

🕒 Создано: 08.04.2025 в 15:14

Обновлено: 28.09.2025 в 20:12

<https://saratov.move.ru/objects/9285296144>

Собственник

79173103076

**Саратовская область, Саратов, улица 3-я
Степная, 4**

2 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица 3-я Степная, 4

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Степная 3-я](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

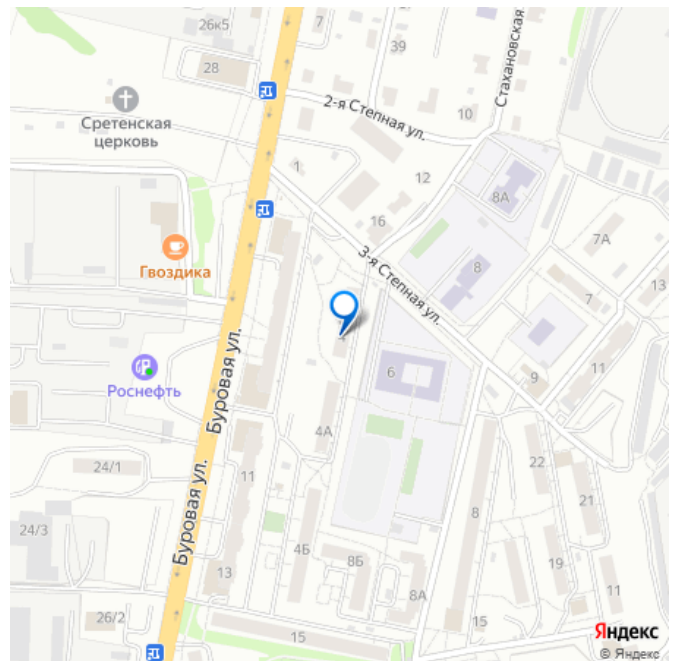
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

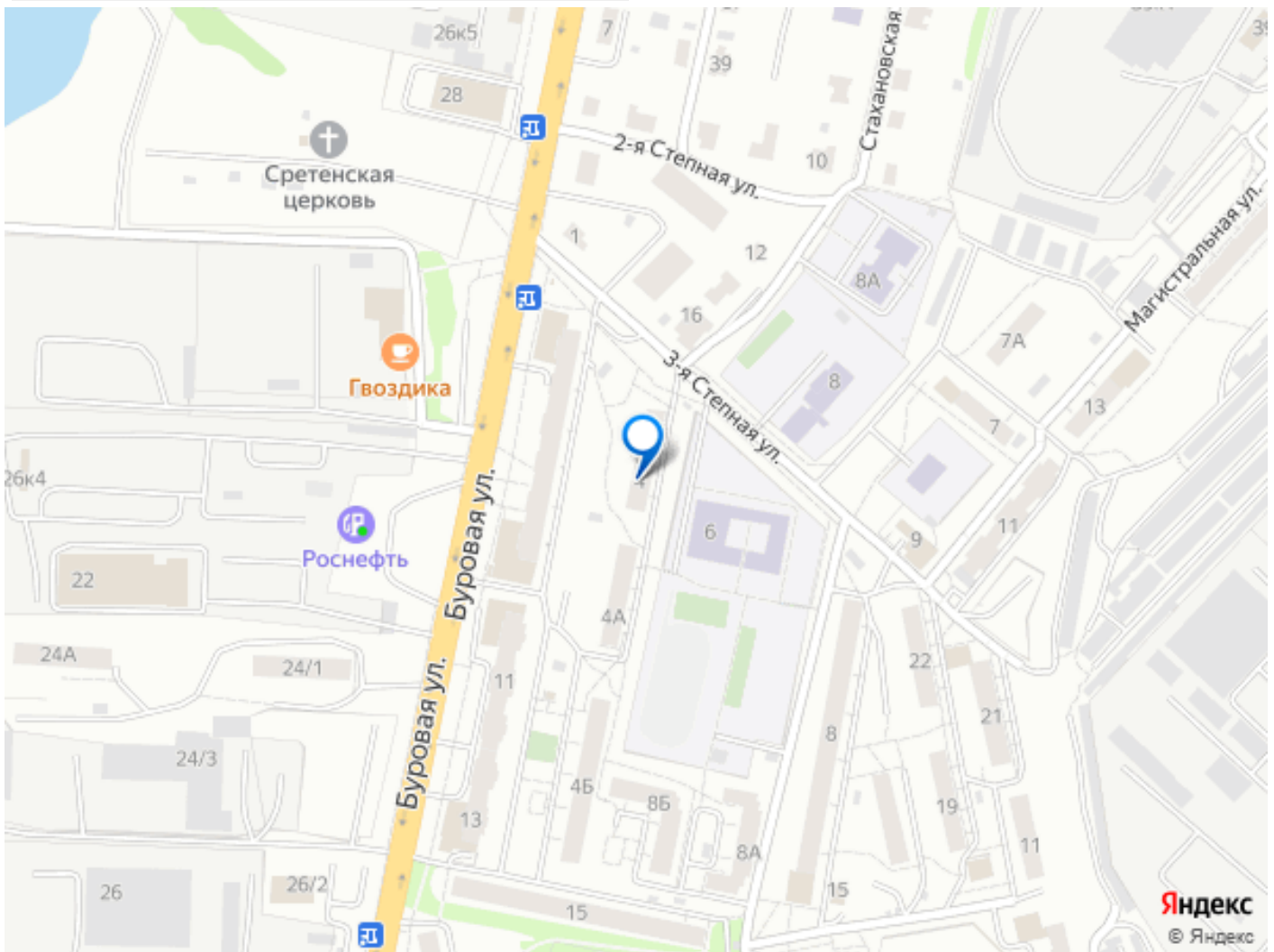
возможна ипотека, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается к продаже однокомнатная квартира в тихом уютном районе. Дом расположен в центре мкр. Елшанка. Квартира теплая, уютная, не угловая, расположена на 3 комфортном этаже пятиэтажного дома. Общая площадь 29,7 кв.м, зал 17 кв.м, кухня 6 кв.м, санузел совмещённый, балкон застеклён. В квартире установлены пластиковые окна, в зале натяжной потолок, заменена отопительная система и радиаторы, в санузле выложено всё кафелем. При продаже остается вся мебель: шкаф купе, диван, холодильник, кондиционер, шкаф в коридоре, кухонный гарнитур. Очень развита инфраструктура: во дворе дома лицей 47, через дорогу школа 64, в 5 минутах ходьбы от школы детский сад 128, в шаговой доступности магазины Магнит, Формула хлеба, Маяк, Сбербанк, через дорогу церковь Сретенская и остановка общественного транспорта, на следующей остановке на кольце Елшанки, магазины Светофор, Победа, Красное и Белое, сушибар Союрри. Подходит под любой вид расчета (наличные, маткап, ипотека)

профессиональная помощь в одобрении
ипотеки. Разумный торг!





Move.ru - вся недвижимость России