

Создано: 31.10.2025 в 16:13

Обновлено: 24.11.2025 в 14:09

3 570 000 ₽

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

29.9 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

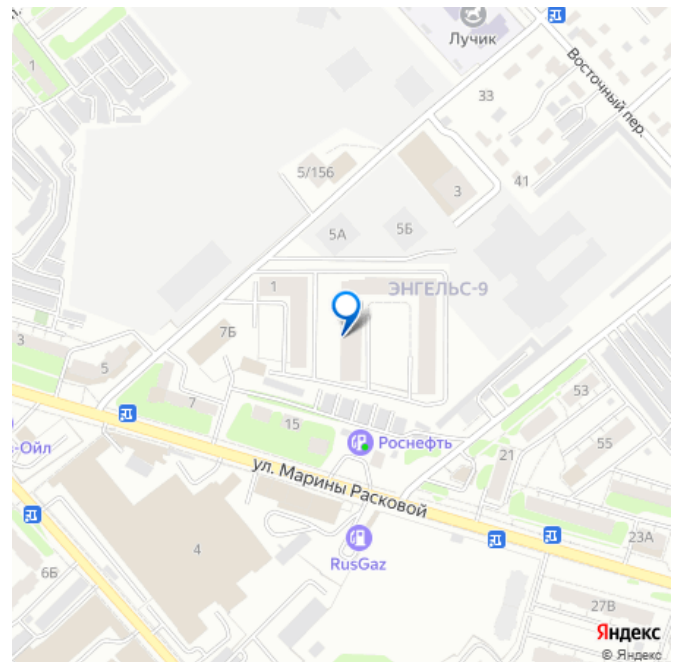
<https://saratov.move.ru/objects/9286227263>

Ильмира Камиловна Гончарова, Этажи

Саратовская область

79873714456

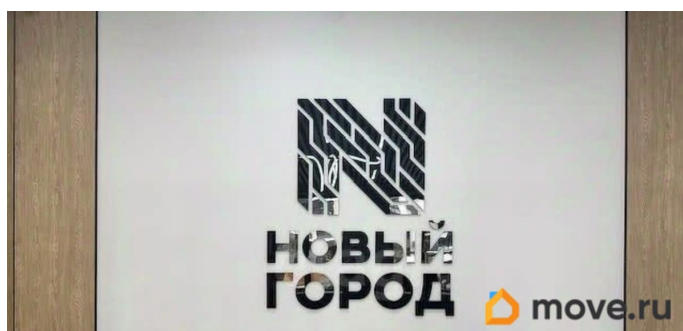
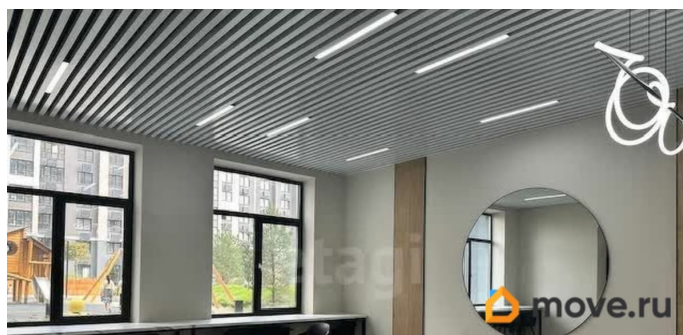
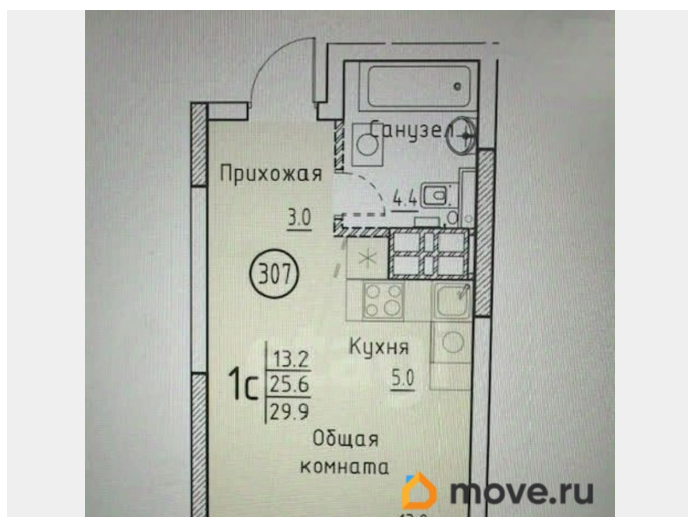
для заметок

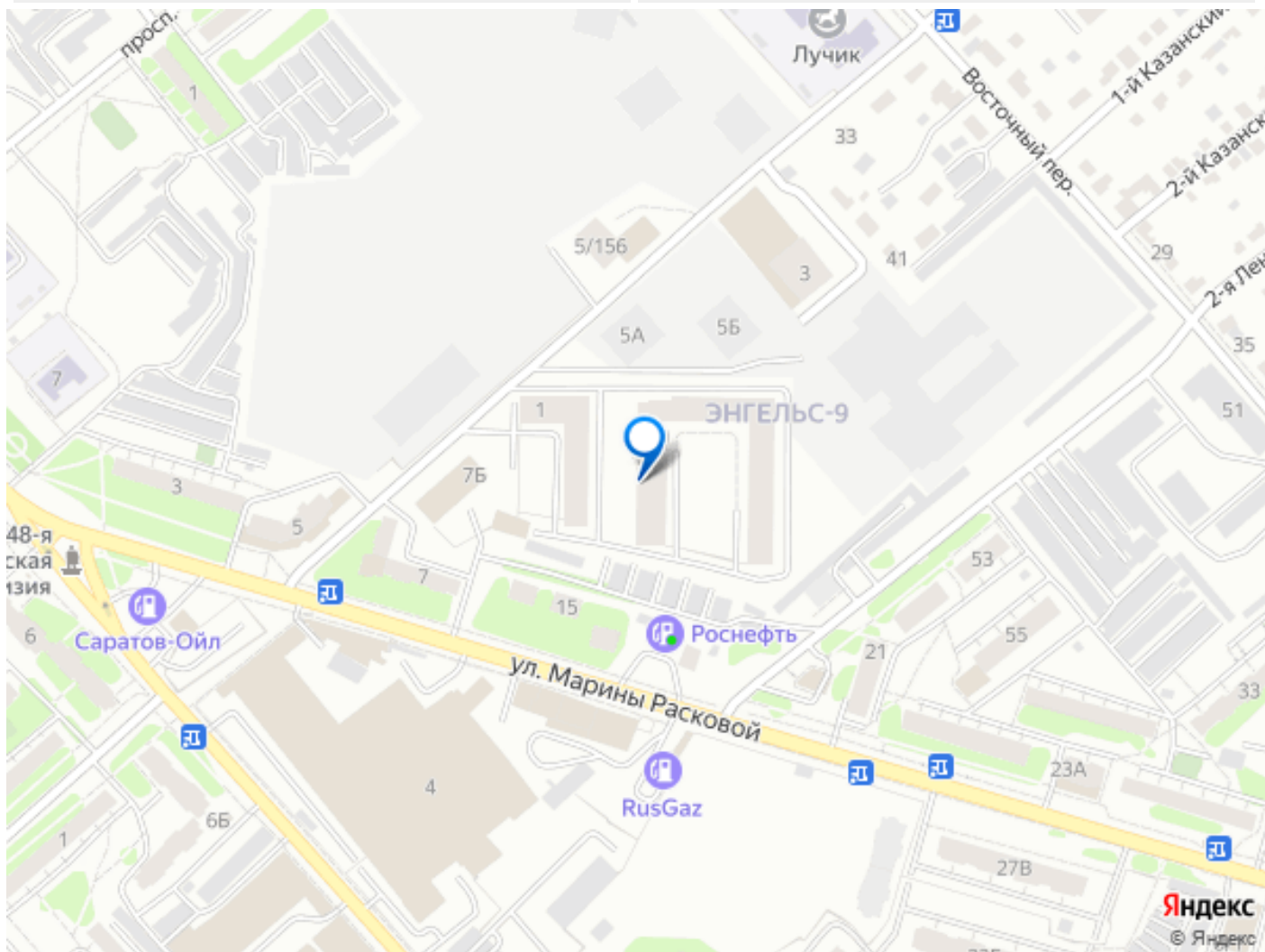
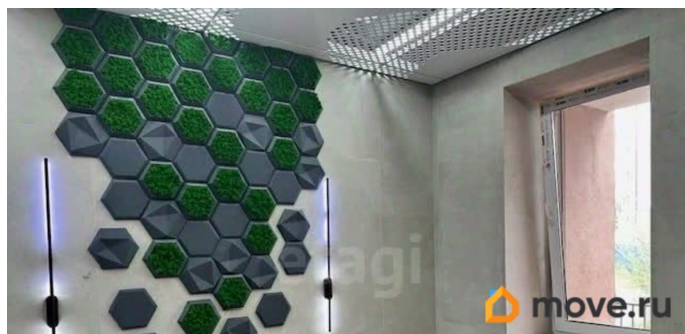


Описание

ПРОДАЕТСЯ 1-К КВАРТИРА! ПОДХОДИТ СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА!! Общая площадь 29,9 кв.м. Входная дверь фирмы Торекс. Квартира расположена на 8 этаже 25 этажного дома. Объект характеризуется выгодным расположением: развитая инфраструктура школ, детских садов, поликлиник, супермаркетов и кафе находится в пешей доступности. Транспортная доступность обеспечивает быстрое сообщение с центром Саратова и направлением на Энгельс, дорога занимает не более 8 минут. Концепция квартала реализует принцип комфортной городской среды. Внутренняя территория является полностью пешеходной и озелененной, с парковыми зонами и детскими площадками для разных возрастов. Безопасность обеспечивается видеонаблюдением и огороженным периметром. Для автомобилей предусмотрены двухуровневые наземные парковки и строящийся многоуровневый паркинг. Архитектурные решения включают современные фасады с панорамным остеклением, безбарьерную среду с уклонами менее 5% и специализированные сервисные помещения для жителей. Технологическое оснащение включает высокоскоростной оптоволоконный интернет (G-PON) в каждой квартире. Оформление собственности проходит без задержек. Благодаря удачному расположению, качественной отделке и развитой инфраструктуре, квартира представляет интерес как для собственного проживания, так и для инвестиций. Выгодные условия покупки делают этот вариант практичным решением для молодых семей и инвесторов. ПРОДАЖА КВАРТИРЫ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!! Объект

подходит для оформления ипотеки, включая семейную с государственной поддержкой и использованием материнского капитала. Действуют специальные условия по ставке от 3,5% годовых при покупке дополнительных мест хранения или парковки. Доступны все формы расчетов, включая рассрочку от застройщика без комиссий. Поможем рассчитать ежемесячные платежи, спланировать расходы и оформить ипотеку на самых выгодных условиях. Звоните прямо сейчас, чтобы посмотреть квартиру в ближайшее время! Код пользователя: 181629
Номер в базе: 9673142





Move.ru - вся недвижимость России