

Создано: 24.10.2025 в 16:47

Обновлено: 15.12.2025 в 11:27

<https://saratov.move.ru/objects/9286047137>

Собственник

79172101253

**Саратовская область, Энгельс, Волжский
проспект, 63А**

3 500 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Волжский проспект, 63А

Улица

[проезд Волжский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

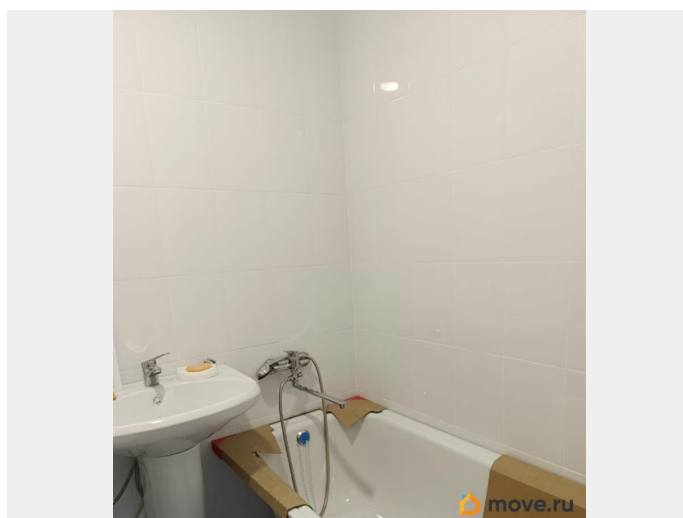
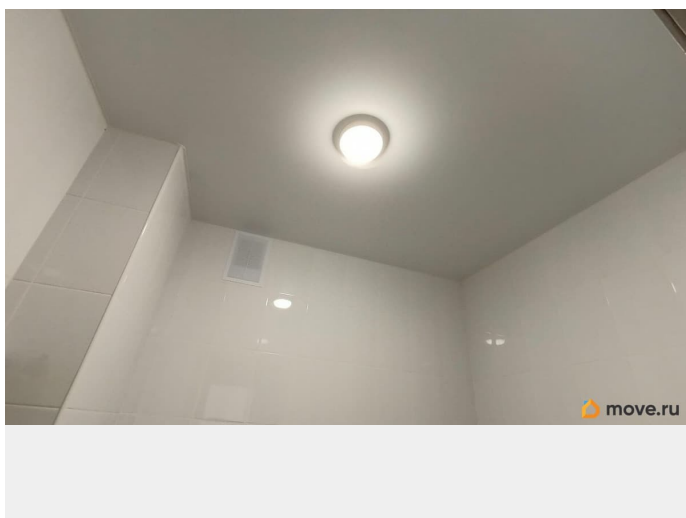
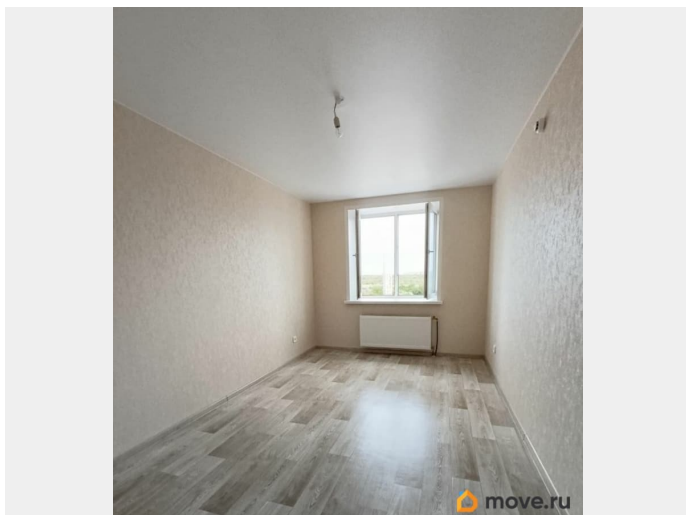
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Квартира под задатком. Продается уютная однокомнатная квартира площадью 29 кв. м, расположенная на 6 этаже 12-этажного дома. Это отличная возможность для тех, кто ищет компактное и удобное жилье. Жилая площадь составляет 15 кв. м, а кухня — 6 кв. м, что идеально подходит для комфортного проживания. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому вам не придется тратить время и деньги на обновление интерьера. Здесь есть все необходимое для жизни: просторная комната, удобная кухня и совмещенный санузел. Из окон открывается вид на двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Также имеется застекленная лоджия, которая станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Новый дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что делает подъём на шестой этаж более удобным. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, а наличие пандуса обеспечит дополнительный комфорт для всех жильцов. Район, в котором находится квартира, предлагает развитую инфраструктуру. В шаговой доступности расположены клиники, что оценят семьи с детьми и пожилые люди. В первом подъезде этого дома будет детский сад. Рядом школа и сетевые магазины. Хорошая транспортная

доступность позволит быстро добраться до других частей города. Квартира продается от собственника, что избавляет вас от лишних комиссий и посредников. Документы готовы к сделке, возможна покупка с использованием ипотеки. Это отличная возможность для тех, кто хочет приобрести жилье без лишних забот. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России