

🕒 Создано: 02.10.2025 в 20:15

Обновлено: 04.10.2025 в 10:10

**Саратовская область, Саратов, Студеная
улица, 10**

2 300 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Студеная улица, 10

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Студеная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

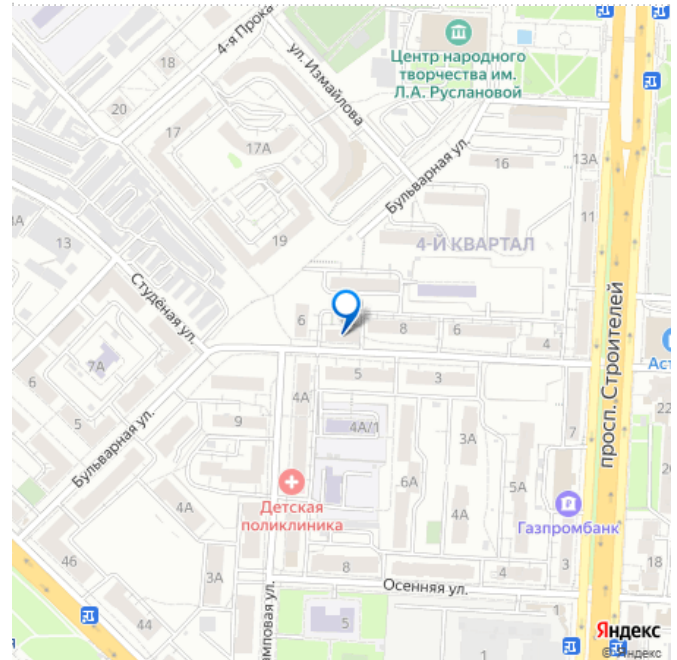
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

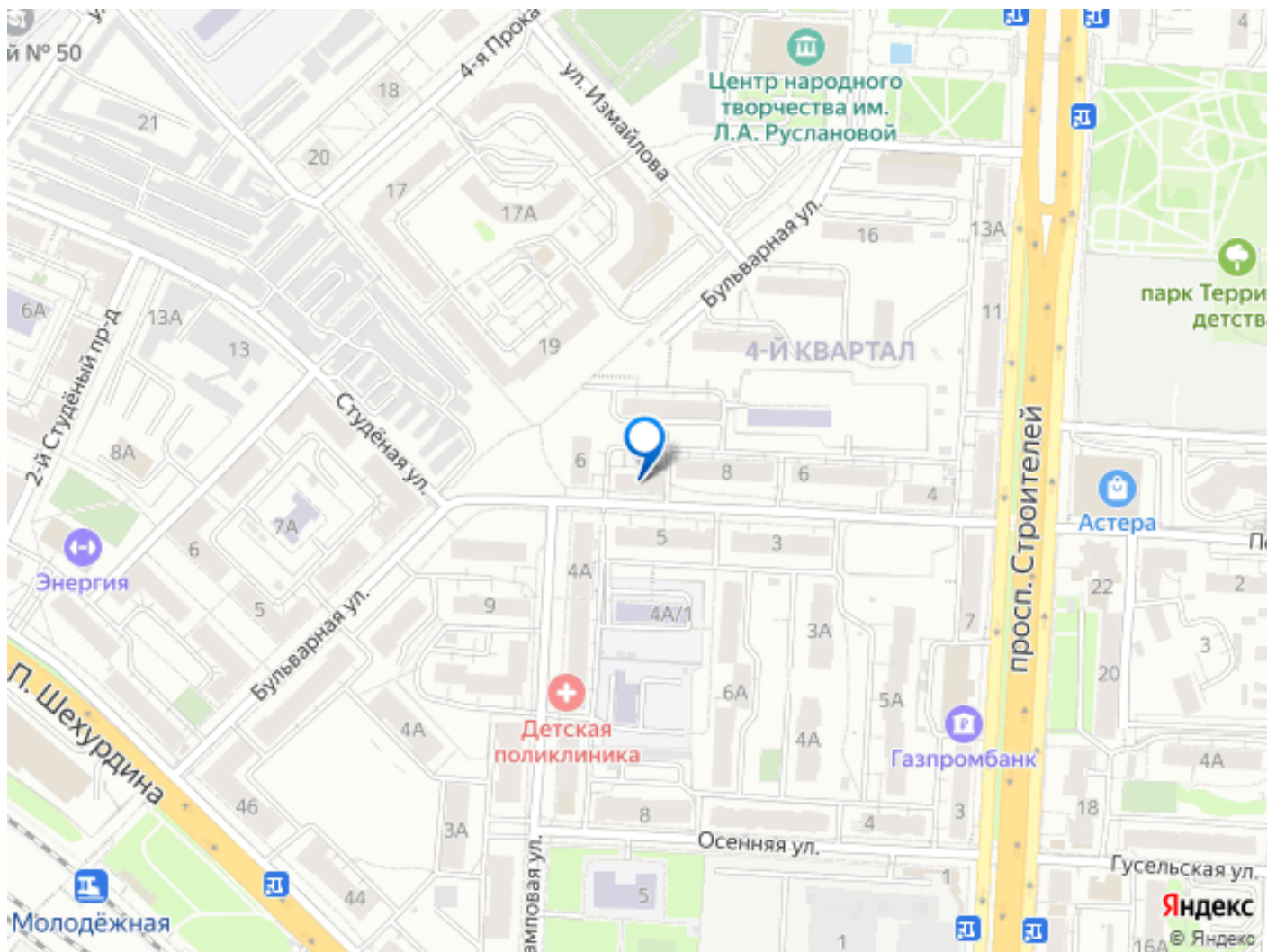
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая и теплая однокомнатная квартира с балконом. В квартире установлены двухкамерные пластиковые окна Rehau (у окон открываются обе створки), установлены счетчики на горячую и холодную воду, стояки на отопление, горячую и холодную воду заменены на пластиковые, так же установлены современные радиаторы на отопление (замена произведена в октябре 2024 года). На балконе заменена крыша и он подготовлен под остекление. Остановка общественного транспорта в любую точку города в семи минутах ходьбы, а также остановка электрички в пяти минутах ходьбы. В шаговой доступности магазины: Магнит, Магнит Косметик, Пятерочка, Победа, Чижик; парк Территория детства, школа, детский сад, детская поликлиника, пункты выдачи Озон и Вайлдбериз, Сбербанк. В двух остановках или двадцати минутах ходьбы торговый центр Тау Галерея и Сиеста. Один взрослый собственник, в собственности более десяти лет, без обременений и долгов, документы готовы к сделке, рассмотрю любой вид расчета! Риелторов и агентов по продажам без реальных покупателей просьба не беспокоить



Move.ru - вся недвижимость России