

🕒 Создано: 17.07.2025 в 18:27

🔄 Обновлено: 20.10.2025 в 19:25

Собственник

79878308024

**Саратовская область, Саратов, проспект
Энтузиастов, 40а**

3 850 000 ₹

Саратовская область, Саратов, проспект Энтузиастов, 40а

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

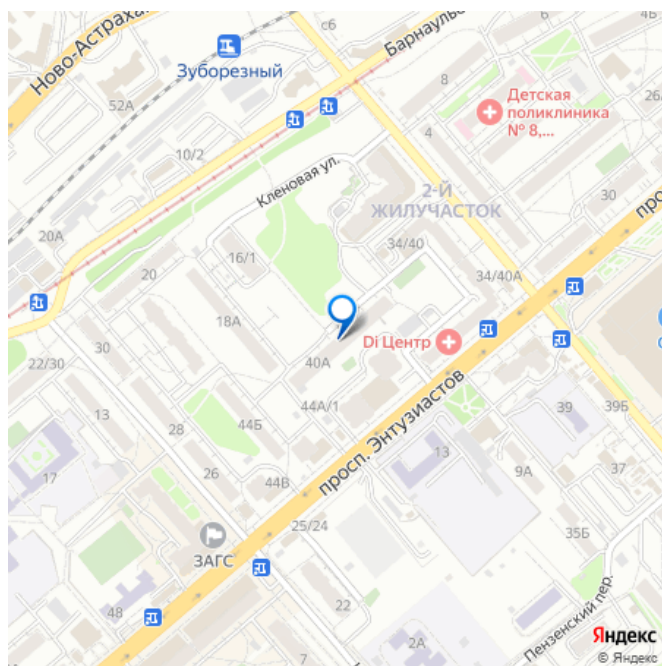
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

О ДОМЕ ! в доме сделан качественный ремонт, произведена замена кровли, дом тёплый, ухоженный подъезд и территория дома, установлены пластиковые окна, наличие мест для Парковки. Хороший контингент соседей, проживающих в доме. О КВАРТИРЕ ! В квартире выполнен капитальный ремонт полная замена проводки, труб отопления, замена радиаторов, выравнивание стен, потолка, пола квартира светлая, не угловая, окна выходят во двор отсутствует вид окна в окно с другими домами сделан современный ремонт, со вкусом, комнаты правильной формы, в комнате встроенный вместительный шкаф-купе, встроенная кухня, удобное расположение холодильника в нишу, за счёт этого кухня становится просторной. При продаже остаётся полностью вся кухня со столом и стульями кондиционер, шкаф-купе, люстры, карнизы, шторы. Квартира расположена в самом центре

Заводского района, развитая инфраструктура, рядом ТЦ оранжевый, парк, взрослая и детская поликлиника, травмпункт, детские сады, школы, бассейн, спортивный клуб сетевые и розничные магазины, остановка общественного транспорта около дома, транспортная развязка выезд в любую точку города! квартира в собственности более 5 лет, для реальных покупателей уместен торг звоните всё покажем и расскажем.

