2025 года, его преимуществом является то, что он может не только охлаждать, но и отапливать помещение. Квартира расположена на солнечной, светлой стороне. Реальным покупателям- разумный торг. РИЭЛТОРОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ, САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ ПРОДАЖА





Move.ru - вся недвижимость России