

🕒 Создано: 07.09.2025 в 14:43

🔄 Обновлено: 07.09.2025 в 13:33

**Анна Ткаченко, Альтаир**

**79873010862**

**Саратовская область, Саратов, проезд 2-й  
Овсяной, 5**

**2 950 000 ₺**

Саратовская область, Саратов, проезд 2-й Овсяной, 5

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

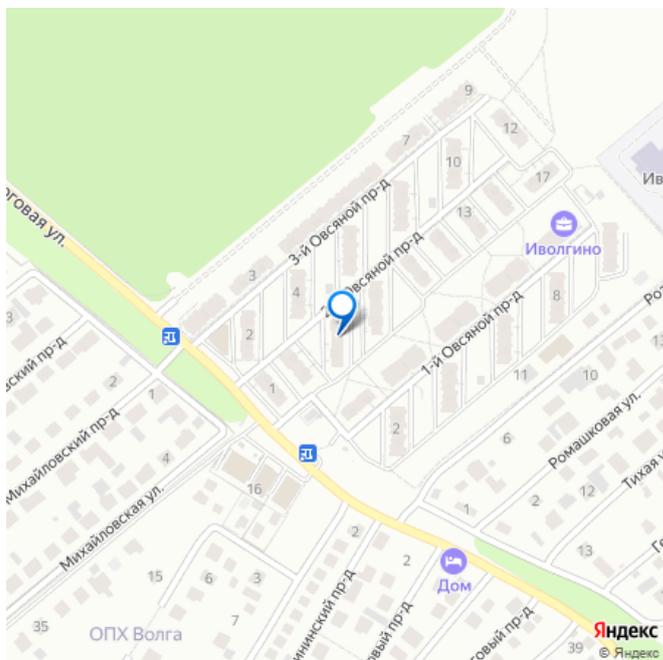
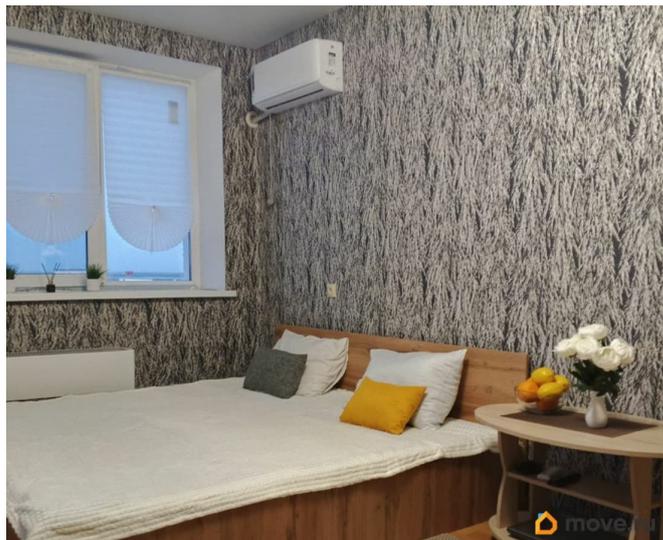
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

---

Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

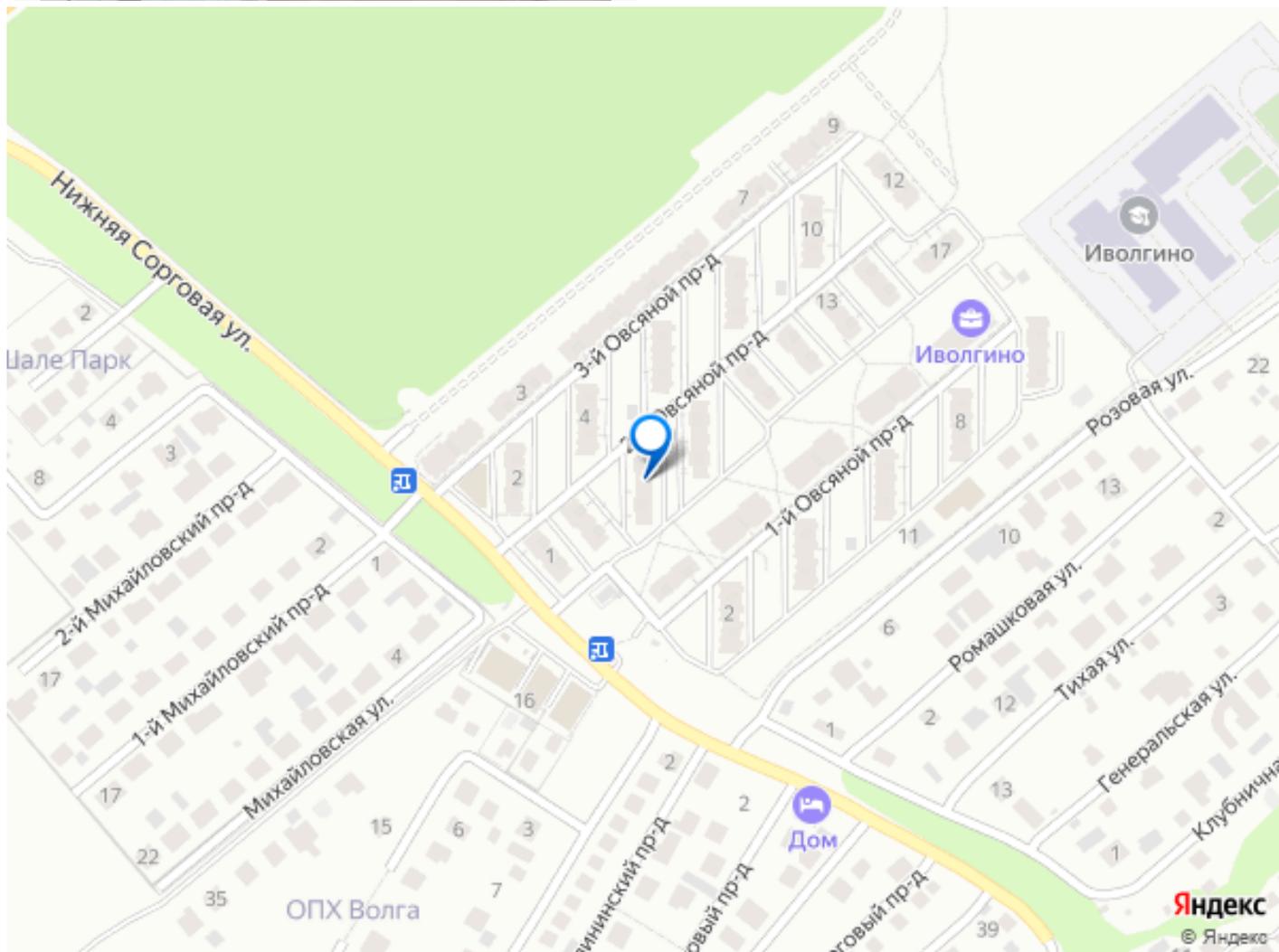
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Саратове на 2-м Овсяном проезде, дом 5. Общая площадь квартиры — 29 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 8-м этаже 8-этажного панельного дома, построенного в 2016 году. Высота потолков — 2.6 метра. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт. Просторная комната и функциональная кухня — идеальные места для комфортного проживания. Есть один совмещенный санузел и балкон, где можно насладиться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, поэтому подниматься на восьмой этаж будет легко. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Рядом с домом находятся детские сады, что будет удобно для семей с детьми. Также есть магазины и транспортные остановки, поэтому добраться до центра города не составит труда. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Записывайтесь на просмотр,

чтобы лично оценить все достоинства этой  
квартиры! Мы готовы ответить на все ваши  
вопросы и помочь с оформлением сделки.





Move.ru - вся недвижимость России