

Создано: 28.11.2025 в 12:15

Обновлено: 28.11.2025 в 13:49

**Саратовская область, Балаково, Минская
улица, 27**

1 900 000 ₽

Саратовская область, Балаково, Минская улица, 27

Улица

[улица Минская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

30.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

<https://saratov.move.ru/objects/9286984992>

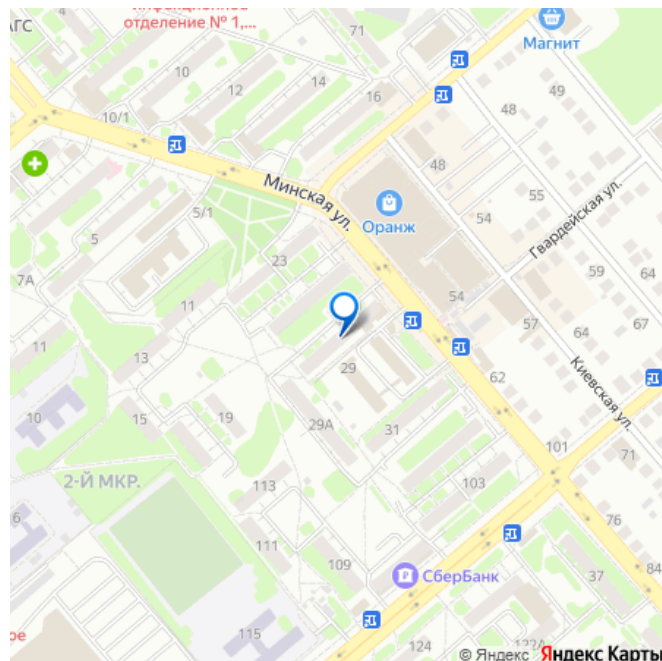
**Александр Гармаш, Александр
Гармаш**

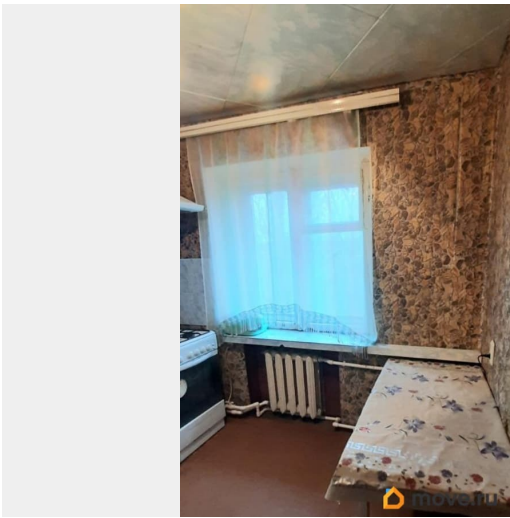
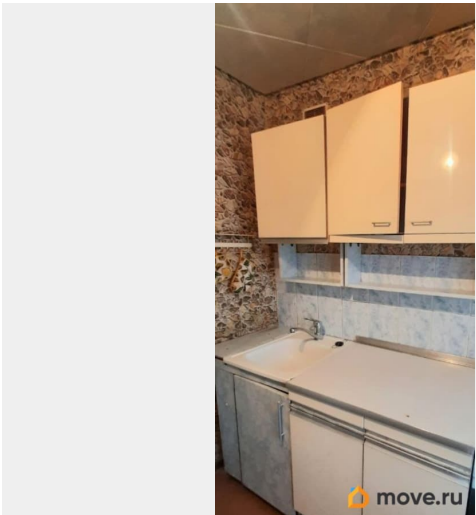
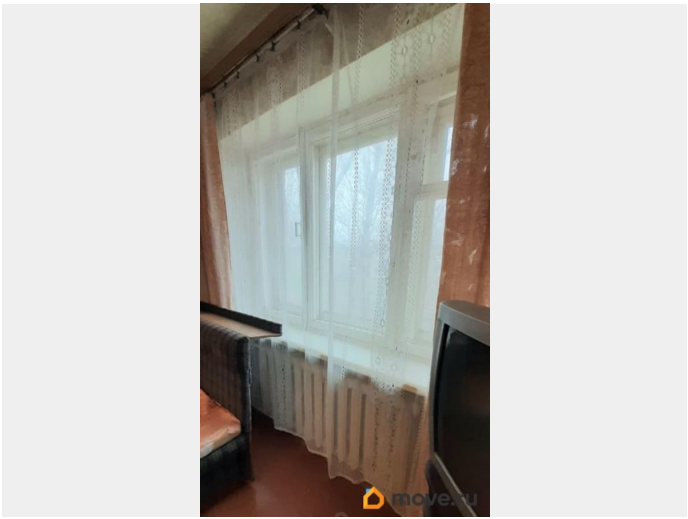
79172108972

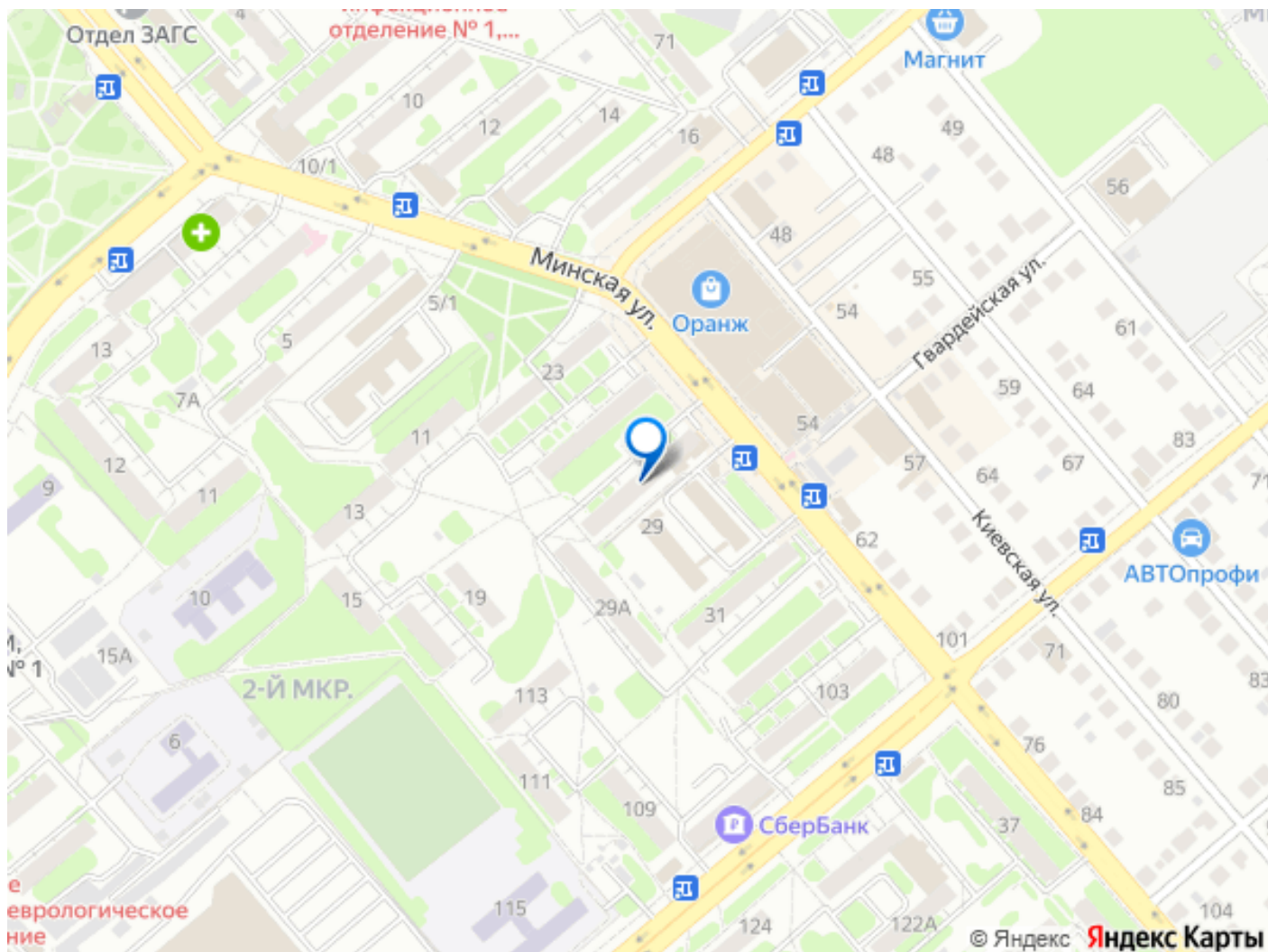
для заметок



Продается светлая и уютная однокомнатная квартира в городе Балаково по адресу: Минская улица, 27. Общая площадь квартиры составляет 30,4 кв. м, с жилой площадью 17,5 кв. м и кухней 6,5 кв. м. Квартира находится на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома 1964 года постройки. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Квартира продается с мебелью и техникой полностью готовой для сдачи в долгосрочную аренду, с возможностью сразу приносить доход. Квартира без особого ремонта, что дает вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка включает одну просторную комнату и совмещенный санузел. Это отличный вариант для тех, кто хочет сделать ремонт под себя и воплотить свои мечты о комфортном жилье. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому можно всегда найти место для автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, торговый центр Оранж и городской пляж, остановки общественного транспорта. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни, а также отличные условия для семей с детьми. Условия сделки просты: продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Владельцы готовы рассмотреть варианты с ипотекой, что делает покупку доступной для большего числа покупателей. Все документы готовы к сделке, юридически чистые. Приглашаем вас на просмотр этой квартиры, чтобы оценить все ее преимущества лично. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с радостью покажем вам этот объект. Не упустите шанс создать уютный дом в удобном районе!







Move.ru - вся недвижимость России